



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

č.j. P4/335936/24/OPR/VAL

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
(dále jen zákon),

v zadávacím řízení č. VZN/24/033 k veřejné zakázce na dodávky

„Opatření proti přehřívání učeben, Škola Kavčí Hory, objekt ZŠ K Sídlišti 840/2, Praha 4“

zahájeném dle ust. § 56 zákona odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek dne 24. 4. 2024 pod evidenčním číslem zakázky Z2024-018303, (dále jen zadávací řízení)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Název zadavatele:	Městská část Praha 4
Sídlo zadavatele:	Praha 4, Antala Staška 2059/80b
IČO:	00063584
DIČ:	CZ00063584
Právní forma:	Městská část hlavního města Prahy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Gabriela Sýkorová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, odbor právní, úřad městské části Praha 4

2. DRUH ZAKÁZKY

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky

3. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení opatření proti přehřívání učeben ve Škole Kavčí Hory, objekt Základní školy K Sídlišti čp. 840/2 na jižní, východní a západní fasádě jednotlivých učebních pavilonů A, B a C, kde na oknech učeben a kabinetů budou osazeny nové předokenní motoricky poháněné rolety v 1.NP až 4.NP. Okna ve 4.NP pavilonu A ve dvou celoprosklených učebnách budou zastíněny předokenními žaluziemi, rovněž jako okenní otvory vyplněné luxferami na západní fasádě v prostorách tělocvičen v pavilonu C. Dále budou předokenní rolety osazeny na okna orientovaná na jih, východ a západ u obou bytů v 1.NP.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je uvedeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace, jež byla uveřejněna při zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz>

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

44115900-8 – Zařízení na ochranu před sluncem

45421143-8 – Instalace a montáž žaluzií

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

6.857.091 Kč bez DPH

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení
1.	Sodoma Perfecta s.r.o. IČO: 242 04 242 Sídlo: K Vystrkovu 2186/1c, Modřany, 143 00 Praha 4 Právní forma: společnost s ručením omezeným
2.	Labona s.r.o. IČO: 038 98 881 Sídlo: Palackého nám. 152, 665 01 Rosice Právní forma: Společnost s ručením omezeným

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Labona s.r.o., IČO 038 98 881, se sídlem Palackého nám. 152, 665 01 Rosice, (dále jen účastník č. 2), z důvodu nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení v souladu s ust. § 48 odst. 3 zákona.

Odůvodnění:

Zadavatel požadoval v čl. 6 zadávací dokumentace k zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení poskytnutí jistoty ve výši 130.000 Kč. Současně zadavatel vymezil možnosti poskytnutí jistoty a to následujícím způsobem:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, poskytl-li jistotu formou složení částky na účet zadavatele (dále jen peněžní jistota), toto sdělení bude provedeno formou předložení potvrzení banky o složení peněžní částky v požadované výši v hotovosti na účet specifikovaný zadavatelem, nebo kopie výpisu z účtu účastníka zadávacího řízení potvrzená jeho statutárním orgánem prokazující převedení požadované peněžní částky ve prospěch účtu zadavatele,
- předložením elektronické záruční listiny obsahující bezpodmínečný závazek banky vyplatit zadavateli jistotu, nebo
- předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli, jde-li o pojištění záruky.

Zadavatelem jmenovaná komise pro posouzení kvalifikace a pro hodnocení nabídek (dále jen komise) zjistila, že nabídka účastníka č. 2 neobsahuje žádný doklad prokazující poskytnutí zadavatelem požadované jistoty. Účastník č. 2 byl vyzván dle ust. § 46 odst. 1 zákona k doložení chybějícího dokladu prokazující poskytnutí jistoty požadované zadavatelem dle čl. 6 zadávací dokumentace a v souladu s ust. § 41 zákona.

Účastník č. 2 doručil zadavateli doklad o složení jistoty – potvrzení Komerční banky o odchozí platbě v požadované výši na účet zadavatele. Ze zaslání dokladu vyplývá, že požadovaná jistota byla na účet zadavatele odeslána dne 5. 6. 2024, tedy až po lhůtě pro podání nabídek. Komise konstatovala, že dodatečné zaslání peněžní částky jistoty na účet zadavatele po lhůtě pro podání nabídek není v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona a zároveň s čl. 6.1 zadávací dokumentace, kdy jistota musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek, tj. 27. 5. 2024.

Komise vyřadila nabídku účastníka č. 2 z dalšího posuzování a hodnocení a zadavatel vyloučil účastníka č. 2 z důvodu nesplnění požadavků zadavatele na prokázání jistoty z účasti v zadávacím řízení

8. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Sodoma Perfecta s.r.o., IČO: 242 04 242, se sídlem K Vystrkovu 2186/1c, Modřany, 143 00 Praha 4 (dále jen vybraný dodavatel), s nabídkovou cenou 6.857.091 Kč bez DPH, bez provedení hodnocení v souladu s ust. § 122 odst. 2 zákona, vzhledem k jediné nabídce, která zůstala v zadávacím řízení.

Odůvodnění výběru:

Komise konstatovala, že nabídková cena vybraného dodavatele nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny a je ve vztahu k předmětu plnění přiměřená. Vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech požadavků, stanovených zákonem a splnění požadavků, stanovených zadavatelem.

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, KTEŘÍ SE BUDOU PODÍLET NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELE	POPIS PLNĚNÍ
WINGL s.r.o. IČO: 214 20 840 Sídlo: Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2 Právní forma: společnost s ručením omezeným	Dodávka a konkrétních stavebních a pomocných pracích uvedených v položkovém rozpočtu v dílech 61, 62, 94, 95, 96, 99, 762, 764, 767, 784, a D96, spojených s instalací stínící techniky pro tuto veřejnou zakázku. Podíl na plnění zakázky je cca 14%.
Václav Dvořák IČO: 614 86 639 Sídlo: Za Vackovem 2263/21, Žižkov, 13000 Praha 3 Právní forma: fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona	Dodávka konkrétních elektroinstalačních a pomocných pracích uvedených v položkovém rozpočtu v dílech M21 a Elektroinstalace, spojených s instalací stínící techniky pro tuto veřejnou zakázku. Podíl na plnění zakázky je cca 16%.
Ing. Karel Vala IČO: 654 62 181 Sídlo: Návětrná 1389, 25242 Jesenice Právní forma: fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona	Spolupracující autorizovaná osoba v oboru pozemní stavitelství na pozici hlavního stavbyvedoucího.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM, NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Není relevantní.

14. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Nabídky byly podány prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

15. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří soubor přímo souvisejících dodávek a stavebních prací, kdy rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky na části není pro zadavatele ekonomicky účelné ani hospodárné.

17. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA

Není relevantní.

V Praze dne 8. 7. 2024

Mgr. Gabriela Sýkorová
vedoucí oddělení veřejných zakázek
Odbor právní úřadu městské části Praha 4

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Valtová
Referent oddělení veřejných zakázek
Odbor právní Úřadu městské části Praha 4