

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



a) POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY

Dodavatelská dokumentace musí si před započítáním výroby na stavbě ověřit skutečný rozměr otvorů a prostor, typ a počet dveří, je nutné zaměřit na stavbě. Dodavatel musí předložit výrobní dokumentaci investorovi nebo projektantovi ke schválení.

Pro dodávky technologických prvků je třeba ověřit, zda je na stavbě požadovaný prostup, nebo je-li možné se s konkrétním prvkem na určené místo dopravit.

b) POŽADAVKY NA BOZP

Viz zpráva BOZP

c) PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ BUDOU-LI PROVÁDĚNY V OCHRANNÝCH, NEBO BEZPEČNOASRTNÍCH PÁSMECH JINÝCH STAVEB

Stavební práce nebudou limitovány žádnými bezpečnostními pásmy ostatních staveb

d) ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA NĚM, VYPLÝVAJÍCÍ ZEJMÉNA Z DRUHU STAVEBNÍCH PRACÍ, VLASTNOSTI STAVENIŠTĚ NEBO POŽADAVKŮ STAVEBNÍKA NA PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavba nemá zvláštní podmínky ani požadavky na organizaci staveniště.

e) Ochrana životního prostředí při výstavbě**B.1 Popis území stavby**

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

charakteristika území a stavebního pozemku

Objekt je dvoupodlažní a leží na parcele č. 2848/241 v městské sídlištní zástavbě. Sídlíštní zástavba je maximálně sedmipodlažní.

Celé okolní území je převážně rovinného charakteru, s mírným terénním zlomem v chodnících vyrovnaným šesti schody. Stavební pozemek je mírně svažité. V prostoru severní části parcely je výška překonána několika schody. Pozemek ze západu navazuje na park, z východní strany sousedí s panelovou výstavbou.

zastavěné území a nezastavěné území

Stavební objekt je stávající a nachází se v zastavěném území v intravilánu katastru obce Záběhlce v Hlavním městě Praze.

soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavební úpravy se týkají modernizace technologických prvků stavby, včetně částečné úpravy vnitřní dispozice. Do nosných částí stavby se nezasahuje. Počítáme se zateplením objektu v rozsahu tepelné izolace 160mm. Vzhledem k dnešním požadavkům na hospodaření s dešťovou vodou je navržena zelená bezúdržbová extenzivní zeleň na střeše objektu. Obálka budovy se v jiném rozsahu nemění.

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s charakterem území.

dosavadní využití

Využití ani zastavěnost pozemku se nemění. Jedná se o administrativní budovu pro státní správu – objekt občanské vybavenosti Policie ČR, místního oddělení Spořilov v Bojanovické ul. v Praze 4 v k.ú. Záběhlce.

Předmětem této dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu – zateplení a úprava stávající dispozice v rozsahu změny nenosných konstrukcí, modernizace technického vybavení vnitřních prostor.

Navrhované stavební úpravy v objektu jsou v souladu s územním plánem městské části. Navržené stavební úpravy nepodmiňují změnu ve využití území.

Objekt je napojen na komplexní síť technické infrastruktury (kanalizační, vodovodní a plynovodní přípojku, horkovod, připojení na silnoproudou a datovou síť). Dále se předpokládá úprava bezbariérového vstupu do objektu a úpravy přístupové komunikace, která je v dezolátním stavu, s parkováním pro služební vozidla včetně přípravy budoucího umístění dobíjecí stanice pro elektromobil na fasádě objektu.

zastavěnost území

Pozemek č. 2848/241 je zastavěn plochou 542,6 m². Přístupová komunikace je pozemek č. 2848/314 (467 m²)

Příjezdová komunikace je pozemek 2848/368 (2852 m²) (místní komunikace III.třídy)

Dle PSP z r.2018, paragraf 24, str 81 - Prvky před stavební čarou odst.(1), lze provést na stávajícím objektu dodatečné zateplení fasády, kdy se zastavěná plocha a obestavěný prostor zvětší o rozměr (160mm) zateplovacího pláště.

V rámci úpravy parteru bude provedena bezbariérová úprava terénu pro bezproblémový přístup handicapovaným do objektu státní zprávy.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Projekt respektuje a neporušuje podmínky regulačního plánu ani původního územního rozhodnutí a svým rozsahem nezasahuje do této oblasti.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Jedná se o stávající objekt. Navrhované stavební úpravy v objektu jsou v souladu s územním plánem městské části.

Objekt dotčený stavebními úpravami nemění svůj vzhled. Objekt nemění účel užívání.

Výčet funkčních ploch s kódem míry využití území je **OV** – všeobecně obytné,

Hlavní využití: Plochy pro bydlení s možností umísťování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Podmíněné přípustné využití: ...stavby pro veřejnou správu města...

ZMK - zeleň městská a krajinná

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy. Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem. Z hlediska využití území nejsou žádné výjimky ani úlevová řešení požadována.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Závazné stanovisko KHS – souhlas bez podmínek

Závazné stanovisko HZS - souhlas bez podmínek

Závazné stanovisko OPP - souhlas bez podmínek

Závazné stanovisko OŽP - souhlas bez podmínek

Závazné stanovisko MHMP - souhlas bez podmínek

Všechny podmínky a požadavky DO byly zapracovány do dokumentace. Stanoviska DO jsou po jejich vydání součástí dokladové části PD. Všechna stanoviska DO jsou vzata v úvahu a zapracována do PD.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci projektové přípravy byl proveden:

- Hydrogeologický průzkum (datum zpracování: 12/2020)
- Geologický průzkum
- Radonový průzkum (datum zpracování: 12/2020)
- azbest
- kamerové průzkumy stávající přípojky kanalizace
- Stavebně technický průzkum
- průzkum technologických součástí stavby (funkční průběh horkovodu a předávací stanice)
- zaměření stávajícího stavu objektu

g) ochrana území podle jiných právních předpisů),

Objekt se nenachází v památkově chráněném území.

V době zpracování dokumentace nebyla na pozemku ochranná a bezpečnostní pásma.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Realizace navrhovaných stavebních úprav negativně neovlivní okolní stavby ani pozemky. Stavební opravy budou probíhat hlavně uvnitř řešeného objektu, ani zateplení objektu neovlivní okolní komunikace, objekt leží v koncové poloze v ul. Bojanovická a navazuje na parkovou úpravu v okolí.

Při úpravě povrchu přístupové komunikace, nebude ovlivněn veřejný provoz, vzhledem ke koncové situaci vozovky ukončené u objektu místního oddělení policie ČR. Okolní stavby není nutné chránit. Je třeba dodržovat noční klid, zamezit nadměrné hlučnosti a prašnosti.

Stavba nemění odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Realizace stavby nevznáší požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

Návrh zohledňuje vedlejší polohu parku, proto doplňuje předprostor objektu o několik prvků zeleně a současně upravuje povrch chodníku, který je dnes v nevyhovujícím stavu již vzhledem k bezproblémovému průběhu provozu PČR je nutný uvést do pořádku.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé záboř zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Pro realizaci záměru modernizace provozu místního oddělení PČR a nutných stavebních úprav objektu, není potřeba záborů zemědělského půdního fondu nebo lesa.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní i technickou infrastrukturu se nemění – zůstává stávající. Objekt je dopravně obslužen místní komunikací III. třídy BOJANOVICKÁ, bez určených ochranných pásem. Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci, dešťovou kanalizaci, silnoproud, slaboproud, horkovod (zdroj vytápění). Plyn se v objektu nevyužívá. Plyn je ukončen v šoupěti v chodníku zazátkován. Výměňková stanice je mimo objekt, do objektu je přivedena již připravená voda.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Žádné podmiňující nebo stavbou vyvolané, související investice se nepředpokládají.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
Pozemek č. 2848/241.****o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Pro realizaci záměru není potřeba ochranného ani bezpečnostního pásma.

B.2 Celkový popis stavby

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Objekt nemá památkovou ochranu.

Předmětem této projektové dokumentace je celková modernizace provozu místního oddělení policie ČR.

Stavební úpravy zahrnují nové řešení provozu spojené s úpravou dispozice a vstupy. Dále zahrnuje obnovu technologií a zateplení obálky objektu.

Současný stav objektu:

Konstrukční systém

Konstrukční systém objektu je řešený jako železobetonový montovaný skelet, stropní dutinové panely Spiroll, obvodový plášť z plynosilikátových panelů.

Základy

Pilíře montovaného skeletu jsou založeny na železobetonových prefabrikovaných patkách, pod kterými jsou provedeny monolitické patky z prostého betonu. Základové konstrukce jsou původní.

Dispoziční systém

Objekt je dvoupodlažní nepodsklepená budova s plochou střechou východo-západní orientace.

1.NP i 2.NP je trojtakt.

V objektu byly dříve dva provozy. Policie ČR a Kadeřnictví, které je dnes zrušeno a vystěhováno.

Objekt má dva vstupy. Do každého provozu jeden.

Vstup do kadeřnictví byl ze strany parku. Vstup do místního oddělení PČR je z ulice Bojanovická.

Současný stav nevyhovuje požadavkům provozu PČR, proto se majitel objektu MČP 4 v zastoupení HLMP, rozhodl kadeřnictví zrušit a rozšířit prostory PČR. Objekt nemá památkovou ochranu.

Statika objektu:

Objekt zjevně nemá statické poruchy.

Technologické prvky objektu:

Objekt je napojen na přípojky technické infrastruktury.

UT - Objekt je napojen na rozvody centrálního zásobování tepla provozované společností Pražská teplárenská, a.s., předávací stanice je v objektu v technické místnosti. V technické místnosti za armaturami a měřením jsou napojeny rozvody UT, které jsou vedeny v podpodlahových kanálech 1.NP s přípojkami a stoupačkami vytaženými při stěnách k otopným tělesům.

Jako zdroj tepla bude sloužit tlakově nezávislá předávací stanice, která slouží pro vytápění celého objektu i pro přípravu teplé vody.

Nová otopná soustava objektu bude napojena v technické místnosti na stávající rozvod centrálního zásobení tepla za armaturami a měřením. Výkon a parametry nové otopné soustavy je navržen dle tepelné ztráty objektu s uvažováním projektovaného zateplení a v souladu s normou ČSN EN 12831-1.

Silnoproudé vedení.

Přívod NN je proveden z pojistkové skříně PRE, která je zabudována na jižní fasádě objektu, a je zaveden do objektu do skříňového rozvaděče RE. V rozvaděči je osazeno měření odběru el. energie a jištění vývodu k hlavní rozvodnici objektu. Z rozvaděče RE je napojena hlavní rozvodnice, ve které jsou umístěny jističí a vypínací prvky rozvodů objektu.

Přípojka SEK CETIN

Objekt je připojen do sítě SEK společnosti CETIN pomocí více párového metalického kabelu. Tato přípojka je využívána pro provoz telefonů a pomocí metalického kabelu jsou do objektu přivedeny státní telefonní linky. Na fasádě objektu je

instalována telekomunikační rozvodnice MIS, ve které je přívodní metalický kabel zakončen. Telekomunikační rozvodnice je označena jako UR 557_(704), VRSR613.

Vodovod

Vodovodní přípojka studené vody je přivedena z ulice Bojanovické. Ocelové vodovodní potrubí DN 80 mm je vyústěno z podlahy 1.np v místnosti skladu. Za příčkou je zde osazena vodoměrná sestava.

Teplá voda pro potřeby objektu je zajišťována z venkovního rozvodu Pražské teplárenské. Potrubí teplé vody a cirkulace je zaústěno do šachty provedené pod podlahou technické místnosti. Na stěně místnosti je osazena skříň patního měřiče teplé vody s průtokem 2,5 m³/hod včetně cirkulačního čerpadla. Stávající zařízení Pražské teplárenské bude zachováno, nový rozvod teplé vody a cirkulace bude napojen v místě výstupu z měřicí skříně.

Kanalizace

V dané lokalitě se nachází oddílný systém veřejné kanalizace. Stoky splaškové a dešťové kanalizace vedou v ulici Bojanovické ve vzdálenosti cca 13 m od objektu.

Přípojka splaškové kanalizace DN 200 je do objektu zaústěna v technické místnosti pod schodištěm. Zde je také umístěna šachta s čistící tvarovkou.

Předpokládaná trasa přípojky dešťové kanalizace, která slouží k odvedení dešťových vod ze střechy 2.np objektu, je vedena v prostoru jižního vstupu do objektu. Odpady dešťové kanalizace odvodňující uvedenou střechu jsou vedeny v podélné ose objektu.

Dešťové vody ze střechy 1.np jsou svedeny klempířským potrubím, které je vedeno vně po obvodové stěně objektu. Potrubí je v úrovni terénu zaústěno do lapačů střešních splavenin. K navazující trase dešťové kanalizace nebyly k dispozici žádné výkresy současného stavu.

Vzduchotechnika

Většina místností bude nadále větrána přirozeně otevíratelnými okny. V místnostech sociálního zařízení a vybraných místnostech bez oken bude zřízeno nucené podtlakové větrání pro zvýšení komfortu a zabránění šíření pachů. Ventilátory podtlakové větrání jsou dimenzovány dle požadavků vyhl. 361/2007 Sb., která stanovuje minimální množství větracího vzduchu a předepisuje tak podmínky ochrany zdraví při práci.

Chlazení

Vybrané pobytové místnosti a serverovna budou pro zvýšení komfortu klimatizovány. V dotčených místnostech budou osazeny nástěnné nebo stropní vnitřní jednotky. Vnitřní jednotky byly navrženy v souladu s Vyhl. MZd č. 6/2003 Sb. - O hygienických limitech pro vnitřní prostředí pobytových místností, která stanovuje požadované mikroklimatické podmínky.

Požární ochrana objektu

Hodnocené prostory jsou z hlediska vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení navrženy s vybavením pouze nouzového osvětlení na únikových trasách a dále jsou v objektu k dispozici k případné lokalizaci a likvidaci požáru hadicové systémy a přenosné hasicí přístroje. V objektu jsou dva hydranty. Jeden v 1NP na chodbě m.č.103, druhý v 2NP na chodbě m.č.201. Posuzované prostory jsou vybaveny práškovými přenosnými hasicími přístroji (PHP) dle ČSN 73 0802, a to v počtu 4 ks PHP P6 s hasicí schopností 21 A.

Venkovní úpravy povrchů

Zpevněné plochy v okolí objektu jsou veřejně přístupné a jsou tvořeny asfaltovým povrchem, který je ve špatném stavu. Před hlavním vstupem je větší plocha sloužící pro předjezd služebních vozidel, kolem objektu pak vede chodník pro pěši. Před vstupem je jeden strom a jeden pařez. Kořeny stromu zvedají asfaltový povrch.

Výsledky stavebně technického průzkumu:

Z hlediska stavebně konstrukčního je objekt v dobrém stavu. Nevykazuje závažné statické vady. Založení objektu je stabilní.

stavebně technické poruchy a vady:

- absence tepelné izolace umožňuje přehřívání vnitřních prostor, zvyšuje energetickou náročnost objektu,
- zatékání do 2.NP skrze střešní izolaci z asfaltových pásů,
- zanesené okapní vpusti okolo objektu, umožňují vlhnutí spodní stavby a vztlínání vlhkosti objektu,
- asfaltový povrch chodníku před vstupy je zvednutý kořeny okolních stromů parku. Zvlnění a rozpadání povrchu,
- zeleň - rozježděný části neúplného trávníku, pařez stromu před služebním vstupem
- sociální zázemí a hygienické zázemí je nevyhovující z hlediska kapacitního i technického
- do objektu proniká drobný hmyz, který je pravděpodobně v topných kanálech a znepříjemňuje pobyt
- v místnostech.
- stavební limity okna byla měněna v r. 2018 za plastové dvoukomorové s tepelně izolačními dvojskly.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o administrativní budovu pro státní správu – objekt občanské vybavenosti Policie ČR, místního oddělení Spořilov v Bojanovické ul. v Praze 4 v k.ú. Záběhlce.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Dotčený objekt je stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Na objekt nebyly vydány žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Charakter užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace se nemění. Aby byl přístup do vstupních prostorů objektu bezbariérový, byla navržena stavební úprava parteru – vstupy do objektu byly upraveny tak aby byly bezproblémově přístupné pro vozíček hendikepovaným. Uvnitř objektu je navržena pojízdná plošina pro účely zpřístupnění všech kanceláří handicapovaným návštěvníkům provozu pro veřejnost v 1.NP. Stavební úpravy současné schválené požadavky nemění ani nezvyšují.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky jsou zapracovány do projektové dokumentace. Stanoviska DO jsou souhlasná bez podmínek.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾, (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba neleží v památkově chráněném území ani nenáleží jiné památkové ochraně..

g) parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti.

Zastavěná plocha	542,6 m ²
Zpevněné plochy	350,00 m ²
Užitná plocha	766,4 m ²
Plocha vegetace + ext. veg. střechy	597,6 m ²
Hrubý obestavěný prostor	2 903 m ³

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Základní bilance stavby podrobně viz jednotlivé dílčí části PD:

D.1.4.1. Zdravotně technické instalace (vodovod a kanalizace)

Výpočet potřeby studené vody je proveden podle přílohy č.12 k vyhlášce č.120/2011:

- II. Kancelářské budovy s možností sprchování 72 l/os/den
- počet osob v kancelářském provozu 42 osob

Průměrná denní potřeba celkem $Q_p = 72 \cdot 42 = 3.024$ l/den

Maximální denní potřeba $Q_m = Q_p \cdot 1,4 = 4.234$ l/den

Maximální hodinový průtok $Q_h = Q_m \cdot 2,3/24 = 406$ l/hod

Roční potřeba vody $Q_r = Q_p \cdot 365 = 1.104$ m³/rok

Průměrná denní potřeba Q_p 3.024 l odpovídá množství splaškových vod, které budou denně vypouštěny do veřejné kanalizace.

Výpočet potřeby teplé vody je proveden podle ČSN EN 15316-3-1 Tepelné soustavy v budovách – výpočtová metoda pro stanovení energetických potřeb a účinností soustavy – soustavy teplé vody, charakteristiky potřeb:

- kancelářský provoz s možností sprchování 25 l/os/den
- provozní zaměstnanci – výjezdy do terénu 42 l/osobu/den

Průměrná denní potřeba teplé vody $Q_{tv} = 25 \cdot 36 + 42 \cdot 36 = 900 + 1.512 = 2.412$ l/den

Nepředpokládá se výrazné zvýšení hodinové potřeby teplé vody způsobené kumulací počtu zaměstnanců na konci směny.

Výkon předávacího zařízení Pražské teplárenské 2.500 l/hod splňuje požadavky na množství teplé vody s rezervou.

Bilance dešťových vod

Bilance dešťových vod je provedena podle ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace. Dešťové vody odváděné do veřejné kanalizace:

A_p – střecha s propustnou svrchní vrstvou (zelená) 542 m² intenzita deště

uvažovaná pro jednotnou kanalizaci 0,0205 l/s/m²

C_z – součinitel odtoku zelená střecha 0,5

$Q = i \cdot A_p \cdot C_z = 0,0205 \cdot 542 \cdot 0,5 = 5,55$ l/s

Realizací střechy s propustnou svrchní vrstvou přesahující tloušťku 100 mm dojde ke snížení odtoku dešťových vod z objektu o 5,55 l/s (50% stávajícího odtoku).

Při předpokládaném ročním srážkovém úhrnu 532 mm bude ročně do veřejné kanalizace odvedeno 192 m³ dešťových vod.

D.1.4.2. Plynovod – neobsazen

Plynovod jako zdroj není využitý. Stávající přípojka obsluhovala vařič v kuchyni. Je navrženo demontovat vnitřní část domovního plynovodu a stávající přípojku ukončit ve skřínce na fasádě novým objektovým uzávěrem, který bude zaslepen.

D.1.4.3. Vzduchotechnika, chlazení a vytápění

Většina místností bude nadále větrána přirozeně otevíratelnými okny. V místnostech sociálního zařízení a vybraných místnostech bez oken bude zřízeno nucené podtlakové větrání pro zvýšení komfortu a zabránění šíření pachů.

Ventilátory podtlakové větrání jsou dimenzovány dle požadavků vyhl. 361/2007 Sb., která stanovuje minimální množství větracího vzduchu a předepisuje tak podmínky ochrany zdraví při práci.

Vybrané pobytové místnosti a serverovna budou pro zvýšení komfortu klimatizovány. V dotčených místnostech budou osazeny nástěnné nebo stropní vnitřní jednotky. Vnitřní jednotky byly navrženy v souladu s Vyhl. MZd č. 6/2003 Sb. - O hygienických limitech pro vnitřní prostředí pobytových místností, která stanovuje požadované mikroklimatické podmínky.

Nová otopná soustava objektu bude napojena v technické místnosti na stávající rozvod centrálního zásobení tepla za armaturami a měření. Výkon a parametry nové otopné soustavy je navržen dle tepelné ztráty objektu s uvažováním

projektovaného zateplení a v souladu s normou ČSN EN 12831-1.

D.1.4.4. Elektroinstalace silnoproud

ENERGETICKÁ BILANCE											
			DISTRIBUČNÍ SÍŤ				UPS síť				
ŘADA	PROFESE	ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ	Ucc [V]	Pi [kW]	B	Ps [kW]	Ucc [V]	Pi [kW]	B	Ps [kW]	POZNÁMKY
100	ESI	UMĚLÉ OSVĚTLENÍ	230	4,00	0,70	2,80					
		VÝSTRČE PČR	230	0,30	0,60	0,18					
		ZÁSUVKY ÚKLIDOVÉ	230	3,00	0,20	0,60					
200		ZÁSUVKY KUCHYŇKY	230	18,00	0,40	7,20					
		ZÁSUVKY VLASTNÍ SPOTŘEBA	230	20,00	0,40	8,00					
		ZÁSUVKY VÝPOČETNÍ TECHNIKA	230	20,00	0,80	16,00	230,00	20,00	0,80	16,00	
		ELEKTROMOBILITA	400	22,00	1,00	22,00					
300	VZT	ODTAHOVÉ VENTILÁTORY	230	0,40	0,70	0,28					
400	KLIMATIZACE	VENKOVNÍ JEDNOTKA Č. 1	400	10,00	0,70	7,00					
		VENKOVNÍ JEDNOTKA Č. 2	230	2,00	0,70	1,40					
		VNITŘNÍ FUN-COIL JEDNOTKY	230	7,00	0,70	4,90					
500	ZTI	ZDROJ PRO ELEKTRICKÝ PISOÁR	230	0,4	0,40	0,16					
		STŘEŠNÍ VPUSTI	230	0,2	0,40	0,08					
600	ESL	DATOVÉ ROZVÁDĚČE	230	3,50	1,00	3,50					
		OSTATNÍ SLABOPRODUÁ ZAŘÍZENÍ	230	1,50	1,00	1,50					
CELKEM				112,30		75,60		20,00		16,00	

D.1.4.5 Elektroinstalace slaboproud

- stojanový datový rozvaděč – 3,5kW
- napájecí zdroj kamerového systému – 0,3kW
- televizní rozvodnice – 0,3kW
- ústředna systému PZTS – 0,3kW

- i) **základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**
 Předpokládané zahájení stavby: 12/2021, předpokládané dokončení stavby: 12/ 2022
 Stavba nebude členěna na etapy.

- j) **orientační náklady stavby.**

Orientační náklady jsou 25mil.

V Praze dne 30. 04. 2021

Vypracoval: Ing. arch. Martin Postupa

Kontroloval: Ing. arch. Lukáš Rus