

Akce : **Stavební úpravy v objektu DPS
č.p. 65 a 43 v ul. Branická,
Praha 4 - k.ú. Braník**

Objednavatel: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Stupeň: Dokumentace stavební povolení

TECHNICKÁ ZPRÁVA TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB D.1.4.UT – VYTÁPĚNÍ

Seznam příloh:

- *Textová část :*

- Technická zpráva

- Výkresová část:

D.1.4.-UT_1	PŮDORYS 1.PP-ČÁST A, OBJEKT č.p.65
D.1.4.-UT_2	PŮDORYS 1.PP-ČÁST B, OBJEKT č.p.65
D.1.4.-UT_3	PŮDORYS 1.NP, OBJEKT č.p.43

Vypracoval: ČKAIT: 08801 Ing. Karel Šimůnek

Srpen 2018

1. ÚVOD

Úkolem tohoto projektu je zpracování projektové dokumentace ústředního vytápění pro úpravy stávajícího vytápění v objektu DPS v ulici Branická č.p. 65 a 43 v Praze 4.

Projektová dokumentace je vypracována v úrovni projektu stavební řízení ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (v platném znění), s přihlédnutím k ČSN 06 0310 (Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž) a souvisejících ČSN a vyhlášek.

Podkladem pro tuto práci byly stavební výkres, průzkum stavby a konzultace s vedoucím projektantem.

2. POPIS ŘEŠENÍ VYTÁPĚNÍ

Vzhledem k dispozičním úpravám řešených prostor objektu č.p. 65 a č.p. 43 budou některá otopná tělesa posunuta nebo vyměněna. Stávající otopná tělesa jsou desková ocelová s instalovaným termostatickým ventilem s termostatickou hlavicí. Na stávajících tělesech jsou instalovány poměrové měřiče tepla Siemens WHE 552-D100. Na nových tělesech budou doplněny měřiče tepla stejného typu, instalaci měřičů provede organizace, která v objektu spravuje stávající měřiče tepla.

3. OTOPNÁ SOUSTAVA

3.1. Rozvodné potrubí

Rozvod vytápění je dvoutrubkový, s nuceným oběhem vody s teplotním spádem. Stávající potrubí topných okruhů je provedeno z ocelového potrubí, nové potrubí pro nová tělesa je uvažováno z měděného potrubí, které bude izolováno hadicovými tepelnými izolacemi z polyethylenu.

Stávající rozvody v řešených prostorech objektu č.p. 65 budou pod stropem nově izolovány, v průchodu stěnami mezi požárními úseky bude použita izolace z minerální vlny. Prostupy trubních rozvodů požárně dělícími konstrukcemi musí být požárně utěsněny podle ČSN 73 08 02, ČSN 73 08 10 a ČSN EN 13501-2.

Požární ucpávky prostupů budou dodávkou specializované firmy, jako subdodávka profese vytápění.

Před vyzkoušením a uvedením do provozu musí být každé zařízení propláchnuto. Propláchnutí se provádí při 24 hodinovém provozu oběhových čerpadel. Na všech tomu určených místech (vypouštění, filtry, odkalovací nádoby apod.) je nutno pravidelně odkalovat až do úplně čistého stavu.

Vyčištění a propláchnutí je součástí montáže a o jeho provedení bude proveden zápis do stavebního deníku.

3.2. Otopná tělesa

K dosažení tepelné pohody jsou na otopných tělesech osazeny termostatické ventily s termostatickými hlavicemi (mimo místnost s prostorovým termostatem). Vyvážení otopných těles bude provedeno přednastavením na termostatických ventilech. Celá

otopná soustava bude při topné zkoušce zkontrolována, zejména bude zkontrolováno, zda jsou otopná tělesa rovnoměrně ohřata. Topná zkouška bude trvat 72 hodin bez delších provozních přestávek (zpravidla do 60 minut).

4. BEZPEČNOST PRÁCE

Při realizaci díla bude dodržována bezpečnost práce, zejména nařízení vlády. Při realizaci díla bude dodržována bezpečnost práce, zejména nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Po skončení pracovní činnosti bude dodavatelem vytápění stanoven požární dozor, v případě provádění nebezpečných prací zejména svařování a řezání potrubí.

5. POŽADAVKY NA OSTATNÍ PROFESI

Stavba:

- drážky a prostupy stěnami pro rozvod potrubí ÚT

6. ZÁVĚR

Tato projektová dokumentace je určena pouze pro účely stavebního řízení. Údaje potřebné pro výběr dodavatele a provedení otopné soustavy budou řešeny v prováděcí dokumentaci, ve které budou jednotlivé údaje upřesněny v souladu s eventuálními připomínky objednatele a dotčených organizací.

Montáž a přejímka teplovodní soustavy bude provedena dle ČSN EN 14336 (Tepelné soustavy v budovách - Montáž a přejímka teplovodních tepelných soustav).