



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor památkové péče  
Oddělení státní správy památkové péče



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 584466/2018**

Sp. zn.:

**S-MHMP 393054/2018**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Hana Kožková**

**236 002 045**

Počet listů/příloh: 3/0

Datum:

**16.04.2018**

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti Hlavního města Prahy – Městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, IČ 00063584, kterou podala společnost R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Praha 10, IČ 03520358 v zastoupení na základě plné moci ze dne 20.2.2018, o vydání závazného stanoviska ve věci **novostavby na nemovitosti č. parc. 310/115, k. ú. Michle, Bítovská, Praha 4,**

která je v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

#### **spočívající v realizaci novostavby tělocvičny v areálu ZŠ Bítovská:**

- provedení novostavby tělocvičny s pultovou střechou o půdorysných rozměrech 31, 8 x 19 m, výplně otvorů hliníkové prosklené stěny a okna s izolačním trojsklem, zateplení fasády, klempířské prvky z pozinkovaného plechu
- provedení nových areálových rozvodů vytápění a kanalizace
- provedení nového vyrovnávacího terénního schodiště při jihovýchodní stěně
- nový zastřešený chodník mezi pavilony D a E
- vybudování nízké tribuny při severovýchodní straně tělocvičny

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

- nová zpevněná komunikace při jižním okraji hřiště
- drobné stavební úpravy ve stávající tělocvičně
- a další práce dle PD,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.,** správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

**Provedení** navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace k **územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení** „Novostavba objektu tělocvičny ZŠ Bítovská“, kterou zpracovala společnost R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Praha 10, IČ 03520358 v únoru 2018, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek.

#### **Odůvodnění:**

Podáním kvalifikované žádosti oprávněného subjektu bylo dne 8.3.2018 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci uvedené v závazné části tohoto závazného stanoviska.

MHMP OPP v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 19.3.2018 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. 311/22874/2018 ze dne 11.4.2018, které MHMP OPP obdržel dne 11.4.2018. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek, tak jak je uvedeno v závazné části závazného stanoviska.

Nemovitost č. parc. 310/115, k. ú. Míchle, Bítovská, Praha 4 se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm. Předmětem památkové ochrany je v tomto konkrétním případě urbanistická kompozice, měřítko a silueta Pražské památkové rezervace.

Navržené práce nejsou v rozporu s režimem památkové ochrany na dotčeném území.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 památkového zákona, § 136 odst. 1 a § 149 správního řádu je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

**Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

**Mgr. Jiří Skalický**  
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

**Rozdělovník:**

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky  
R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Praha 10
- II. Na vědomí  
OVýs ÚMČ Praha 4  
NPÚ ÚOP PR