



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

**Neomezenému počtu dodavatelů v souladu
s ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů**

Číslo VZ
VZP/19/010

Naše značka
P4/143085/19/OPR/SYK

Vyřizuje/linka
Sýkorová/261 192 157

Praha
18. 4. 2019

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Vážení,

tímto Vás ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“),

v y z ý v á m e

k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy v objektu DPS č.p. 65 a č.p. 43 v ul. Branická, Praha 4 – k.ú. Braník“

v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, zahájeném uveřejněním této výzvy na profilu zadavatele dne 18. 4. 2019.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Název: Městská část Praha 4
Sídlo: Antala Staška 2059/80b, Praha 4
IČ: 00063584

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle dokumentace pro provádění stavby zpracované dle právních předpisů upravujících oblast realizace stavebních prací do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a výkazu výměr, provedení stavebních úprav v objektu DPS č.p. 65 a č.p. 43 – domy s pečovatelskou službou v ul. Branická, Praha 4 – k.ú. Braník. Objekt č.p. 65 je výškový panelový, č.p. 43 je dvoupodlažní objekt původní zástavby Braníka. Stavební práce spočívají v bourání, vyzdívání, ztužení stropní konstrukce vložení táhel, provedení povrchů podlah, výměně oken s osazením mříží z interiéru, zastřešení světlíku, výměně dveří, provedení nové venkovní pergoly, provedení podhledů, instalaci zařizovacích předmětů a jednotek VZT. Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je vymezeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Sídlo: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
Pracoviště: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČO: 0006 3584

tel: + 420 261 192 157
e-mail: gabriela.sykorova@praha4.cz
Profil zadavatele: <https://ezak.praha4.cz>

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je dostupná na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

4. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Nabídky lze podávat do **20. 5. 2019 do 10:00 hod.**

5. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Forma nabídky

- Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.praha4.cz>. Bližší informace jsou dodavatelům k dispozici v uživatelské příručce pro podávání elektronických nabídek a manuál appletu elektronického podpisu, které jsou dostupné na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

Náležitosti nabídky

- V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná zastupovat účastníka (včetně označení oprávnění k jednání za účastníka, nevyplyvá-li tato skutečnost ze zápisu v obchodním rejstříku), kontaktní adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem.
- Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka.
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.
- Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.**

Struktura nabídky

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

- krycí list nabídky* - na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje:
 - název veřejné zakázky,
 - základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
 - nabídková cena bez DPH, výše DPH a cena vč. DPH, lhůta pro provedení díla v kalendářních dnech, záruční doba pro stavební a montážní práce, stavební materiály, datum a podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka,
 - účastníci mohou použít vzor tvořící **Přílohu č. 2** zadávací dokumentace;
- doklady prokazující splnění kvalifikace* - ve struktuře uvedené v čl. 5 zadávací dokumentace, vzor čestného prohlášení pro základní a profesní způsobilost tvoří **Přílohu č. 3** zadávací dokumentace;
- vyplněný návrh smlouvy* - dle **Přílohy č. 4** zadávací dokumentace, opatřený podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být kopie jejího zmocnění doložen v nabídce; účastník není oprávněn měnit návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace; současně s vyplněným návrhem smlouvy uchazeč předloží jako součást návrhu smlouvy i vyplněné přílohy návrhu smlouvy

(soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, seznam poddodavatelů a harmonogram provádění díla). Projektová dokumentace nebude účastníkem předložena jako součást návrhu smlouvy o dílo v nabídce, ale bude součástí smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem;

- d) a další doklady vztahující se k nabídce, jejichž předložení vyplývá ze zákona či ze zadávací dokumentace - např. seznam případných poddodavatelů a rozsah jejich plnění.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Zadavatel požaduje doložení splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů dle podmínek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace.

Veškeré dokládání údajů týkající se kvalifikace účastníka se musí vztahovat výhradně k osobě účastníka (neprokazuje-li kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele) se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem účastníka a jejíž veškeré závazky převzal účastník (to platí přiměřeně i při prokazování kvalifikace podle ust. § 83 zákona). Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle ust. § 81 zákona.

Účastník prokazuje splnění kvalifikace předložením jednotného evropského prohlášení nebo čestného prohlášení nebo prostými kopiemi požadovaných dokumentů.

Pokud účastník prokazuje splnění kvalifikace jednotným evropským osvědčením nebo čestným prohlášením, zadavatel ho před uzavřením smlouvy vyzve k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií kvalifikačních dokladů dle čl. 5 zadávací dokumentace. Pokud účastník prokazuje splnění kvalifikace kopiemi kvalifikačních dokladů dle čl. 5 zadávací dokumentace, zadavatel ho před uzavřením smlouvy rovněž vyzve k předložení jejich originálů nebo úředně ověřených kopií. Neposkytnutí dokladů považováno za neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ust. § 226 a násl. zákona, může prokázat část kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém tento výpis pokrývá požadavky zadavatele na prokázání kvalifikačních předpokladů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost starší než 3 měsíce.

Účastník je oprávněn v souladu s § 234 zákona využít k prokázání splnění kvalifikace platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Certifikát musí obsahovat náležitosti stanovené v § 239 zákona a údaje v něm uvedené musejí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí každý z nich prokázat splnění základní způsobilosti v plném rozsahu, a dále profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku). Ostatní kvalifikační předpoklady musejí splnit všichni takto zúčastnění účastníci společně. Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn společně několika účastníky, požaduje zadavatel předložení smlouvy, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé

budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou závazní společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Základní způsobilost

Dodavatel je v souladu s § 53 odst. 4 zákona povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením jednotného evropského prohlášení, čestného prohlášení nebo prostých kopií dokladů, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje požadavky na základní způsobilost dle § 74 zákona. Účastník může použít vzorové čestné prohlášení dle **Přílohy č. 3** zadávací dokumentace. Způsobilý není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Před uzavřením smlouvy účastník na výzvu zadavatele dále doloží:

- i. výpis z evidence Rejstříku trestů dle § 75 odst. 1 písm. a) zákona
- ii. potvrzení příslušného finančního úřadu dle § 75 odst. 1 písm. b) zákona
- iii. potvrzení příslušného orgánu či instituce dle § 75 odst. 1 písm. d) zákona,

to vše v originálu nebo v úředně ověřené kopii.

Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona jednotné evropské prohlášení, prosté kopie dokladů nebo čestné prohlášení, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů stanovených níže. Účastník je oprávněn použít vzor čestného prohlášení uvedený v **Příloze č. 3** zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění profesní způsobilosti v rozsahu dle ustanovení § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, tento výpis musí prokazovat splnění profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního

předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje živnostenským oprávněním **pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

- c) doklad o odborné způsobilosti nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona. Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. dodavatel disponuje **autorizací inženýra pro obor pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Pokud právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují odbornou profesní způsobilost, nemusí dodavatel výše uvedené doklady předkládat.

Zadavatel dále uvádí, že současně s doložením osvědčení o autorizaci je nutné doložit též vztah autorizované osoby k dodavateli, tj. uvést, zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.

Ekonomická kvalifikace

Dle § 78 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat stavební výroby dodavatele dosahoval za 3 bezprostředně předcházející účetní období minimálně 14 mil. Kč v každém ze tří bezprostředně předcházejících účetních období.

Splnění ekonomických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží jednotné evropské osvědčení nebo předloží výkazů zisků a ztrát, a dále ve vztahu k požadavku na specializovaný obrat předloží čestné prohlášení.

Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona jednotné evropské prohlášení, prosté kopie dokladů nebo čestné prohlášení, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů stanovených níže.

A. Seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatele

Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží dodavatel **seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem** za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Doba „posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení“ se považuje za splněnou, pokud zakázka uvedená v příslušném seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

V seznamu dodavatel uvede zejm. tyto informace:

- výše finančního plnění,
- doba poskytnutí,
- jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění,
- kontaktní osoba, u které bude možné realizaci významné stavební práce ověřit, přičemž
- přílohami tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel je oprávněn místo seznamu stavebních prací a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných stavebních prací uvede, zda byly realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- a) min. 2 provedené a řádně dokončené **významné stavební práce**, které spočívaly v **provedení rekonstrukce či výstavby budovy v minimálním rozsahu: bourací práce, provedení vodorovných a svislých konstrukcí, provedení nosných a nenosných konstrukcí, výměna výplní otvorů, úpravy povrchů, a to za plného, nebo částečného provozu budovy, ve finančním objemu min. 7.000.000 Kč bez DPH**. Zadavatel požaduje, aby každá z těchto významných stavebních prací dosahovala požadovaného finančního objemu; a
- b) min. 2 provedené a řádně dokončené **významné stavební práce**, jejichž předmětem byla **dodávka a montáž elektroinstalace – slaboproud a silnoproud ve finančním objemu min. 0,4 mil. Kč bez DPH**. Zadavatel požaduje, aby každá z těchto významných stavebních prací dosahovala požadovaného finančního objemu; a
- c) min. 1 provedená a řádně dokončená významná stavební práce, jejímž předmětem bylo **provedení ZTI a ÚT ve finančním objemu min. 0,4 mil. Kč bez DPH**; a
- d) min. 1 provedená a řádně dokončená významná stavební práce, jejímž předmětem bylo **provedení vzduchotechniky ve finančním objemu min. 0,4 mil. Kč bez DPH**.

B. Seznam techniků

Dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona předloží dodavatel **seznam techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předloží dodavatel **osvědčení o odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, které budou stavební práce poskytovat.

Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu dodavatele určenému k plnění veřejné zakázky, jsou alespoň 2 technici – vedoucí pracovníci, kteří splňují níže uvedené minimální požadavky zadavatele na tyto osoby.

- **Hlavní stavbyvedoucí (manažer projektu)**
 - o **praxe v oboru pozemního stavitelství** na obdobné pozici (alespoň **stavbyvedoucí**) v délce **pěti (5) let**;
 - o autorizace (**autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby** dle vyhl. č. 360/1992 Sb., v platném znění o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě);
 - o prokazatelná **zkušenost** s realizací alespoň **dvou referenčních zakázek** splňujících parametry **nejvýznamnější stavební práce ad 5.4.1 písm. a) zadávací dokumentace** technických kvalifikačních předpokladů uvedených shora **na pozici hlavního stavbyvedoucího**.
- **Zástupce stavbyvedoucího**
 - o **praxe v oboru pozemního stavitelství** na obdobné pozici (alespoň **zástupce stavbyvedoucího**) v délce **pěti (5) let**;
 - o autorizace (**autorizovaný inženýr nebo technik pro obor pozemní stavby** dle vyhl. č. 360/1992 Sb., v platném znění o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě);
 - o prokazatelná **zkušenost** s realizací alespoň **jedné referenční zakázky** splňující parametry **nejvýznamnější stavební práce ad 5.4.1 písm. a) zadávací dokumentace** technických kvalifikačních předpokladů uvedených shora **na pozici alespoň zástupce stavbyvedoucího**.

Dodavatel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením **strukturovaných profesních životopisů a dokladů o odborné způsobilosti osob**, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele

a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle shora vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat u každé uváděné osoby:

- jméno a příjmení,
- dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky,
- k prokázání relevantní zkušenosti uvedení konkrétních projektů, kterých se tato osoba účastnila a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány,
- informace o poměru k dodavateli,
- podíl na realizaci této veřejné zakázky (pozice),
- vlastnoruční podpis uváděné osoby.

Splnění těchto technických kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením jednotného evropského osvědčení bez doložení dalších dokladů nebo seznamem členů realizačního týmu formou čestného prohlášení, spolu s kopiemi profesních životopisů těchto osob podepsaných těmito osobami a osvědčení o jejich autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. **Seznam členů realizačního týmu musí deklarovat vztah těchto osob k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.).**

V případě, že dodavatel tyto doklady nahradí jednotným evropským osvědčením, v osvědčení uvede jmenný seznam členů realizačního týmu, jejich vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel), informaci o jejich praxi, o jejich autorizacích a o jejich zkušenostech uvedením konkrétních projektů, kterých se tyto osoby účastnily a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány, přesného vymezení předmětu projektu a doby poskytování služby a uvedení kontaktních údajů objednatele projektu (jméno odpovědné osoby, e-mail).

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli dokumenty prokazující požadovanou kvalifikaci v originálu nebo v úředně ověřené kopii.

7. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE § 115 ZÁKONA:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost**. V rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit nejnížší nabídkovou cenu bez DPH a kritéria kvality dle § 116 zákona:

Dílčí kritéria hodnocení a jejich váha

- | | |
|---|------------------|
| 1. Výše nabídkové ceny bez DPH | váha 90 % |
| 2. Lhůta provedení díla (<i>v celých kalendářních dnech</i>) | váha 5 % |
| 3. Poskytnutá záruční doba pro stavební a montážní práce, stavební materiály | váha 5 % |

Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedené následující bodovací metodou:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídky bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Nejlepší nabídka bude ohodnocena 100 body. Jednotlivé nabídky získají bodovou hodnotu tak, že poměr jejich hodnoty k hodnotě nejlepší nabídky bude vynásoben 100.

Celkové hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Jednotlivá dílčí hodnoticí kritéria

1. Výše nabídkové ceny bez DPH

Hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria „Výše nabídkové ceny bez DPH“ provede hodnotící komise takto:

- a) v souladu s § 113 zákona posoudí, zda jsou nabídkové ceny bez DPH ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřené;
- b) stanoví pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH;
- c) nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH přidělí 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělí počet bodů odpovídající poměru celkové nabídkové ceny nabídky nejvhodnější a celkové nabídkové ceny příslušné další nabídky vynásobenému 100.

2. Lhůta provedení díla (v celých kalendářních dnech)

Hodnocení v rámci dílčího kritéria „Lhůta provedení díla v celých kalendářních dnech“ provede hodnotící komise takto:

- a) posoudí dodržení zadavatelem stanové minimální a maximální lhůty provedení díla v celých kalendářních dnech (viz níže);
- b) stanoví pořadí nabídek podle doby provedení díla v celých kalendářních dnech;
- c) nabídce s nejnižší dobou provedení díla v celých kalendářních dnech přidělí 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělí počet bodů odpovídající poměru nejnižší doby provedení díla k době provedení díla další nabídky vynásobené 100.

Zadavatel upozorňuje, že z technických a ekonomických důvodů omezuje minimální a maximální lhůtu provedení díla v celých kalendářních dnech. Účastníci nemohou nabídnout kratší lhůtu provedení díla než 120 kalendářních dnů a delší lhůtu provedení díla než 170 kalendářních dnů, a to od předání a převzetí staveniště. Nabídne-li kterýkoli účastník kratší lhůtu provedení díla než 120 kalendářních dnů a/nebo delší lhůtu provedení díla než 170 kalendářních dnů, jeho nabídka bude vyřazena z důvodu hrubého rozporu s touto zadávací dokumentací.

3. Poskytnutá záruční doba pro stavební a montážní práce, stavební materiály

Hodnocení v rámci dílčího kritéria „poskytnutá záruční doba pro stavební a montážní práce, stavební materiály“ provede hodnotící komise takto:

- a) posoudí dodržení zadavatelem stanové minimální délky poskytnuté záruční doby pro stavební a montážní práce, stavební materiály v měsících (viz níže);
- b) stanoví pořadí nabídek podle délky poskytnuté záruční doby pro stavební a montážní práce, stavební materiály v měsících;
- c) nabídce s nejdelší záruční dobou pro stavební a montážní práce, stavební materiály v měsících (posuzována bude hodnota max. 84 měsíců) přidělí 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělí počet bodů odpovídající poměru záruční doby posuzované nabídky k nejdelší záruční době vynásobené 100.

Maximální záruční doba, kterou bude zadavatel v rámci uvedeného dílčího kritéria hodnotit, činí 84 měsíců.

Zadavatel upozorňuje, že z technických a ekonomických důvodů omezuje minimální záruční dobu v měsících. Účastníci nemohou nabídnout kratší záruční dobu než 60 měsíců. Nabídne-li kterýkoli účastník kratší záruční dobu než 60 měsíců, jeho nabídka bude vyřazena z důvodu hrubého rozporu s touto zadávací dokumentací.

Účastník v rámci nabídky zpracuje a předloží harmonogram provádění díla - časový plán (v týdnech), zobrazující čerpání financí v měsíčních obdobích v čase podle jednotlivých objektů a k nim příslušných dílčích stavebních procesů.

Nepředložení požadovaných dokumentů bude znamenat nesplnění zadávacích podmínek.

Zpracovaný harmonogram provádění díla bude přílohou smlouvy o dílo.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace

JUDr. Pavel Šimice, v.r.
zástupce Mgr. Ondřeje Obrtlíka
pověřeného vedením odboru právního
Úřadu městské části Praha 4