



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH
ZAKÁZEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Č. 1

v zadávacím řízení č. VZP/20/061 vedeném ve zjednodušeném
podlimitním řízení k zadání veřejné zakázky na stavební práce
uveřejněné na profilu zadavatele dne 9. 9. 2020 na adrese

<https://ezak.praha4.cz/> pod názvem:

„MŠ Jitřní 424/2, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“

Níže uvedený zadavatel tímto uveřejňuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ):

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název zadavatele:	Městská část Praha 4
Sídlo zadavatele:	Praha 4, Antala Staška 2059/80b
IČ:	00063584
DIČ:	CZ00063584
Právní forma:	městská část hlavního města Prahy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Ondřej Obrtlík, pověřený vedením odboru právního Úřadu městské části Praha 4

Zadavatel obdržel dne 14. 9. 2020 následující žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve shora uvedeném zadávacím řízení a sděluje tímto svou odpověď.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (přesné znění):

„MŠ Jitřní 424/2, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“ - žádost o vyjasnění zadávací Dokumentace

Uchazeč žádá zadavatele veřejné zakázky s názvem „MŠ Jitřní 424/2, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“ o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace pro podání nabídky, a to zodpovězením níže uvedených dotazů:

Dotaz č. 1

Předaný výkaz výměr stavební neodpovídá vyhl. č. 169/2016 Sb. §7, kde je uvedeno, že u každé položky má být odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace. Žádáme zadavatele o doplnění odkazů do výkazu výměr.

Dotaz č. 2

Předaný výkaz výměr ZTI a TOP neodpovídá vyhl. č. 169/2016 Sb. §6 a §7, kde je uvedeno, že u každé položky má být odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací a výpočet použitý při stanovení množství položky. Žádáme zadavatele o doplnění odkazů a výpočtů do výkazu výměr.

Dotaz č. 3

Předaný výkaz výměr Silnoproud neodpovídá vyhl. č. 169/2016 Sb. §6 a §7, kde je uvedeno, že u každé položky má být odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací a výpočet použitý při stanovení množství položky. Žádáme zadavatele o doplnění odkazů a výpočtů do výkazu výměr.

Dotaz č. 4

Předaný výkaz výměr Slaboproud neodpovídá vyhl. č. 169/2016 Sb. §6 a §7, kde je uvedeno, že u

každé položky má být odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací a výpočet použitý při stanovení množství položky. Žádáme zadavatele o doplnění odkazů a výpočtů do výkazu výměr.

Dotaz č. 5

Předaný výkaz výměr VZT neodpovídá vyhl. č. 169/2016 Sb. §6 a §7, kde je uvedeno, že u každé položky má být odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací a výpočet použitý při stanovení množství položky. Žádáme zadavatele o doplnění odkazů a výpočtů do výkazu výměr.

Dotaz č. 6

V předané tabulce podlah a konstrukcí je u obkladu a dlažby uvedeno, že budou kombinované ve dvou odstínech. Žádáme zadavatele o zaslání spárořezů a určení barevnosti, aby mohly být položky oceněny transparentně.

Dotaz č. 7

V předaném výkazu výměr je uvedena demontáž výtahu. V tabulkách je uveden výtah. Znamená to, že výtah není součástí dodávky stavby?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel tímto sděluje, následující odpovědi na zaslané dotazy:

Dotaz č. 1

Předaný výkaz výměr stavební části naplňuje ustanovení § 7 vyhl. č. 169/2016 Sb., protože jsou zde uvedeny výpočty použité při stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací. A přestože jednotlivé položky neobsahují uvedené odkazy u konkrétních jednotlivých položek, odkazují se alternativně na výpočet stanovení množství položky soupisu prací, což je v prvním odstavci § 7 uvedené vyhlášky umožněno.

Všechny položky svým umístěním ve stavební části výkazu výměr odkazují na textovou, tabulkovou a výkresovou část stavební části PD.

V případě, že výpočet nebo popis některých položek nebude pro účastníka zřejmý, vyzývá zadavatel účastníka, aby konkrétně specifikoval a upřesnil předmět svého dotazu pojmenováním nejasností v konkrétních položkách tak, aby mohly být nejasnosti vysvětleny, opraveny nebo i doplněny.

Dotaz č. 2

Předaný výkaz výměr ZTI a TOP naplňuje ustanovení § 6 a § 7 vyhl. č. 169/2016 Sb., protože popis položek jednoznačně vymezuje druh a kvalitu prací. Výkaz výměr uvedená ustanovení naplňuje i přesto, že jednotlivé položky neobsahují odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace a neobsahují ani výpočet použitý při stanovení množství položky, a to z důvodu že:

- všechny položky předaného výkazu výměr svým umístěním v části ZTI a TOP jednoznačně odkazují na textovou a výkresovou část projektové dokumentace ZTI a TOP.
- odstavec g) § 6 vyhl. č. 169/2016 Sb. umožňuje absenci výpočtu pro stanovení množství položky v případech, kdy není výpočet potřebný. Toto je i případ položek v části ZTI a TOP, kde jsou jednotlivá množství konkrétních položek jednoznačně dohledatelná a zřejmá v textové a výkresové části projektové dokumentace ZTI a TOP.

V případě, že výpočet nebo popis některých položek nebude pro účastníka zřejmý, vyzývá zadavatel účastníka, aby konkrétně specifikoval a upřesnil předmět svého dotazu pojmenováním nejasností v konkrétních položkách tak, aby mohly být nejasnosti vysvětleny, opraveny nebo i doplněny.

Dotaz č. 3

Předaný výkaz výměr Silnoproud naplňuje ustanovení § 6 a § 7 vyhl. č. 169/2016 Sb., protože popis položek jednoznačně vymezuje druh a kvalitu prací. Výkaz výměr uvedená ustanovení naplňuje i přesto, že jednotlivé položky neobsahují odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace a neobsahují ani výpočet použitý při stanovení množství položky, a to z důvodu že:

- všechny položky předaného výkazu výměr svým umístěním v části Silnoproud jednoznačně odkazují na textovou a výkresovou část projektové dokumentace Silnoproud.
- odstavec g) § 6 vyhl. č. 169/2016 Sb. umožňuje absenci výpočtu pro stanovení množství položky v případech, kdy není výpočet potřebný. Toto je i případ položek v části Silnoproud, kde jsou jednotlivá množství konkrétních položek jednoznačně dohledatelná a zřejmá v textové a výkresové části projektové dokumentace Silnoproud.

V případě, že výpočet nebo popis některých položek nebude pro účastníka zřejmý, vyzývá zadavatel účastníka, aby konkrétně specifikoval a upřesnil předmět svého dotazu pojmenováním nejasností v konkrétních položkách tak, aby mohly být nejasnosti vysvětleny, opraveny nebo i doplněny.

Dotaz č. 4

Předaný výkaz výměr Slaboproud naplňuje ustanovení § 6 a § 7 vyhl. č. 169/2016 Sb. protože popis položek jednoznačně vymezuje druh a kvalitu prací. Výkaz výměr uvedená ustanovení naplňuje i přesto, že jednotlivé položky neobsahují odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace a neobsahují ani výpočet použitý při stanovení množství položky, a to z důvodu že:

- všechny položky předaného výkazu výměr svým umístěním v části Slaboproud jednoznačně odkazují na textovou a výkresovou část projektové dokumentace Slaboproud.
- odstavec g) § 6 vyhl. č. 169/2016 Sb. umožňuje absenci výpočtu pro stanovení množství položky v případech, kdy není výpočet potřebný. Toto je i případ položek v části Slaboproud, kde jsou jednotlivá množství konkrétních položek jednoznačně dohledatelná a zřejmá v textové a výkresové části projektové dokumentace Slaboproud.

V případě, že výpočet nebo popis některých položek nebude pro účastníka zřejmý, vyzývá zadavatel účastníka, aby konkrétně specifikoval a upřesnil předmět svého dotazu pojmenováním nejasností v konkrétních položkách tak, aby mohly být nejasnosti vysvětleny, opraveny nebo i doplněny.

Dotaz č. 5

Předaný výkaz výměr VZT naplňuje ustanovení § 6 a § 7 vyhl. č. 169/2016 Sb., protože popis položek jednoznačně vymezuje druh a kvalitu prací. Výkaz výměr uvedená ustanovení naplňuje i přesto, že jednotlivé položky neobsahují odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace a neobsahují ani výpočet použitý při stanovení množství položky, a to z důvodu že:

- všechny položky předaného výkazu výměr svým umístěním v části VZT jednoznačně odkazují na textovou a výkresovou část projektové dokumentace VZT.
- odstavec g) § 6 vyhl. č. 169/2016 Sb. umožňuje absenci výpočtu pro stanovení množství položky v případech, kdy není výpočet potřebný. Toto je i případ položek v části VZT, kde jsou jednotlivá množství konkrétních položek jednoznačně dohledatelná a zřejmá v textové a výkresové části projektové dokumentace VZT.

V případě, že výpočet nebo popis některých položek nebude pro účastníka zřejmý, vyzývá zadavatel účastníka, aby konkrétně specifikoval a upřesnil předmět svého dotazu pojmenováním nejasností v konkrétních položkách tak, aby mohly být nejasnosti vysvětleny, opraveny nebo i doplněny.

Dotaz č. 6

V předané PD v tabulce podlah a konstrukcí je u obkladu a dlažby uvedeno, že obklady i dlažby budou kombinované ve dvou odstínech. Požadované spárořezy nejsou předmětem zadávací projektové dokumentace, protože budou předmětem výrobní dokumentace konzultované a vyhotovené v průběhu stavby zhotoviteli předané při stavbě, v rámci autorského dozoru - na základě a v souvislosti s možnostmi materiálně technické základny zhotovitele.

Aby byl podklad pro podání nabídkové ceny v tomto bodě jednoznačný, zadavatel upřesňuje a doplňuje záměr kladení obkladů a dlažeb (vždy ve dvou odstínech) jak následuje:

- u dlažeb se jedná o ortogonální kladení s jednou linií bordury u stěn (ve varně s provedením barevného odlišení varného bloku a pevně zabudovaných zařizovacích předmětů uprostřed místnosti).
- u obkladů je požadavek na horizontální kladení obdélníkového obkladu (400/200) s jednou barevně odlišenou řadou v místnosti nebo s barevně odlišenými sloupci pro odlišení jednotlivých pracovišť.

Barevnost bude běžná (ve dvou odstínech) dle katalogů konkrétních výrobců předložených zhotovitelem v rámci procesu vzorkování při stavbě. Vzorkování barevnosti obkladů a dlažeb proběhne v závislosti na vzorkování ostatních dodávaných výrobků (zárubně, dveře, povlaková krytina, ...).

Dotaz č. 7

V předaném výkazu výměr je uvedena demontáž výtahu a v tabulkové příloze je uveden výtah. Obě tyto položky jsou předmětem veřejné zakázky a obě musí být oceněny nabídkovou cenou účastníka. Znamená to, že demontáž stávajícího výtahu i dodávka nového výtahu je součástí dodávky stavby.

Pro ocenění jsou v soupisu prací, který specifikuje konkrétní výrobky k nacenění účastníky, uvedeny obě zmíněné položky (v souboru -.pdf i v souboru k vyplnění -.xlsx)

- demontáž výtahu: v souboru -.pdf (soupis prací) se jedná o položku č. 158 (str. 9/54)
- dodávka a montáž nového výtahu: v souboru -.pdf (soupis prací) je uveden v kapitole speciální profese 755 – Výtahy (str. 2/54). Zde je uvedena konkrétní specifikace výtahu i jeho popis: *Výtahy - lanový pohon bubnový, kabina bez vnitřních kabinových dveří zařízení v kategorii plošin. Zařízení certifikované pro EU. Klasická uzavřená kabina, provedení lak (komaxit). Dveře lak., Šachetní dveře dvoukřídlé. Boční vstup do šachty kde je umístěn pohon a rozvaděč. Jištění 1x fázový jistič 16A B, příkon 2,2 kW. Osvětlení šachty dodávka výtahu. Zásuvka v šachtě - dodávka výtahu. Volný kabel cca 5 m v místě strojovny; v místě rozvaděče výtahu kabel 3x 2,5 mm² + vodič přizemnění 6 mm² (dodávka včetně montáže, dopravy, revize, ...).*

Zadavatel zveřejňuje vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel současně rozhoduje o prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu ust. § 99 odst. 2 zákona tak, že lhůta pro podání nabídek končí **1. 10. 2020 v 12:00 hod.**

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

V Praze dne 17. 9. 2020

Mgr. Ondřej Obrtlík, v.r.
pověřený vedením odboru právního
Úřadu městské části Praha 4

Za správnost vyhotovení:
Bc. Hana Valtová
Referent oddělení veřejných zakázek
Odbor právní Úřadu městské části Praha 4