

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Užší řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Evidenční číslo veřejné zakázky u zadavatele: VZN/20/060

Název veřejné zakázky

**Údržba zeleně, ostatních ploch a péče o zařízení na nich umístěných na území městské části Praha 4**

Nadlimitní veřejná zakázka na služby

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

**5 (z celkem 6)**

**Podmínky pro podání nabídky**

Zadavatel veřejné zakázky

**Městská část Praha 4**  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní zastoupení zadavatele

**Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.**  
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00

 **KRUTÁK  
PARTNERS**



## 1. Zadavatel

### 1.1. Základní údaje

Název:	Městská část Praha 4
Sídlo:	Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČO:	00063584
Profil zadavatele:	<a href="https://ezak.praha4.cz/">https://ezak.praha4.cz/</a>

(dále jen „Zadavatel“)

## 2. Návrh smlouvy – **JE SOUČÁSTÍ NABÍDKY, NIKOLIV ŽÁDOSTI O ÚČAST**

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy, **který musí odpovídat závaznému vzoru, který tvoří Část 2 zadávací dokumentace**. Tento vzor nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

Pokud jde o přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 (Definice) je již součástí návrhu smlouvy obsaženého v zadávací dokumentaci,
- Příloha č. 2 (specifikace služeb a ceny) vznikne doplněním cenových údajů do tabulek obsažených v části 4 zadávací dokumentace (dodavatelé takto doplněný dokument začlení jako přílohu 2 návrhu smlouvy v nabídce),
- Přílohy č. 3 a 4 budou vytvořeny v souladu s ustanoveními čl. 2.1 a 2.2 níže
- Příloha č. 5 bude ke smlouvě při jejím podpisu připojen seznam lokalit obsažený v části 3 zadávací dokumentace (tento seznam není třeba přikládat k návrhu smlouvy v nabídce, bude připojen až před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem).

### 2.1. Seznam poddodavatelů

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona, pokud jsou tomuto dodavateli známi s vymezením věcné a finanční části plnění těchto poddodavatelů. V rámci seznamu budou uvedeni ti poddodavatelé, jejichž celkový podíl plnění bude minimálně 15 % z celového rozsahu plnění (vyjádřeno podílem na ceně) nebo ti, jejichž prostřednictvím prokazuje dodavatel kvalifikaci.

Seznam poddodavatelů připojí dodavatel v rámci nabídky jako přílohu č. 3 návrhu smlouvy.

V případě, že dodavateli nejsou známi tito poddodavatelé, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti.

### 2.2. Realizační tým

Přílohou č. 4 smlouvy se stane přehled osob zpracovaný dle článku 5.5.2 Části 1 zadávací dokumentace. Tento přehled není třeba v nabídce předkládat duplicitně, tedy bude-li předložen v rámci dokladů k prokázání kvalifikace, není třeba jej opakovaně vkládat jako přílohu smlouvy.

### **3. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny - JE SOUČÁSTÍ NABÍDKY, NIKOLIV ŽÁDOSTI O ÚČAST**

#### **3.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění kalkulačního modelu, který je součástí Části 4 zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách. Dodavatel vyplní také krycí list kalkulačního modelu v souladu s částí 4 zadávací dokumentace.

#### **3.2. Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen v nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím kalkulačního modelu uvedeného v Části 4 zadávací dokumentace.

Dodavatel v kalkulačním modelu nesmí měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani množství. Nesplnění této podmínky je důvodem k vyloučení ze zadávacího řízení.

Při zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen zásadně ocenit všechny položky. Pouze v případech, kde z povahy daného plnění, popř. z jeho specifik vyplývá, že jeho cena nemůže být objektivně uvedena samostatně, neboť je z objektivních důvodů zahrnuta v jiné položce (např. protože ji takto koncipuje výrobce či dodavatel daného produktu, který začlenil dodavatel do své nabídky), lze pro danou položkovou cenu uvést hodnotu „nula“, nicméně v těchto případech musí dodavatel v nabídce výslovně vysvětlit důvod, proč takto danou položku ocenil, spolu s informací, v ceně které jiné položky je cena daného plnění zahrnuta.

Podle článku 7.3 návrhu smlouvy platí, že dojde-li ke změně zákonné výše poplatku za skládkování nebo jiných zákonných poplatků hrazených v souvislosti s odstraněním odpadu, jehož likvidace je předmětem této smlouvy, bude dodavatel oprávněn uplatnit, a to výlučně písemnou formou, nárok na zvýšení části ceny, která v sobě obsahuje zákonné poplatky hrazené v souvislosti s odstraněním odpadu, a to tak, aby by upravená cena zohledňovala zvýšené náklady v podobě zvýšených zákonných poplatků (s tím, že zvýšením se zde rozumí i zavedení zcela nových zákonných poplatků). Nárok na zvýšení ceny však lze uvedeným způsobem uplatnit pouze v případě, kdy dodavatel ve své nabídce jednoznačně stanovil, jaké zákonné poplatky za odstranění odpadů zahrnul do své nabídkové ceny. Z tohoto důvodu dodavatelé ve své nabídce uvedou výše uvedenou informaci o kalkulaci zákonných poplatků za odstranění odpadu, a to ve vztahu k příslušné položce, která tuto nákladovou složku obsahuje. Pokud informaci o tom, s jakou výší zákonných poplatků za odstranění odpadu v nabídce kalkulují, dodavatelé neuvedou, nebudou oprávněni v průběhu plnění veřejné zakázky uplatňovat nárok na úpravu ceny podle článku 7.3 návrhu smlouvy.

V kalkulačním modelu jsou přednastaveny vzorce. Vzhledem k tomu, že jsou zasílány v editovatelné podobě, zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, aby si přednastavené vzorce zkontroloval, zadavatel neponese odpovědnost za to, že nabídková cena bude mít chyby vycházející z těchto vzorců.

#### **3.3. Podmínky překročení nabídkové ceny**

Nabídková cena, jakož i jednotkové ceny jednotlivých druhů zboží či služeb, mohou být po celou dobu účinnosti smlouvy měněny pouze za podmínek daných smlouvou.

## 4. Jistota - JE SOUČÁSTÍ NABÍDKY, NIKOLIV ŽÁDOSTI O ÚČAST

Zadavatel požaduje k zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení poskytnutí jistoty ve výši **950.000,- Kč** (slovy: devět set padesát tisíc korun českých).

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty následujícím způsobem:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, poskytl-li jistotu formou složení částky na účet zadavatele (dále jen peněžní jistota), toto sdělení bude provedeno formou předložení potvrzení banky o složení peněžní částky v požadované výši v hotovosti na účet specifikovaný zadavatelem, nebo kopie výpisu z účtu účastníka zadávacího řízení potvrzená jeho statutárním orgánem prokazující převedení požadované peněžní částky ve prospěch účtu zadavatele,
- předložením elektronické záruční listiny obsahující bezpodmínečný závazek banky vyplatit zadavateli jistotu, nebo
- předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli, jde-li o pojištění záruky.

**Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.**

**Neprokáže-li účastník zadávacího řízení ve své nabídce složení jistoty, bude tento z účasti v zadávacím řízení vyloučen dle § 48 odst. 3 zákona.**

### 4.1. Peněžní jistota

Jistota musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele bude součástí nabídky doklad o zadání platby, potvrzení banky o odeslání platby, výpis z účtu účastníka, výpis denních pohybů na účtu účastníka či jiný obdobný dokument.

#### **Údaje relevantní pro poskytnutí peněžní jistoty**

Požadovaná výše peněžní jistoty:	<b>950.000,- Kč</b>
Číslo účtu:	<b>6015–2000832359</b>
Kód banky:	<b>0800</b>
Název banky:	<b>Česká spořitelna a.s.</b>
Adresa pobočky:	<b>Praha 4, Nuselská 1</b>

#### **Účastník zadávacího řízení použije k identifikaci platby následující platební symboly:**

Variabilní symbol:	<b>845060</b>
Specifický symbol:	<b>IČO účastníka zadávacího řízení (není-li IČO přiděleno uvede účastník své datum narození)</b>

**Účastník do nabídky zároveň uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje uvolněnou jistotu vrátit.**

### 4.2. Jistota poskytnutá formou bankovní záruky

Účastník doloží poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky). Ze záruční listiny musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele,

- účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 zákona, nebo

- účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu.

**Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.**

Záruční listina musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li ze záruční listiny jednoznačně zřejmé právo na uplatnění bankovní záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

Náležitosti bankovní záruky upravují ustanovení § 2029 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“). Bankovní záruka musí mít náležitosti stanovené zákonem a musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

S ohledem na povinnou elektronickou komunikaci v zadávacím řízení dle § 211 odst. 3 zákona se tato povinnost vztahuje i na předkládání jistoty formou bankovní záruky. **Účastník zadávacího řízení tak překládá v nabídce originál záruční listiny v elektronické podobě poskytnutý bankou (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů). Sken není elektronický originál.**

#### **4.3. Jistota poskytnutá formou pojištění záruky**

Pokud účastník poskytuje jistotu formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněná osoba, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

**Účastník je povinen zajistit platnost záruky po celou dobu zadávací lhůty.**

Dokladem o poskytnutí jistoty formou pojištění záruky je písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případě,

- účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 zákona, nebo
- účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu.

Prohlášení pojistitele musí být v českém jazyce; v případě cizojazyčného originálu musí být přiložen jeho překlad do českého jazyka. Nebude-li z prohlášení pojistitele jednoznačně zřejmé právo na uplatnění pojištění záruky, zadavatel vyřadí nabídku účastníka z procesu posuzování a hodnocení.

#### **4.4. Uvolnění jistoty**

V souladu s § 41 odst. 6 zákona zadavatel uvolní jistotu včetně zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Jistotu uvolní zadavatel včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

#### **4.5. Výkon práva z poskytnuté jistoty**

Dle § 41 odst. 8 zákona, pokud účastník nepředložil údaje nebo doklady dle § 122 odst. 3 zákona, nebo pokud účastník v rozporu s § 124 odst. 1 a 2 zákona neuzavřel se zadavatelem smlouvu bez zbytečného odkladu, má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

## 5. Kritéria pro zadání Veřejné zakázky

Nabídky budou dle § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena za kompletní splnění kalkulačního modelu v Kč včetně DPH.**

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny, od nabídek s cenou nejnižší po nabídku s cenou nejvyšší.

Pro případ rovnosti více nabídek v rámci celkové nabídkové ceny bude lépe hodnocena (bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější) nabídka, která byla podána prostřednictvím elektronického nástroje s dřívějším datem a časem.

## 6. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky,**
- dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání Veřejné zakázky.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

## 7. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona je podmínkou pro uzavření smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybraného dodavatele.**