


ZADAVATEL UMOŽŇUJE POUŽITÍ I JINÝCH, AVŠAK KVALITATIVNĚ A TECHNICKY STEJNÝCH NEBO OBDOBNÝCH VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A TECHNICKÝCH ŘEŠENÍ, NEŽ KTERÉ JSOU KONKRÉTNĚ UVEDENY V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI ZA PŘEDPOKLADU, ŽE TYTO BUDOU MÍT TECHNICKÉ A ESTETICKÉ PARAMETRY VYŠŠÍ NEBO STEJNÉ, POPŘ. OBDOBNĚ SROVNATELNÉ S TECHNICKÝMI SPECIFIKACEMI UVEDENÝCH VÝROBKŮ. PRO ZHOTOVITELE JSOU TYTO SPECIFIKACE ZÁVAZNÉ.

1. ÚVOD

ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH antre s.r.o.		ČÍSLO ZAKÁZKY 19 P 19
HIP Q* Ěšæ^ /q		STUPEŇ DOKUMENTACE DSP, DPPS
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Q* Ěšæ^ /q	PROJEKTANT č.dok. Ú^dÁŮ , â^ ^\	PROFESE ÚVŔKÓÓP Á 7 ÛV
INVESTOR T Á! æœÁ ĚŮ æœÁ Ůæ æœÁ ĴB æĚŮ ĚÁ Ĭ ĚŮ	STAVEBNÍ ÚŘAD PRAHA 4	
NÁZEV AKCE SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTŮ ZŠ Zř. Á æŮ æ ě ÁŮHĚĚŮ! æœÁ ĚÁ ĚŮ ĚS! II. ETAPA		DATUM 12/2019
		ZMĚNA č.
		FORMÁT x A4
ČÁST ZŔŮŮŠŮP ÁŮŮŮXŮŮ	SO 09	MĚŘITKO
OBSAH TECHNICKÁ ZPRÁVA	ČÍSLO VÝKRESU I.	ČÍSLO TISKU



Antre s. r. o.

Sídlo :
Štěpanická 274, Praha 9
Atelier :
Drahobejlova 54, Praha 9
IČO : 26 49 63 99, DIČ : CZ 26 49 63 99
tel : 2 66 109 838, fax : 2 66 316 116
e-mail : antre@antre.cz

BUDOVA G – SO 09**TECHNICKÁ ZPRÁVA****IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

Název akce : SO 09 - BUDOVA G, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTŮ ZŠ

Místo stavby : pavilon budovy G základní školy na adrese: **Na Planině 1393/13, Praha 4**

Charakter stavby : Oprava obvodového pláště budov pavilonů ZŠ, řešící zateplení fasád, výměnu nevhodných výplní otvorů a opravy konstrukcí střech spojené s jejich zateplením, při současném splnění požadavků platných předpisů, souvisejících ČSN (730540-2), EN, zákonů a vyhlášek ČR pro uvedený charakter stavby.

Stavebník : **Městská část Praha 4** IČO : 063 584
MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46, P4

Uživatel : **Základní škola** IČO : 60435909
Základní škola Na Planině 1393, 140 00 Praha 4

Projektant : **ANTRE s.r.o.** IČO : 26496399
Drahobejlova 54, 190 00 Praha 9

Stupeň PD : projekt

Podklady : Část původní projektové dokumentace objektu (půdorysy, řezy, pohledy)
Prohlídka stávajícího stavu 09-10/2007
Konzultace se zástupci stavebníka (ing. Popová), uživatele (Mgr. Filip Novák,
RNDr. Miroslav Maleninský, Jiří Slavík) 09-10/2007
Zaměření budovy (ANDK) 08-09/2007

Vypracováno : říjen - prosinec 2019

1. STAVEBNÍ KONSTRUKCE**1.1. Demontáže a bourací práce**

Stávající okapový chodník z bet. dlaždic 500x500 mm demontovat, stávající chodník z bet. dlaždic před budovou SMV3 demontovat.

1.2. Oprava fasád

Stávající keramický obklad stěn odstranit, povrch začistit. Provést špric s jádrovou omítkou, stěrku a škrábanou silikonovou omítku tl. 2 mm. Zdi bez obkladu zbavit štuk, napenetrovat, provést případnou opravu nesoudržných částí (cca 10% z plochy), přestěrkovat a zhotovit škrábanou silikonovou omítku tl. 2 mm. Barevný odstín bude určen při stavbě

1.3. Střešní konstrukce, odvodnění

Oplechování střechy i fasád odstranit. Provést úpravu atik nadbetonováním za účelem zajištění spádu 3% směrem do plochy střechy. Stávající střešní plášť zbavit nečistot, povrch vyrovnat, např. asf. zálivkou, perforovat. Zhotovit maltový klín pro bezpečné napojení vodorovné hydroizolace na svislé části. Takto upravený povrch napenetrovat asfaltovým nátěrem, natavit mod. asf. pás s posypem.

1.4. Výplně otvorů

Do garáže budou instalována sekční zateplená vrata. Stávající cihelné přízdívky ubourat – zde se předpokládá nenosná funkce. Na požadovaný rozměr otvoru bude ostění nově dozděno z plynosilikátových tvárnic, nově omítnout, vyštukovat, malba. Stavební začistění ostění i nadpraží po instalaci (vápenocementová omítky na šířku ostění cca 200 mm, štuk, malba). Do fasády osadit provětrávací mřížky, viz tabulky PSV.

1.5. Klempířské prvky

Veškeré klempířské práce budou provedeny z žárově pozinkovaného ocelového plechu jemnozrné struktury s povrchovou úpravou dvouvrstvým organickým lakem s příměsí polyamidových zrn pro ztužení vrstvy nanášeného na pasivovaný podklad. Jedná se o klempířské prvky střechy – oplechování atik a odvod srážkové vody, viz tabulku PSV

1.6. Zpevněné plochy

Kolem objektu zhotovit okapový chodník z betonové dlažby 500x500x50 uložený do pískového lože. Ve styku se svislou konstrukcí tmelit trvale pružným tmelem. Chodník lemovat betonovým obrubníkem do bet. lože.

2. INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

Stávající sítě: před započítím prací bude nutno ověřit a vytýčit veškeré stávající rozvody areálových inženýrských sítí v zájmových prostorách stavby, aby nedošlo vlivem nového řešení k jejich narušení. Je třeba spolupracovat s TDI.

3. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

Stavba bude realizována v souladu s předpisy a směrnicemi, řešícími bezpečnost práce na stavbách. Jde zejména o směrnice a předpisy pro práci ve výškách, při výkopových a montážních pracích a všechny další, stavby se dotýkající.

4. ZÁVĚR

Postup stavebních prací, jakož i jednotlivých profesí je nutno časově i prostorově koordinovat.

Při výstavbě je nutné dodržovat technologické postupy stavebních prací, je nutné vykonávat stavební dozor.

Tato dokumentace je vypracována v úrovni výkonové fáze projekt pro provedení stavby. Při realizaci budou upřesněny detaily a řešení, které přesahují svojí podrobností rozsah této dokumentace (po rozkrytí dnes nepřístupných konstrukcí).

Projektant upozorňuje i na možnost dílčích změn navrhovaného řešení, vzniklých na základě upřesnění a rozpracování požadavků investora či uživatele.

V Praze dne: 20. 12. 2019

Vypracoval:

Petr Sládeček
ANTRE s.r.o.