

A | Průvodní zpráva

OBSAH

A.1.	Identifikační údaje
A.2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
A.3.	Seznam vstupních podkladů

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby Stavební úpravy související se změnou užívání z mateřské školy na střední školu Horáčkova Praha 4
- b) místo stavby Praha 4 – Krč, Horáčkova
parc.č, 1052/16, 1052/17, 1052/18, 1052/92, 1052/93,
1052/94, 1052/98
Praha 4 – Krč k.ú 727598
Parc.č. 1770/73,
Praha 4 – Podolí k.ú 728152
- c) předmět PD Tato dokumentace je zpracována v rozsahu dle Přílohy č. 10 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. **dokumentace pro vydání společného povolení**. K záměru bylo již vydáno rozhodnutí pod č.j. P4/202522/24/OST/SMID. Předmětem této PD je navazující stupeň stavební povolení, které je spojené s územním rozhodnutím. Dokumentace řeší změnu stavby před dokončením SŠ Horáčkova, spočívající ve střešní nástavbě pavilonu A+B+C, Změnu dispozice a nový propojovací krček s centrálním schodiště.

Popis změn oproti DSP

- Nová dispozice pavilonu A+B+C související se zvýšení kapacity žáků.
 - nové kmenové a odborné učebny
 - nové šatny
 - nová vertikální komunikace (schody a výtah)
 - nová jídelna
 - nové sociální zázemí
 - vybudování kabinetů
 - Střešní nástavba pavilonu A+B+C + 2970 m³
 - Nová výška atiky Pavilonu A+B +10.490 m
 - Nová výška atiky objektu C +6.800 m
 - Nový propojovací krček pavilonu A+B+C +985 m³, 19,38x8,5m (nepravidelný tvar)
 - Nová přístavba výtahu
 - Nový vstup do objektů přes lobby a vrátnici.
 - Nový rozsah a zpracování zpevněné plochy před vstupem do objektu
 - Nová zeleň na pozemku školy
 - Zateplení a nové barevné ztvárnění fasády pavilonů A+B+C (viz pohledy)
 - Změna PD mění rozsah kácení
- S ohledem na novou dispozici objektů se zachovává stávající konstrukce. Bez zásahu zůstávají nosné prvky konstrukce (sloupy, překlady)
Upraveny budou obvodové panely, kde dojde k novým

průchodům pro propojovací krček a novým okenním otvorům. Nevyhovující okenní otvory se zazdí systémem Ytong. Propojovací krček je komplet nově vybudovaný a od dilatovaný od stávajících staveb. Budovy budou nově zatepleny kontaktním zateplením. Fasáda bude v odstínu bílá s prvky hliníkového (šedá) obkladu.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Michael – Střední škola a Vyšší odborná škola reklamní a umělecké tvorby, s.r.o. Machkova 1646, Praha 4, 190 00

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Generální projektant

VMS projekt s.r.o.

IČ: 273 94 361

Sídlo: Novorossijská 977/16, 100 00 Praha 10 – Vršovice

Kancelář: Čerčanská 640/30b, 140 00 Praha 4

hlavní inženýr projektu: Ing. Václav Steinhaizl

mobil: 777 335 361

email: steinhaizl@vmsprojekt.cz

b) Zodpovědný projektant

Ing. Jan Jedlička, ČKAIT 0010547, obor: pozemní stavby

c) Zpracovatelé jednotlivých částí

Architektonické a stavebně technické řešení:

BcA. Jiří Hřebejk
605 424 569
hrebejk@vmsprojekt.cz

Stavebně konstrukční řešení:

Ing. Luboš Doucek
604 216 452
doucek.statik@gmail.com

Požární ochrana:

Ing. Jiří Fait
603 706 552
firefait@volny.cz

Zařízení zdravotně technických instalací:

Ing. Jindřich Horyna
605 758 885
jindrichhoryna@seznam.cz

Zařízení vzduchotechniky a topení:

Ing. Radek Friedrich
720 981 045
r.friedrich@indu-light.cz

Zařízení silnoproudé elektrotechniky:

Ing. Petr Bronec
773 427 100
petr.bronec@eeprojekt.cz

Zařízení slaboproudé elektrotechniky:

Ing. Petr Bronec
773 427 100
petr.bronec@eeprojekt.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude provedena jako celek:

- | | |
|-----------|-----------------------------------|
| Pavilon A | - Architektonicko-stavební řešení |
| Pavilon B | - Architektonicko-stavební řešení |
| Pavilon C | - Architektonicko-stavební řešení |

A.3 Seznam vstupních podkladů

- konzultace s investorem
- osobní prohlídka místa stavby
- částečné dokumentace předešlých stavebních úprav
- výpis a snímek z katastru nemovitostí
- geodetické zaměření objektu
- předchozí dokumentace pro stavební úpravy 12/2012
- studie denního osvětlení (9/2023)
- Dokumentace DSP

Při návrhu nebyly uvažovány žádné specifické požadavky. Tato dokumentace je vypracována ve stupni pro ÚR+ZSPD. V případě použití této dokumentace k jiným účelům než pro potřeby tohoto stavebního řízení (jako např. provedení stavby, dílenská dokumentace dodavatele), nebere zpracovatel této dokumentace žádné záruky za případnou škodu, která by tím vznikla komukoliv např. investorovi nebo dodavatelské organizaci.

V Praze dne 18. 6. 2024

BcA. Jiří Hřebejk

za VMS projekt s.r.o.