

**Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky
„Operativní leasing služebních vozidel pro Úřad MČ Praha 4“**

Předmětem plnění veřejné zakázky je pořízení 8 služebních vozidel pro zadavatele (nájemce) – v kategorii M1 se zařazením vozidel do obchodní třídy: 1x střední (dále jen vozidlo A), 4x nižší střední (dále jen vozidlo B), 2x malé (dále jen vozidlo C) a 1x MPV k účelu využití přepravy osob i materiálu (dále jen vozidlo D), formou operativního leasingu na dobu určitou v délce jeho trvání 4 let.

Pro zařazení vozidel do obchodních tříd použil zadavatel rozdělení (přehled obchodních tříd 2023 – 2025) dle Svazu dovozců automobilů dostupné na adrese <https://portal.sda-cia.cz/clanek.php?id=4000>.

Dodávané automobily musí být (v běžném provedení, bez doplňků tuningového charakteru) schváleny pro provoz na pozemních komunikacích v souladu se zákonem č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, a zákonem č. 30/2024 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.

Na automobilech, v žádné jejich interiérové či exteriérové části, vyjma na držácích registrační značky, nesmí být umístěny jakékoliv reklamní prvky nebo odkazy na obchodní firmu pronajímatele či jinou obchodní firmu nad rámec stanovený touto smlouvou nebo jejími přílohami. Běžné tovární označení automobilu obchodní firmou či logem výrobce automobilu je povoleno.

1. Termín dodání

- Vozidla budou dodána nejpozději do ...dílčí kritérium hodnocení... od účinnosti smlouvy (jednotlivé vozy mohou být dodávány průběžně). Užívání 48 měsíců od dodání.

2. Požadované služby spojené s nájmem vozidel po celou dobu trvání smluvního vztahu

- Průměrný roční nájezd vozidel: 20.000 km
Sazba za podlimitní km: max. do výše 0,5 Kč/km
Sazba za nadlimitní km: max. do výše 2,5 Kč/km

Celkový nájezd kilometrů je stanoven na dobu pronájmu a činí při pronájmu na 48 měsíců 80.000 km s tolerancí dle návrhu účastníka zadávacího řízení v nabídce. Rekalkulace nastavení projezdů během trvání smlouvy je umožněna. První vyhodnocení nájezdu km pro návrhy rekalkulací proběhne nejdříve po 24 měsících provozu vozidla. Další vyhodnocení nájezdu km může pak proběhnout vždy nejdříve 12 měsíců po vyhodnocení předchozím, ledaže se nájemce a pronajímatel dohodnou jinak.

- Pojištění v rozsahu:
 - povinné ručení (pojistné krytí min. – 100 mil. na každého zraněného nebo usmrceného a 100 mil. Kč na majetkovou škodu pro všechny poškozené);
 - havarijní pojištění s max. spoluúčastí 10%, max. do 10.000 Kč, pro případ poškození nebo zničení vozidla jakoukoliv nahodilou událostí, minimálně však následující pojistná nebezpečí: havárie, živelní událost, odcizení, vandalismus, poškození nebo zničení i zaparkovaného vozidla zvířetem a to na území Evropy včetně Turecka s výjimkou Běloruska, Moldavska, Ruska a Ukrajiny;
 - pojištění všech skel bez spoluúčasti,
- Asistenční služba v režimu 24/7, poskytnutí služeb do 4 hodin na území České republiky od žádosti nájemce, tj. započetí zásahu (v případě požadavku nájemce včetně zapůjčení náhradního vozidla při asistenční události a to po celou dobu události);

- Bezplatný servis po celou dobu trvání operativního leasingu na nezaviněné vady;
- Zajištění kompletní údržby a veškerých servisních nákladů zahrnuje všechny náklady na servis a údržbu automobilů s ohledem na shora deklarovaný způsob použití automobilů a opotřebení automobilů;
- Služba servis a údržba slouží k udržení řádného technického a provozního stavu vozidla. Údržba a servis automobilů budou prováděny v odborných servisech. Obsah této služby je definován výrobcem vozidla a obsahuje např.:
 - pravidelný servis, pravidelnou výměnu olejů a kapalin (motorový, převodový olej a olej do posilovače řízení, chladicí a brzdová kapalina);
 - údržbu klimatizace (výměna filtrů, čištění, doplnění chladicího media);
 - výměnu filtrů (palivový, vzduchový, olejový);
 - výměnu řemenů a řetězů (rozvodový řemen včetně napínacích kladek a příslušenství, klínový řemen);
 - seřízení světel;
 - výměnu zapalovacích nebo žhavicích svíček;
 - min. 1x za rok výměna stírátek;

Dále tato služba obsahuje pozáruční opravy, opravy závad a opotřebení a poruch, výměnu opotřebovaných dílů, nepředvídané opravy (např. konstrukční vady motoru, převodovky, motorku stěračů, alternátoru, startéru, únava materiálu apod.) způsobené běžným provozem, včetně dodání a úhrady veškerých potřebných náhradních dílů bez jakéhokoli omezení jejich množství, s výjimkou případů, kdy bude ze strany pronajímatele jednoznačně prokázáno, že závady vznikly nevhodným používáním vozidla ze strany nájemce, kdy toto nevhodné používání bude v rozporu s doporučeními výrobce a běžnou praxí;

- Veškeré náklady spojené s prevozem automobilů do servisu v důsledku údržby vymezené výše nese pronajímatel.
- Náhradní vozidlo stejné obchodní třídy (nemusí být stejný model či výrobce) v případě opravy/servisu/údržby vozidla po celou dobu opravy/servisu/údržby, přistavení náhradního vozidla zajistí pronajímatel do 24 hodin v sídle nájemce nebo v jiném místě dle předchozí dohody obou smluvních stran;
- Veškerý záruční a pozáruční servis vozidel, převzetí vozidla k servisu proběhne v sídle nájemce nebo dle předchozí dohody obou smluvních stran;
- Veškeré potřebné servisní náklady/opravy/údržbu (veškeré úkony předepsané výrobcem k zachování garancí a záruk) – služba se bude vztahovat na kompletní servisní úkon, tj. včetně cen prací a cen náhradních dílů;
- Kompletní pneuservis – služba obsahuje pořízení a kompletní zajištění letních a zimních sad pneumatik na vozidla (vyjma rezervy), jejich kompletní výměny, likvidaci opotřebovaných a uskladnění sezónních pneumatik. Služba je poskytována/zajišťována v rámci nájemného za vozidlo:
 - dvě sady pneumatik – letní a zimní dezén,
 - výměna,
 - montáž včetně vyvážení, příp. geometrie,
 - uskladnění pneumatik
 - likvidaci opotřebovaných, nevyhovujících nebo i poškozených pneumatik;
- Roční dálniční známka;
- Licenční poplatek za rádiový přijímač.

3. Požadované minimální technické parametry, vybavení a příslušenství vozidel jsou uvedeny v příloze č. 1a zadávací dokumentace.

Pro všechny kategorie vozidel A, B, C a D:

- rok výroby 2024 a novější,
- stav tachometru max. 500 km.

Minimálně 3 vozidla (bez ohledu na jejich obchodní zařazení – třídy) musí splňovat podmínky pro nízkoemisní vozidla dle § 3 písm. a) zákona č. 360/2022 Sb., o podpoře nízkoemisních vozidel prostřednictvím zadávání veřejných zakázek a veřejných služeb v přepravě cestujících, tj. silniční vozidlo kategorie M1, M2 nebo N1 nepřesahuje emisní limit CO₂ ve výši 50 g/km a 80 % emisních limitů pro látky znečišťující ovzduší v reálném provozu podle přílohy I přímo použitelného předpisu Evropské unie upravujícího schvalování typu motorových vozidel z hlediska emisí z lehkých osobních vozidel, (dále v tabulkách označené jako nízkoemisní vozidlo).

Účastník v nabídce přiloží popis nabízeného plnění, resp. hodnot/splnění požadovaných minimálních parametrů (ANO/NE) na funkcionalitu/vlastnosti/výbavu nabízených vozidel dle požadavků zadavatele v příloze č. 1a zadávací dokumentace.

4. Další požadavky zadavatele (obchodní minimum)

Minimální obchodní podmínky (pro zapracování do návrhů smluv ze strany účastníků zadávacího řízení v nabídkách):

- Technická specifikace vozidel včetně výbavy a příslušenství a souvisejících služeb tvoří přílohu smlouvy;
- Nabídka vybraného dodavatele, (dále jen pronajímatele), – krycí list nabídky ve znění přílohy č. 2 zadávací dokumentace tvoří přílohu smlouvy;
- Pojištění (pojištění odpovědnosti z provozu vozidla – POV s limitem plnění na škodu/majetek min. 100/100 mil. Kč, havarijní pojištění s max. spoluúčastí zadavatele 10%, max. do 10.000 Kč s připojištěním skel – bez spoluúčasti, pojistné je zahrnuto v leasingové splátce (nájemném);
- Rozsah pojištění a postup v případě vzniku pojistné události tvoří přílohu smlouvy;
- Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu zadavateli, (dále jen nájemci), do užívání formou dílčích dodávek dle vlastních dispozic a dohody s nájemcem, a to nejpozději do ...*dílčí kritérium hodnocení*... dnů od účinnosti smlouvy, a to včetně dokumentů, které jsou nezbytné k řádnému užívání předmětu nájmu, tedy zejména těchto dokumentů:
 - osvědčení o registraci předmětu nájmu,
 - oprávnění k užívání předmětu nájmu nájemcem,
 - mezinárodní automobilová pojišťovací karta (Zelená karta),
 - karta silniční asistence,
 - servisní karta,
- Pronajímatel je povinen přihlásit předmět nájmu u příslušného správního úřadu a sjednat zákonné POV a havarijní pojištění včetně pojištění skel předmětu nájmu nejpozději ke dni jeho předání nájemci;
- Výše základního nájemného za měsíc v členění bez DPH, DPH a včetně DPH, zahrnuje:
 - pojištění odpovědnosti z provozu vozidla včetně správy pojistných událostí,
 - havarijní pojištění s připojištěním skel včetně správy pojistných událostí,
 - pravidelné servisní prohlídky;
 - údržby vč. sezónní výměny pneu a opravy,
 - zimní pneumatiky,
 - náhradní vozidlo stejné třídy,
 - rozhlasový poplatek,
 - roční dálniční známku,
 - asistenční službu.

- Nájemné bude hrazeno v české měně;
- Platby nájemného budou prováděny měsíčně na základě faktur vystavených pronajímatelem;
- Splatnost faktur bude stanovena na 30 dnů ode dne doručení nájemci;
- Nájemce je povinen předat pronajímateli vozidlo v den ukončení pronájmu, a to v místě sídla nájemce, ledaže bude smluvními stranami sjednáno jinak;
- Nájemce je povinen vrátit vozidlo v řádném technickém a provozním stavu, v jakém se nacházelo ke dni předání nájemci s ohledem na běžné opotřebení odpovídající řádnému užívání v souladu s touto smlouvou. Nájemce je povinen vrátit vozidlo v přiměřeně čistém stavu, přičemž tato povinnost se týká jak vnější části, tak i interiéru vozidla. Nájemce je povinen vrátit vozidlo s min. 5ti litry PHM v nádrži vozidla nebo s PHM v nádrži vozidla na ujetí min. 100 km;
- Při vrácení vozidla nájemcem pronajímateli musí být mezi nájemcem a pronajímatelem vyplněn a podepsán předávací protokol o předání/převzetí vozidla, kde bude popsán stav a všechna případná poškození vozidla a kde budou zapsány všechny předávané doplňky a doklady. Nezbytnou součástí protokolu bude fotodokumentace vozidla, stavu interiéru a exteriéru vozidla a detailní fotodokumentace všech případných poškození v době předání vozidla;
- Vozidlo se považuje za řádně předané zpět pronajímateli okamžikem, kdy obě smluvní strany učiní zápis o vrácení vozidla v předávacím protokolu a potvrdí jej svým podpisem;
- Pronajímatel je oprávněn po dohodě s nájemcem do 48 hodin následujících po vrácení vozidla provést druhou (dodatečnou) prohlídku vozidla a informovat v této lhůtě e-mailem nájemce, že na vozidle byly dodatečně zjištěny další poškození a závady, které nemohly být zjištěny při předání/převzetí vozidla – součástí e-mailové informace je detailní fotodokumentace dodatečně zjištěných poškození a závad. V takovém případě je nájemce oprávněn se dostavit k opětovné prohlídce vozidla a jednání o likvidaci škod a to do 48 hodin od doručení e-mailové informace o zjištění dalšího poškození a závad vozidla, o čemž bude sepsán tzv. technický předávací protokol. Do výše uvedených lhůt 48 hodin se nezapočítá sobota, neděle nebo den státního svátku;
- Pronajímatel je oprávněn škodu, která vznikne na základě neakceptovatelného poškození dle přílohy č. 2 této smlouvy či nadměrného opotřebení vozidla nebo chybějících doplňků, které budou při vrácení vozidla uvedeny v předávacím protokolu, vyúčtovat nájemci. O těchto skutečnostech je pronajímatel povinen informovat nájemce;
- Výše škody vyúčtovaná nájemci z titulu neakceptovatelného poškození (dle bodu 5. této přílohy č. 1 zadávací dokumentace) bude kromě ceny náhradních dílů a oprav poškození a nadměrného opotřebení či chybějících doplňků zohledňovat i amortizaci vozu tak, aby škoda zobrazovala rozdíl mezi stavem vozu a jeho částí při navrácení vozidla a běžným stavem vozu s daným nájezdem a rokem výroby, nikoliv stavem nového vozu;
- V případě sporu bude pro smluvní strany závazné stanovisko soudního znalce z příslušného oboru. Náklady za služby spojené se soudním znalcem hradí smluvní strana, jež bude ve sporu neúspěšná. Soudní znalec bude určen na základě dohody mezi smluvními stranami;
- Za poškození a nadměrné opotřebení se považují opotřebení definovaná v bodě 5. této přílohy č. 1 zadávací dokumentace;
- Zároveň s vozidlem je nájemce povinen vrátit veškeré klíče, dokumenty a technické doklady (servisní knížka, návody apod.), které obdržel při převzetí vozidla;
- Nájemce je oprávněn požádat o předběžnou prohlídku vozidel pronajímatelem mezi prvním a třetím měsícem před ukončením nájmu za účelem popisu stavu a poškození vozidel a předběžného posouzení výše škody, která může při vrácení vozidla být naúčtována nájemci. Pronajímatel je povinen takovou prohlídku zajistit, a to bezplatně jednu prohlídku pro každé vozidlo. Každá další prohlídka může být pronajímatelem účtována dle platného ceníku pronajímatele;

- V případě prodlení pronajímatele s předáním každého jednotlivého vozidla ve stanoveném termínu je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- Za každý případ jakéhokoliv zpoždění dojezdu vozidla asistenční služby na místo problému nad dobu 4 hodin od nahlášení problému, je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každou i započatou hodinu tohoto prodlení.
- V případě každého jednotlivého případu zpoždění předání náhradního vozidla v rámci asistenční služby v místě problému nad dobu 4 hodin od požadavku nájemce, je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každou i započatou hodinu tohoto prodlení.
- V případě každého jednotlivého případu nepředání náhradního vozidla v rámci zajišťování servisních služeb, je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý případ prodlení.
- Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy odpovědná rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy o operativním leasingu, jestliže
 - Pronajímatel nesplní svoji povinnost předat předmět nájmu v řádném stavu a řádně pojištěného (z titulu zákonného i havarijního pojištění) ve lhůtě do 10 (deseti) dnů po uplynutí lhůty pro dodání předmětu nájmu uvedené ve smlouvě.
 - Pronajímatel nesplní svoji povinnost zajistit řádný technický stav předmětu nájmu.
 - Pronajímatel se stane nezpůsobilým plátcem DPH.
- Odstoupením od smlouvy není dotčena povinnost pronajímatele uhradit nájemci náhradu škody, která mu v důsledku porušení povinností, za něž byla smluvní pokuta sjednána, vznikla.
- Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické formě, přičemž obsahuje i úplný soubor příloh. Obě smluvní strany obdržely elektronickou formu této smlouvy s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- Smlouva bude v plném rozsahu, tj. včetně všech příloh, změn a dodatků, uveřejněna v souladu s ustanovením § 212 a § 219 zákona a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv);
- Účinnost smlouvy: uveřejněním smlouvy v registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí nájemce.
- Doba trvání smlouvy: doba určitá v délce trvání 48 měsíců od účinnosti smlouvy.

5. Další požadavky zadavatele (obchodní minimum) – Katalog akceptovatelných a neakceptovatelných poškození a opotřebení vozidel

Akceptovatelná a neakceptovatelná poškození/opotřebení vozidel Katalog akceptovatelných a neakceptovatelných poškození a opotřebení vozidel

(účastník přiloží katalog akceptovatelných a neakceptovatelných poškození)

V případě, že katalog pronajímatele a uvedené parametry v katalogu nájemce se budou lišit, platí vždy parametr, který zaručuje Nájemci nižší vyčíslení částky za poškození/opotřebení.

Katalog nájemce – Akceptovatelná a neakceptovatelná poškození/opotřebení vozidel

Opotřebení – akceptovatelná poškození	Neakceptovatelná poškození
Lak, karoserie	
Rýhy a škrábance odstranitelné přeleštěním	Škrábance, jejichž oprava vyžaduje

	lakování
Drobná promáčknutí, nepřesahující průměr 2,5 cm v počtu max. 3 ks na jeden díl karoserie.	Promáčknutí s patrnou korozí pod lakem, nebo četnější, než 3 ks na jeden díl karoserie
Plasty a lakované plasty, (maska, nárazníky, zrcátka)	
Oděrky, rýhy a promáčknutí, které nepronikají do podkladového materiálu, výrazně neovlivňující vzhled vozu, způsobené běžným provozem	Promáčknutí či deformace s průměrem větším než 2 cm, nebo prasklý plast
	Poškození, která výrazně ovlivňují vzhled vozu nebo pronikají až do podkladového materiálu
Kola – ráfky, pneumatiky	
Vzorek pneumatik o min. hloubce stanovené legislativou ČR	Natržení, prodření a viditelné boule
Odřené disky kol v max. rozsahu 2 poškození o délce max. 50 mm na jednom kole	Viditelné deformace nebo značné poškození ráfku, hluboká rez
Ráfky bez deformací a hluboké rzi	Prasklý kryt kola nebo chybějící kryt kola bylo-li jím vozidlo vybaveno
	Litá kola hrubě poškozená mechanicky
Interiér	
Čalounění běžně opotřebené, které lze vyčistit	Propálené nebo potřhané čalounění, hrubé znečištění interiéru, které nelze vyčistit
Plastové části běžně opotřebené	Viditelné díry na přístrojové desce před řidičem či spolujezdcem
	Otvory po demontáži přídatného zařízení v palubní desce před řidičem či spolujezdcem
Okna, svítlny, zrcátka	
Přední okno pouze s běžným opotřebením odletujícími kaménky, menší poškození mimo zorné pole řidiče	Poškození prasklinou v zorném poli, nebo poškození odletujícími kaménky v takové míře, že podle legislativy ČR poškození čelního skla vylučuje provoz vozidla
Boční okna běžné opotřebení i svislé odřeniny od spouštění	Praskliny, viditelné deformace světel, díry v plastu
Světlomety, blikáče s běžným opotřebením z provozu odřeniny, poškrábání	Prasklé sklo zrcátka
Zavazadlový prostor	
Běžné opotřebení úměrné provozu – odřeniny, drobné promáčkliny podlahy a stěn od nákladu, nákladová hrana odřená od nakládání a vykládání	Díry v podlaze nákladového prostoru nebo v částech karoserie, dveřích a oknech
Otvory po demontáži dodatečně namontovaného zařízení schváleného pronajímatelem	Poškození, která omezují funkčnost dveří
	Nefunkční nebo chybějící kryt nebo roletka zakrývající zavazadlový prostor
	Deformace na prazích, zlomy vzniklé nárazem