



Váš dopis zn.

Ze dne 6. 6. 2016

Naše značka **PVK 33679/OTPC/16**

Vyřizuje Martin Schwarz  
Operativní útvar provozního ředitele  
Dykova 3, Praha 10

Tel. / fax 221 501 172 / 221 501 194

E-mail martin.schwarz@pvk.cz

Datum 24. 6. 2016

**SUNCAD, s.r.o.**

Vážený pan

Ing. David Havránek

Nám. Na Lužinách 3

155 00 PRAHA 13

Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení akce:

### **Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4**

Praha 4 – k.ú. Lhotka, ul. Nad Koupadly (areál koupaliště Lhotka)

Investor: Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4

Na základě Vašeho písemného požadavku o naše vyjádření k výše uvedené stavební akci sdělujeme, že jsme postoupenou projektovou dokumentaci (PD) posoudili. Předmětem předložené PD pro územní řízení je revitalizace stávajícího areálu koupaliště Lhotka v Praze 4. Návrh stavby zahrnuje především výstavbu koupacích nádrží se systémem přírodního způsobu čištění vody, stavbu hlavní budovy, stavbu vstupní budovy, zázemí pro návštěvníky, sportoviště, oplocení pozemku, zpevněné plochy, parkovací stání, terénní a sadové úpravy.

Zásobování areálu pitnou vodou je navrženo novou vodovodní přípojkou „PV1“ z HDPE DN 40 délky 17m, napojením na veřejný litinový vodovodní řad DN 200 vedený v ulici Jílovská.

Pro napojení zázemí pro návštěvníky na splaškovou kanalizaci je navržena nová kameninová kanalizační přípojka „PS1“ DN 200, délky 2,4m, zaústěná do stávající splaškové gravitační stoky DN 300 v ulici Židlického. Dále bude areál odkanalizován novou přípojkou splaškové kanalizace „PS2“ z kameniny DN 200, délky 7,0m, napojením do splaškové gravitační stoky DN 300 v ulici Jílovská. Srážkové vody z areálu budou jímány a využity pro závlahu, přebytky budou zasakovány v podzemních vsakovacích objektech.

**Se stavbou a jejím umístěním lze z pohledu provozovatele vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu, společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále PVK), souhlasit za předpokladu dodržení následujících požadavků:**

- 1) **K zajištění ochrany námi provozovaných sítí požadujeme při návrhu nové kanalizace a vodovodu dodržet ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, a dodržení zásad dokumentu Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění.**
- 2) Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, podmínkou realizace akce je jejich rektifikace na náklady investora.
- 3) Respektujte ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok je 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany u profilů do DN 500 včetně, u profilů nad DN 500 – 2,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních řadů, nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm,



jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti zvyšují o 1,0 m.

- 4) Zařízení staveniště situovat mimo ochranné pásmo stávajících vodovodů a stok.
- 5) V prostoru staveniště je třeba respektovat stávající vodovodní řady, to znamená, že v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK k těmto řadům a ovládacím armaturám za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. Stejná podmínka se týká stok nalézajících se v prostoru staveniště.
- 6) Investor nebo dodavatel prací odpovídají za veškeré škody, které vzniknou případně i dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození kanalizačního / vodovodního zařízení.
- 7) Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do stokové sítě, pak žadatel o tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- 8) Posouzení z hlediska potřeby vody, množství a kvality odváděných odpadních vod, které navrhujete napojit na kanalizaci pro veřejnou potřebu, je v kompetenci správce infrastrukturního majetku – Pražská vodohospodářská společnost, a.s. (dále PVS), Žatecká 2, Praha 1 - kvalita vypouštěné vody musí splňovat hodnoty dané Kanalizačním řádem.
- 9) S platností od 1.5.2005 se PVK jako provozovatel vodohospodářské infrastruktury na území hl. města Prahy nevyjadřuje k vnitřním instalacím vodovodů a kanalizací v rámci stavebního a územního řízení. Za posouzení dostatečné kapacity stávající vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a vnitřních vodovodů a kanalizací s ohledem na potřebu vody a odvádění odpadní vody do/z celého objektu a areálu zodpovídá projektant.
- 10) Upozorňujeme, že provádět napojení navrhovaných vodovodních řadů a stok na stávající vodovod a kanalizaci je oprávněna pouze PVK, jako provozovatel těchto zařízení a která má na tyto práce povolení. Práce budou provedeny na náklad investora na základě řádné objednávky. Totéž platí i v případě napojování přípojek na stávající vodovody a kanalizaci v provozování PVK.
- 11) **Investor je pro napojení na stávající vodovod nebo kanalizaci povinen zpracovat harmonogram prací, který bude respektovat veškerá ustanovení přílohy č.10 (Zásady zabezpečení jakosti pitné vody při stavební činnosti na vodovodní síti) dokumentu Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hlavního města Prahy.**
- 12) **Náklady na zprovoznění vodovodu a kanalizace, tj. tlakové zkoušky, zkoušky těsnosti a hygienické proplachy, bude hradit investor stavby.**
- 13) Veškeré objekty, které budou předávány do správy PVS, resp. provozu PVK musí být navrženy a provedeny podle platných norem, předpisů a zásad dokumentu Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění.
- 14) **Projektovou dokumentaci přípojek po vydání ÚR a minimálně 30 dní před jejich realizací podejte k technickému posouzení s tímto stanoviskem, výpisem z katastru nemovitostí, vyjádřením správce k potřebě vody a kopií technické mapy vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu dvojmo na každý objekt samostatně, do oddělení technickoprovozní činnosti – OTPČ – technického útvaru, Praha 10 - Vinohrady, Dykova 3 osobně, nebo písemně na adresu Ke Kablu 971, Praha 10 – Hostivař.**

### Přípojka kanalizace:

- Přípojka bude vybudována nákladem investora, v rámci stavebního řízení bude samostatně předložen ve dvojím vyhotovení projekt kanalizační přípojky zpracovaný v souladu s platnými ČSN a souvisejícími předpisy.
- V blízkosti hranice na pozemku investora bude na přípojce umístěna revizní šachta, jejíž rozměry budou v souladu s ČSN 75 6760, čl. 11.3.



**Přípojka vodovodu:**

- Zásobování vodou bude zajištěno samostatnou vodovodní přípojkou vybudovanou nákladem investora. Za posouzení dostatečné kapacity vodovodní přípojky i vnitřního vodovodu odpovídá projektant stavby.
- Při návrhu umístění vodoměru postupujte ve smyslu Městských standardů vodárenského a kanalizačního zařízení na území hl. města Prahy, bod A-5.2 umístění vodoměrné šachty, příp. bod A-5.4 umístění vodoměrné sestavy.
- Vodovodní přípojku navrhnete z PE-HD 100, SDR 11.

**Další stupeň projektové dokumentace (ke stavebnímu povolení) musí být předložen ke schválení operativnímu útvaru PVK a.s. – Praha 10, Dykova 3. Složení předkládané PD musí svým obsahem odpovídat požadavkům dokumentu Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hlavního města Prahy v platném znění.**

Toto vyjádření platí pouze pro vydání územního rozhodnutí podle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění předpisů měnících a doplňujících.

**Platnost našeho vyjádření je dva roky od data jeho vystavení.**

Část projektové dokumentace jsme si ponechali pro služební potřebu.

S pozdravem

Ing. Michal Vyskočil  
manažer operativního útvaru provozního ředitele

**Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**  
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971  
Úsek provozního ředitele  
725

Přílohy: 1 x PD  
CO: provoz sítě - oblast 2  
OTPČ  
Podatelna  
PVS – úsek rozvoje