



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

č.j. P4/376586/24/OPR/VAL

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
(dále jen zákon),

v zadávacím řízení č. VZP/24/042 k veřejné zakázce na stavební práce

„ZŠ Jílovská 1100/16, Praha 4 – rekonstrukce školního hřiště“

zahájeném dle ust. § 53 odst. 1 zákona, uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 16. 5. 2024 na
profilu zadavatele, (dále jen zadávací řízení)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Název zadavatele:	Městská část Praha 4
Sídlo zadavatele:	Praha 4, Antala Staška 2059/80b
IČO:	00063584
DIČ:	CZ00063584
Právní forma:	Městská část hlavního města Prahy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Gabriela Sýkorová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, odbor právní, úřad městské části Praha 4

2. DRUH ZAKÁZKY

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

3. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení rekonstrukce stávajících školních sportovišť na ZŠ Jílovská 1100/16, Praha 4 – k.ú. Braník - sportoviště na pozemku parc. č. 2612/150 v areálu základní školy. Jedná se o rekonstrukci fotbalového hřiště, atletického oválu a skoku dalekého. Fotbalové hřiště o rozměrech 22x44 m včetně výběhů (lajnování 20x40 m) bude tvořeno novým umělým trávnikem se stávajícími podkladními vrstvami a stávajícím drenážním systémem. Na kratších stranách hřiště bude instalována kombinace záchytných sítí tvořených z polypropylenové záchytné sítě a sítě z ocelovou výztuží. Nosná konstrukce záchytných sítí je tvořena ocelovými sloupy a vzpěrami s povrchovou úpravou tvořenou žárovým zinkováním. Hřiště je umístěno uvnitř rekonstruovaného atletického oválu. Po provedení dílčí výměny obrubníků, opravy jihozápadní části atletické rovinky a severovýchodního oblouku atletického oválu a potřebných úprav bude provedeno pokrytí atletického oválu včetně obrub vrstvou umělého povrchu EPDM o tloušťce 13 mm. Dále bude provedena rekonstrukce skoku dalekého včetně dopadové plochy. Rozběhová dráha bude opatřena novou skladbou sportovního povrchu (štěrkové lože + EPDM), dopadová plocha bude realizována s gumovými obrubami a lapači písku.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je uvedeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace, jež byla uveřejněna při zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz>.

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

45212221-1 – Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

5.269.658,35 Kč bez DPH, tj. 6.376.286,60 včetně DPH

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

POŘADOVÉ ČÍSLO	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY BEZ DPH
1.	Sport-Technik Bohemia s.r.o. IČO: 49618555 Sídlo: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8 Právní forma: společnost s ručením omezeným	5.269.658,35 Kč
2.	VYSSPA Sports Technology s.r.o. IČO: 27967638 Sídlo: Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň Právní forma: společnost s ručením omezeným	6.433.963,01 Kč
3.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. IČO: 25560191 Sídlo: Mostní 5552, 760 01 Zlín Právní forma: společnost s ručením omezeným	6.382.316,89 Kč

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

8. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

POŘADOVÉ ČÍSLO	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE
1.	Sport-Technik Bohemia s.r.o. IČO: 49618555 Sídlo: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8 Právní forma: společnost s ručením omezeným

Odůvodnění výběru:

Nabídky účastníků zadávacího řízení byly hodnoceny podle základního hodnoticího kritéria ekonomické výhodnosti. V rámci ekonomické výhodnosti stanovil zadavatel v zadávací dokumentaci níže uvedená dílčí kritéria hodnocení včetně způsobu hodnocení:

Kritérium	Váha
1. Výše nabídkové ceny bez DPH	90 %
2. Lhůta provedení díla (v kalendářních dnech)	10 %

Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bylo provedené následující bodovací metodou:

Pro hodnocení nabídek použila komise pro posouzení kvalifikace a pro hodnocení nabídek, jmenovaná zadavatelem, (dále jen komise), bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce byla dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odrážela úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Nejlepší nabídka byla ohodnocena 100 body. Jednotlivé nabídky získaly bodovou hodnotu tak, že poměr jejich hodnoty k hodnotě nejlepší nabídky byl vynásoben 100.

Celkové hodnocení podle bodovací metody provedla komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobila příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek komise stanovila pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že nejúspěšnější byla stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

➤ Výše nabídkové ceny bez DPH

Hodnocení nabídek v rámci kritéria „Výše nabídkové ceny bez DPH“ provedla komise takto:

- stanovila pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH;
- v souladu s § 113 zákona konstatuje, že nabídková cena bez DPH dodavatele, který se umístil jako první v pořadí nabídek, je ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřená;
- nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH přidělila 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělila počet bodů odpovídající poměru celkové nabídkové ceny nabídky nejvhodnější a celkové nabídkové ceny příslušné další nabídky vynásobenému 100.

➤ Lhůta provedení díla (v kalendářních dnech)

Hodnocení v rámci dílčího kritéria „Lhůta provedení díla (v kalendářních dnech)“ provedla komise takto:

- posoudila dodržení zadavatelem stanové minimální a maximální lhůty provedení díla v celých kalendářních dnech (viz níže);
- stanovila pořadí nabídek podle doby provedení díla v celých kalendářních dnech;
- nabídce s nejnižší dobou provedení díla v celých kalendářních dnech přidělila 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělila počet bodů odpovídající poměru nejnižší doby provedení díla k době provedení díla další nabídky vynásobené 100.

Zadavatel v zadávací dokumentaci v čl. 8.2.2. z technických a ekonomických důvodů omezil minimální a maximální lhůtu provedení díla v celých kalendářních dnech. Účastníci tak nemohli nabídnout kratší lhůtu provedení díla než 90 kalendářních dnů a delší lhůtu provedení díla než 120 kalendářních dnů, a to od předání a převzetí staveniště. Nabídl-li by kterýkoli účastník kratší lhůtu provedení díla než 90 kalendářních dnů a/nebo delší lhůtu provedení díla než 120 kalendářních dnů, jeho nabídka by byla vyřazena z důvodu hrubého rozporu se zadávací dokumentací.

Výsledné pořadí nabídek s celkovým počtem získaných bodů:

Hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídek		Dílčí kritéria						Celkový počet bodů	Celkové pořadí umístění nabídky
		Výše nabídkové ceny bez DPH	Body	Váha kritéria	Lhůta provedení díla (v kalendářních dnech)	Body	Váha kritéria		
Poř. číslo účastníka	Název účastníka	90%			10%				
1.	Sport-Technik Bohemia s.r.o.	5 269 658,35 Kč	100,00	90,00	90	100,00	10,00	100,00	1.
3.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	6 382 316,89 Kč	82,57	74,31	90	100,00	10,00	84,31	2.
2.	VYSSPA Sports Technology s.r.o.	6 433 963,01 Kč	81,90	73,71	115	78,26	7,83	81,54	3.

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka účastníka č. 1 Sport-Technik Bohemia s.r.o., IČO: 49618555, se sídlem Praha 8, Sokolovská 126/40, PSČ 18600, (dále jen vybraný dodavatel), s nabídkovou cenou 5.269.658,35 Kč bez DPH a nabídnutou lhůtou provedení díla v délce 90 dní ode dne předání a převzetí staveniště.

Komise v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona provedla posouzení nabídky vybraného dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, tj. posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení. Komise konstatovala, že vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech požadavků, stanovených zákonem a splnění požadavků, stanovených zadavatelem.

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, KTERÍ SE BUDOU PODÍLET NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Bez poddodavatelů.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM, NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Není relevantní.

14. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Nabídky byly podány prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

15. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

17. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA

Není relevantní.

V Praze dne 31. 7. 2024

Mgr. Gabriela Sýkorová
vedoucí oddělení veřejných zakázek
Odbor právní úřadu městské části Praha 4

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Valtová
referent oddělení veřejných zakázek
Odbor právní Úřadu městské části Praha 4