



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR PRÁVNÍ  
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK



**Neomezenému počtu dodavatelů v souladu  
s ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů**

Číslo VZ  
VZP/24/037

Číslo jednací  
P4/198444/24/OPR/VAL

Praha  
30. 4. 2024

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

Vážení,

tímto Vás ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“),

**v y z ý v á m e**

k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

**„BD Severní I. 2914/2, Praha 4 – snížení energetické náročnosti budovy“**

v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, zahájeném uveřejněním této výzvy na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE**

Název: Městská část Praha 4  
Sídlo: Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
IČO: 00063584

**2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení zateplení obálky stávajícího bytového domu o 13 podlažích včetně výměny vstupních dveří a některých oken. Pro zateplení fasády bude použita minerální vlna, v oblasti soklu bude použit extrudovaný polystyren. Na zateplení střechy bude použita minerální vlna. Povrch střechy bude fólie z PVC-P. Měňená okna a vstupní dveře (v 1.NP a 13. NP) budou provedena jako hliníková. Nové zábradlí lodžii bude provedeno z ocelových jeklových profilů s nátěrem, výplň zábradlí bude bezpečností sklo.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je uvedeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Tato veřejná zakázka **není rozdělena na části** ve smyslu § 35 zákona.

**3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

#### 4. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Nabídky lze podávat do **27. 5. 2024 do 12:00 hod.**

#### 5. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

##### *Forma nabídky*

- Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.praha4.cz>. Bližší informace jsou dodavatelům k dispozici v uživatelské příručce pro podávání elektronických nabídek a manuál appletu elektronického podpisu, které jsou dostupné na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

##### *Náležitosti nabídky*

- V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná zastupovat účastníka (včetně označení oprávnění k jednání za účastníka, nevyplývá-li tato skutečnost ze zápisu v obchodním rejstříku), kontaktní adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem.
- Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém jazyce musí být přiložen překlad do českého jazyka.
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.
- Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

##### *Struktura nabídky*

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

- a) *krycí list nabídky (současně podklad pro hodnocení)* – ve znění přílohy č. 2 zadávací dokumentace, na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje:
  - název veřejné zakázky,
  - základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním),
  - nabídková cena bez DPH,
  - datum a podpis osoby oprávněné zastupovat účastníka;
- b) *čestné prohlášení dodavatele (účastníka) ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky* – viz příloha č. 7 zadávací dokumentace;
- c) *čestné prohlášení dodavatele (účastníka) ve smyslu mezinárodních sankcí* – viz příloha č. 8 zadávací dokumentace;
- d) *čestné prohlášení dodavatele (účastníka) ve smyslu § 4b zákona o střetu zájmů* – viz příloha č. 9 zadávací dokumentace; a
- e) *doklady prokazující splnění kvalifikace* – ve struktuře uvedené v čl. 5 zadávací dokumentace, vzor čestného prohlášení pro základní a profesní způsobilost a technickou způsobilost tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace;
- f) *doklad o poskytnutí jistoty* – viz čl. 6 zadávací dokumentace;

- g) *vyplněný návrh smlouvy* – dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace, opatřený podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka způsobem zapsaným v obchodním rejstříku; v případě podpisu jinou osobou musí být kopie jejího zmocnění doložen v nabídce; účastník není oprávněn měnit návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace; **současně s vyplněným návrhem smlouvy uchazeč předloží jako součást návrhu smlouvy i vyplněné přílohy návrhu smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, seznam poddodavatelů a harmonogram provádění díla)**. Projektová dokumentace nebude účastníkem předložena jako součást návrhu smlouvy o dílo v nabídce, ale bude součástí smlouvy o dílo uzavřené mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem;
- h) *a další doklady vztahující se k nabídce*, jejichž předložení vyplývá ze zákona či ze zadávací dokumentace – např. seznam případných poddodavatelů a rozsah jejich plnění.

## **6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ**

Zadavatel požaduje doložení splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů dle podmínek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele na adrese <https://ezak.praha4.cz/>.

## **7. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE § 115 ZÁKONA:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost**. V rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit **nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**

### **7.1 Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek v rámci kritéria „Výše nabídkové ceny bez DPH“ provede komise takto:

- a) stanoví pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH;
- b) v souladu s § 113 zákona posoudí, zda je nabídková cena bez DPH dodavatele, který se umístil jako první v pořadí nabídek, ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřená.

**Podkladem pro hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Výše nabídkové ceny bez DPH“ bude krycí list nabídky ve znění přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.**

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zadávací dokumentace

Mgr. Gabriela Sýkorová  
vedoucí oddělení veřejných zakázek  
odbor právní úřadu městské části Praha 4

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Hana Valtová  
referent oddělení veřejných zakázek  
Odbor právní úřadu městské části Praha 4