

±0,000 = 197,50 m.n.m.

ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH Akad. Arch. David Vávra		<div>Ateliér Davida Vávry</div> <div>Sídlo : Nad Iomem 484/13, Praha 4 Ateliér : Kostnické náměstí 635/3, Praha 3    IČO: 1864708</div>	
HIP Ing. Karel Šíp			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	PROJEKTANT č.dok.		
INVESTOR MČ Praha 4, Antala Staška 2059, Praha 4, 140 00			
NÁZEV AKCE REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ I. ETAPA: PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY Nedvědovo náměstí, Praha 4, č. parc. 1,4; k.ú. Podolí		ČÍSLO ZAKÁZKY 13 J 21	STUPEŇ DOKUMENTACE DÚR + DSP
ČÁST		PROFESE	STAVEBNÍ ÚŘAD Praha 4
		DATUM 03/2022	ZMĚNA č.
OBSAH  DOKLADOVÁ ČÁST		FORMÁT x A4	MĚŘÍTKO
		ČÍSLO VÝKRESU  E	ČÍSLO TISKU







# **REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ PRAHA 4**

## **I. ETAPA - PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY**

pozemky č. parc.: 1, 4, 1934/1 v katastrálním území Podolí

Veřejně přístupný park v okolí základní školy na Nedvědově nám

### **DOKLADY K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**

#### **DOKLADY K ŘÍZENÍ**

- Žádost o vydání společného povolení
- 2x Projektová dokumentace
- Plná moc pro IČ
- Výpis z živnostenského a obchodního rejstříku
- Osvědčení o autorizaci projektanta
- Snímek z katastrální mapy měř. 1:1000
- Výpis z katastru nemovitostí, Informace o vybraných parcelách
- Plán kontrolních prohlídek

#### **ZÁVAZNÁ STANOVISKA, VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY**

- 1) Stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, Na Krčské stráni 1366, Praha 4, 140 00
- 2) Stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy, Němčická 1112/8, Praha 4, 142 00
- 3) Vyjádření Odbor evidence majetku MHMP, Jungmanova 35/29, Praha 1, 111 21
- 4) Osvědčení - fikce Odboru památkové péče MHMP, Jungmanova 35/29, Praha 1, 111 21
- 5) Odbor památkové péče MHMP, Jungmanova 35/29, Praha 1, 111 21 - Rozhodnutí – úprava dřevin
- 6) Odbor územního rozvoje, Magistrát hl. m. Prahy, Mariánské nám. 2/2 Praha 1
- 7) Vyjádření Odboru ochrany prostředí MHMP, Jungmanova 35/29, Praha 1, 111 21
- 8) Vyjádření MČ Praha 4, Odbor životního prostředí a dopravy, Antala Staška 2059/80b, Praha 4
- 9) MČ Praha 4, Odbor životního prostředí a dopravy, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Kácení
- 10) MČ Praha 4, Odbor životního prostředí a dopravy, Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – park. cesty
- 11) MČ Praha 4, Odbor životního prostředí a dopravy, Antala Staška 2059/80b, P4 – připojení staveniště
- 12) MČ Praha 4, Odbor životního prostředí a dopravy, Antala Staška 2059/80b, P4 – cesta do správy
- 13) Vyjádření MČ Praha 4, Odbor kultury, sportu a dotační politiky, Antala Staška 2059/80b, Praha 4
- 14) Stanovisko - Odbor živnostenský a občanskosprávní, MHMP, Mariánské nám. 2/2 Praha 1
- 15) Stanovisko Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, Odbor pro válečné veterány
- 16) Stanovisko odboru bezpečnosti MHMP, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, 110 01
- 17) Závazné stanovisko MČ Praha 4, OS, odd. Vodohospodářské a úz. rozhodování, dle § 104 VZ
- 18) Závazné stanovisko MČ Praha 4, OS, odd. Vodohospodářské a úz. rozhodování, dle § 94j SZ

#### **STANOVISKA SPRÁVCŮ DOTČENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**

- 1) Stanovisko - Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 2/110, Praha 1

#### **PODKLADOVÝ MATERIÁL PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ, STANOVISEK A VYJÁDŘENÍ**

- 1) Záměra potrubí DN 1200 v sondě na Nedvědově náměstí
- 2) Posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí (Hydro-ECO)







## PLNÁ MOC

Zmocnitel: **Městská část Praha 4**

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
IČ: 00063584

zastoupená: Ing. Josefem Jahodou, vedoucím Odboru stavebních investic  
a oprav Úřadu městské části Praha 4

## ZMOCŇUJE

Zmocněnce: **Akad. arch. Davida Vávru**

s místem trvalého bydliště: Nad Lomem 484/13, 147 00 Praha 4  
IČ: 18647081

aby ji zastupoval při výkonu činností, které zmocniteli přísluší jako stavebníkovi, tj. při výkonu investorských a inženýrských činností pro stavební akci: **„Regenerace Nedvědova náměstí, Praha 4, I.etapa“**, tj. aby se účastnil všech jednání s příslušným stavebním úřadem, dotčenými orgány státní správy, správci sítí a s veřejnoprávními institucemi, předkládal za něj písemná podání a přijímal rozhodnutí dotčených orgánů a jiné písemnosti s výjimkou závazkových právních vztahů, které jsou nezbytné pro vypracování projektové dokumentace a zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Zmocněnec je oprávněn k přijetí souvisejících doporučených zásilek i vzdání se práva odvolání proti vydaným rozhodnutím. Zmocněnec je oprávněn k nahlížení do archivu Úřadu MČ Praha 4. Zmocněnec je oprávněn zmocnit další osoby.

V Praze dne

30. 11. 2021

Podpis a razítko zmocnitel

V Praze dne

1. 12. 2021

Tuto plnou moc jako zmocněnec přijím







# PLNÁ MOC

**Akad. arch. David Vávra**

Datum narození: [redacted]

Adresa: Nad lomem 484/15, Praha 4 – Braník, 147 00

dále jen „Zmocnitel“

IČ: 18647081

## **z p l n o m o c ň u j e**

**společnost ANTRE s. r. o.,**

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, vložka C 85869,

se sídlem: Štěpanická 274, 190 12 Praha 9,

zastoupená: Ing. Karel Šíp – jednatel společnosti, Ing. Jan Šíp

dále jen „Zmocněnec“

IČ: 26496399

v souladu s § 33 odst. 2 písmeno b) zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů k zastupování zmocnitele ve věci projednávání akce:

## **Rehabilitace Nedvědova náměstí**

### **I. fáze: Parková úprava v okolí školy**

**Nedvědovo náměstí, Praha 4, č. parc.: 1, 4, k. ú. Podolí**

se stavebním úřadem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vyhláší Státu hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a s ostatními dotčenými orgány státní správy.

Tato plná moc je vydaná v souladu s § 33 odst. 2 písm. b) zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Zmocněnec je oprávněn podávat žádost o vydání územního souhlasu nebo územního rozhodnutí, ohlášení stavby nebo stavebního povolení, přijímat veškeré doručované písemnosti, předkládat důkazy a návrhy v rámci správního řízení, seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, provádět veškeré další úkony se správním řízením související, převzít souhlas nebo rozhodnutí správního orgánu - územní souhlas/územní rozhodnutí, stavební povolení/ohlášení, vzdát se práva na odvolání proti prvoinstančnímu rozhodnutí. Zmocněnec je oprávněn nahlížet do archivu stavebního úřadu, pořizovat kopie z dokumentů k uvedené nemovitosti.

Zmocnitel vyslovuje souhlas s výše zmíněnými stavebními pracemi uvedené akce.

Zmocněnec není oprávněn jednat jménem Zmocnitele v případném odvolacím řízení s Magistrátem hlavního města Prahy, odborem stavebním a činit v odvolacím řízení všechny procesní úkony, které správní řád umožňuje.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc ve stejném rozsahu jiné osobě.

V Praze dne 1. prosince 2021



**Akad. arch. David Vávra**

Zmocnitel



**Ing. Karel Šíp, jednatel společnosti**

Zmocněnec



**Ing. Jan Šíp**

Zmocněnec









# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 14.10.2021 10:13:47

Jméno a příjmení: **Ing. arch. David Vávra**  
Datum narození: **09.03.1957**  
Občanství: **Česká republika**  
Adresa sídla: **Nad lomem 484/13, 147 00, Praha 4 - Braník**  
Identifikační číslo osoby: **18647081**

## Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků  
Projektování pozemkových úprav  
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce  
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení  
Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling  
Fotografické služby  
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti  
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí**  
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **29.02.1992**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

## Provozovny k předmětu podnikání číslo

### 1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: **Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

Obor činnosti: **Projektování pozemkových úprav**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

Obor činnosti: **Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

Obor činnosti: **Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

Obor činnosti: **Návrhářská, designérská, aranžérská činnost a modeling**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

Obor činnosti: **Fotografické služby**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

Obor činnosti: **Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti**

Adresa: **Kotnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**



*Obor činnosti: Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí*

Adresa: **Kostnické náměstí 635/3, 130 00, Praha 3 - Žižkov**

Identifikační číslo provozovny: **1000266052**

Zahájení provozování dne: **06.05.1996**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 4**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



## **Živnostenský rejstřík**

Ověřuji pod pořadovým číslem **MCP09/113345/2021**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **Poupě Simona**

**Vystavil: Městská část Praha 9 dne 14.10. 2021**

Podpis











## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 85869

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	5. prosince 2001
<b>Spisová značka:</b>	C 85869 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	ANTRE s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Praha 9, Štěpanická 274, PSČ 19012
<b>Identifikační číslo:</b>	264 96 399
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování specializovaný maloobchod činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců činnost technických poradců v oblasti stavebnictví a architektury
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	Ing. KAREL ŠÍP, dat. nar. 29. září 1963 Štěpanická 274, Dolní Počernice, 190 12 Praha 9 Den vzniku funkce: 5. prosince 2001
<b>Způsob jednání:</b>	Společnost zastupuje jednatel.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	Ing. KAREL ŠÍP, dat. nar. 29. září 1963 Štěpanická 274, Dolní Počernice, 190 12 Praha 9
<b>Podíl:</b>	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



## **Veřejný rejstřík - výpisy platných**

Ověřuji pod pořadovým číslem **MCP09/002781/2022**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **VANKE MONIKA**

**Vystavil: Městská část Praha 9 dne 05.01. 2022**

Podpis ..





DUPLIKÁT

# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



ČESKÁ KOMORA  
ARCHITEKTŮ

uděluje

**Akad. arch. Davidu Vávrovi**

rodné číslo:



AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakem

ČESKÁ KOMORA  
ARCHITEKTŮ

a zapisuje jej/ji pod pořadovým číslem  
**01 054**

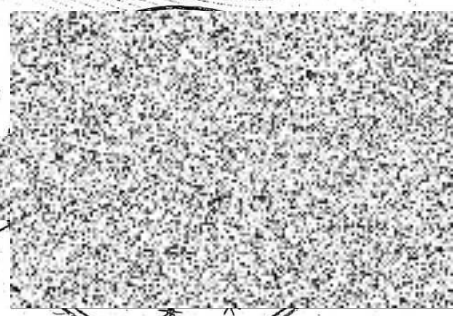
do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni

**20.04.1993**

předseda  
České komory architektů

004163









# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **11357**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

**Ing. Karel Šíp**

jméno a příjmení



rodné číslo

je

**autorizovaným inženýrem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0004247

a je oprávněn užívat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni **27.6.95**



Ing. Václav Mach  
předseda ČKAIT









Podolí

Staré Podolí

Nedvědovo náměstí

1:1 000

0 10 20 30 40 50 m







Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">4</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Podolí [728152]</a>
Číslo LV:	<a href="#">976</a>
Výměra [m²]:	4055
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



lastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4	

působ ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

eznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

mezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

iné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

emovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, atastrální pracoviště Praha](#)

obrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 25.03.2022 16:00.



## Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo:	4
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Podolí [728152]
Číslo LV:	976
Výměra [m²]:	4055

[ozbalit/zabalit vše](#)

### Podolí; p. č. 1

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4	

### Podolí; p. č. 2

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Krč, 14000 Praha 4	

### Podolí; p. č. 1934/1

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	

### Podolí; p. č. 1972/1

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	



# **PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY**

*(uvedeno v žádosti o vydání společného povolení - část B)*

## **REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ PRAHA 4 I. ETAPA - PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY**

pozemky č. parc.: 1, 4, v katastrálním území Krč

Veřejně přístupný park v okolí základní školy na Nedvěдовě nám

1. Kontrolní prohlídka = Osazení vsakovacích galerií před zásypem
2. Kontrolní prohlídka = závěrečná: po dokončení stavebních prací - kolaudační souhlas

V Praze: 28. března 2022

Sestavil: Ak. arch. David Vávra,  
Ing. Karel Šíp





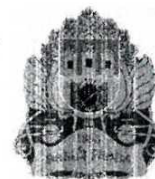




HZSAX00HF1LR

## Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Oddělení ochrany obyvatelstva  
Na Krčské stráni 1366/6, 140 00 Praha 4 - Krč



Váš dopis č. j.

Naše č. j.:

HSAA- 1377-3/2022

Praha, 17.2.2022

Počet listů / příloh

0/0

Vyřizuje:

Za ODP6:

mjr. Ing. Martin Vávra

Tel.:

950 856 501

E-mail:

martin.vavra@hzspraha.cz

za OBOK:

por. Ing. Pavlína Adamcová

Tel.:

950 856 510

E-mail:

pavlina.adamcova@hzspraha.cz

Účastník řízení / žadatel

ANTRE s.r.o.

Štěpanická 274

190 12 Praha 9

### Usnesení o odložení věci

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, dále dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) / c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, posoudil níže uvedené podklady ke stavbě předložené dne 3.2.2022, a v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 písm. b) správního řádu

### **zastavuje**

věc týkající se žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva, doručené dne 3.2.2022, vedené u HZS hl. m. Prahy pod č.j. HSAA- 1377-3/2022 k následující akci:

**Název stavby:** Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí ZŠ  
**Místo stavby:** Praha 4, k. ú. Podolí, parc. č. 4, 1  
**Stavebník:** MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4  
**Předl. dokumentace:** pro společné územní a stavební řízení



neboť HZS hl. m. Prahy u předmětné stavby nevykonává státní požární dozor, čímž se podaná žádost stává bezpředmětnou.

### **Odůvodnění**

HZS hl. m. Prahy z výše specifikovaných předložených podkladů ke stavbě shledal, že se jedná o stavbu kategorie 0 dle § 39 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně, tedy stavbu nepředstavující zvláštní nebezpečí z hlediska požární bezpečnosti, splňující kritéria a charakteristiky stavby podle § 6 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

Státní požární dozor je vykonáván posuzováním předložených podkladů dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně / ověřováním dle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace podle písm. b) tamtéž, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek. Zároveň se dle ustanovení § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. b) / c) téhož zákona nevykonává u staveb, které jsou z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva začleněny jako stavby kategorie 0, nepředstavující zvláštní nebezpečí.

HZS hl. m. Prahy z výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že k zahájení řízení ve výše uvedené věci není věcně příslušný žádný správní orgán, a z tohoto důvodu v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 písm. b) správního řádu **věc odložil**.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve smyslu ustanovení § 81 a násl. správního řádu, k Ministerstvu vnitra – generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, a to do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, podáním u Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 nebo prostřednictvím datové schránky IDDS: jm9aa6j.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí či bylo dodáno do datové schránky. Včas podané odvolání proti usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ačkoliv HZS hl. m. Prahy nevykonává u staveb kategorie 0 státní požární dozor posuzováním předložených podkladů dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně, a ověřováním dle § 31 odst. 1 písm. c) zákona o požární ochraně, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace podle písm. b) tamtéž, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek, **povinnost zpracovat požárně bezpečnostní řešení pro stavby kategorie I v souladu s § 40 odst. 2 zákona o požární ochraně trvá.**

*„Otisk úředního razítka“*

plk. Ing. Jiří Španer v.r.  
ředitel odboru prevence HZS hl. m. Prahy  
rada



**Rozdělovník**

1. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24, Praha 2 (IDDS: jm9aa6j)
2. ANTRE s.r.o., Štěpanická 274, 190 12 Praha 9 (IDDS: vd8mpqk)





## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **146195128-17936-220221111900** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 21.02.2022 v 11:19:27. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 17.02.2022 10:33:06. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 55 C0 AF**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Jiří Španer, Ředitel odboru, OBPR, 783699, Česká republika - Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 21.02.2022 v 11:19:27. Údaje o časovém razítku: datum a čas **17.02.2022 10:33:06**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 A2 F8 3F 74 02 5D D5 25**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **TSA Disig aTSU 2, Disig a.s.**

Vystavil: **Městská část Praha 4**  
Pracoviště: **Městská část Praha 4**  
V Praze dne **21.02.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:  
**PETRA VÁNKOVÁ**

Otisk úředního razítka:



146195128-17936-220221111900

---

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.



Váš dopis zn.: 046/13J21/22  
Ze dne: 4.5.2022  
Naše č. j.: HSHMP 25556/2022/Maš  
Spis. Zn.: S-HSHMP 25556/2022  
Vyřizuje: Mgr. Kateřina Mašková  
Tel.: 241 010 312  
E-mail: katerina.maskova@hygp Praha.cz  
V Praze dne: 12.5.2022  
Počet listů/příloh: 1/0

**Antre s.r.o.**  
Drahobejlova 54  
190 00 Praha 9

ID schránky: vd8mpqk

**Závazné stanovisko k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu „Regenerace Nedvědova náměstí, I. Etapa: Parková úprava v okolí ZŠ na parc.č. 4, 1, 1934/1, k.ú. Podolí“**

Na základě žádosti společnosti Antre s.r.o., Drahobejlova 54, 190 00 Praha 9, IČO: 26496399, doručené dne 4.5.2022, která zastupuje Městskou část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4, IČO: 00063584, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258/2000 Sb.“), předloženou žádost o závazné stanovisko k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu Regenerace Nedvědova náměstí, I. Etapa: Parková úprava v okolí ZŠ na parc.č. 4, 1, 1934/1, k.ú. Podolí“. Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto závazné stanovisko:

S předloženou dokumentací pro společné územní a stavební řízení na stavbu „**Regenerace Nedvědova náměstí, I. Etapa: Parková úprava v okolí ZŠ na parc.č. 4, 1, 1934/1, k.ú. Podolí**“

**se souhlasí.**

**Odůvodnění:**

Dokumentaci vypracoval Ateliér Davida Vávry, Nad lomem 484/13, 147 00 Praha 4, IČO: 18647081 v lednu 2022 č. zakázky: 13J21. HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Předmětem předložené dokumentace je 1. etapa regenerace Nedvědova náměstí, spočívající v úpravách zajištění přístupu do školy a v úpravě parku pro využití dětmi i širokou veřejností (hřiště, cestičky, úpravy zeleně, terénní schodiště, kreslicí stěny, úprava pomníku Pražského povstání, nový městský mobiliář: lavičky, osvětlení, koše, umělá zvlaha a veřejná pítka) na parc. č 1, 4, k.ú. Podolí. V rámci projektu budou instalována 3 veřejná pítka, která jsou vyrobená z oceli s odtokovou půlkruhovou mříží 1025x513 mm. Pro zásobování parkových pítek a zvlahy pitnou vodou je navrženo zprovoznění stávající vodovodní přípojky s instalací nové vodoměrné soupravy v šachtě. Při realizaci stavby musí být použity materiály navržené pro výstavbu nových vodovodních řadů, které vyhovují požadavkům vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Z hlediska provozu školních budov bude prováděna část stavebních prací v období školních prázdnin. Stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Předložená dokumentace na výše uvedenou stavbu je v souladu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví.

**Ing. Jarmila Herbrychová**

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální  
*podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem*



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **148719999-17936-220517110636** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **1** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 17.05.2022 v 11:06:55. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 17.05.2022 09:25:07. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 57 5E AB**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Jarmila Herbrychová, Vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální, Odbor hygieny obecné a komunální, 2383, Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 17.05.2022 v 11:06:55. Údaje o časovém razítku: datum a čas **13.05.2022 08:24:30**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 04**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Městská část Praha 4**  
Pracoviště: **Městská část Praha 4**  
V Praze dne **17.05.2022**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**  
PETRA VAŇKOVÁ

**Otisk úředního razítka:**



148719999-17936-220517110636

---

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

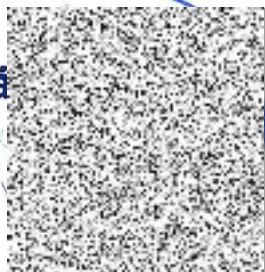




HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor evidence majetku  
oddělení výkonu vlastnických práv



MHMPXPI00LSX



ANTRE s.r.o.  
Ing. Karel Šíp  
Štěpanická 274  
190 12 Praha 9  
DS vd8mpqk

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka  
Bc. Radomíra Pavlíková / 3251

Č.j.  
MHMP 301351/2022

Počet listů / příloh: 1/1

Sp. zn.:  
S-MHMP 81474/2022

Datum  
17.02.2022

**Praha 4 - Podolí, Nedvědovo náměstí parc. č. 1934/1, 1972/1 "Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa - parková úprava v okolí školy" (investor městská část Praha 4) DÚR + DSP**

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Podolí parc. č. 1934/1, 1972/1, souhlasí se stavebními záborů v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č.j. TSK//49004/21/1109/Dv ze dne 31.01.2022.

Požadujeme, aby na vjezdy a výjezdy ze staveniště, na staveništní dopravu a na záborů komunikací a pozemků ve správě TSK, uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Toto vyjádření nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení**.

Mgr. Pavla Dytrychová  
ředitelka odboru evidence majetku  
podepsáno elektronicky



Příloha: potvrzená situace stavby

Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104005\_038872** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **2** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:46:34. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 08.03.2022 12:17:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **08 93 1F 98**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Mgr. Pavla Dytrychová, z005634, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:46:34. Údaje o časovém razítku: datum a čas **22.02.2022 13:54:23**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

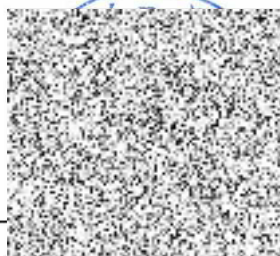
Pracoviště: **Praha 4**

**Česká pošta, s.p.** dne 08.03.2022

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

DANIELA PLESLOVA

Otisk úředního razítka:



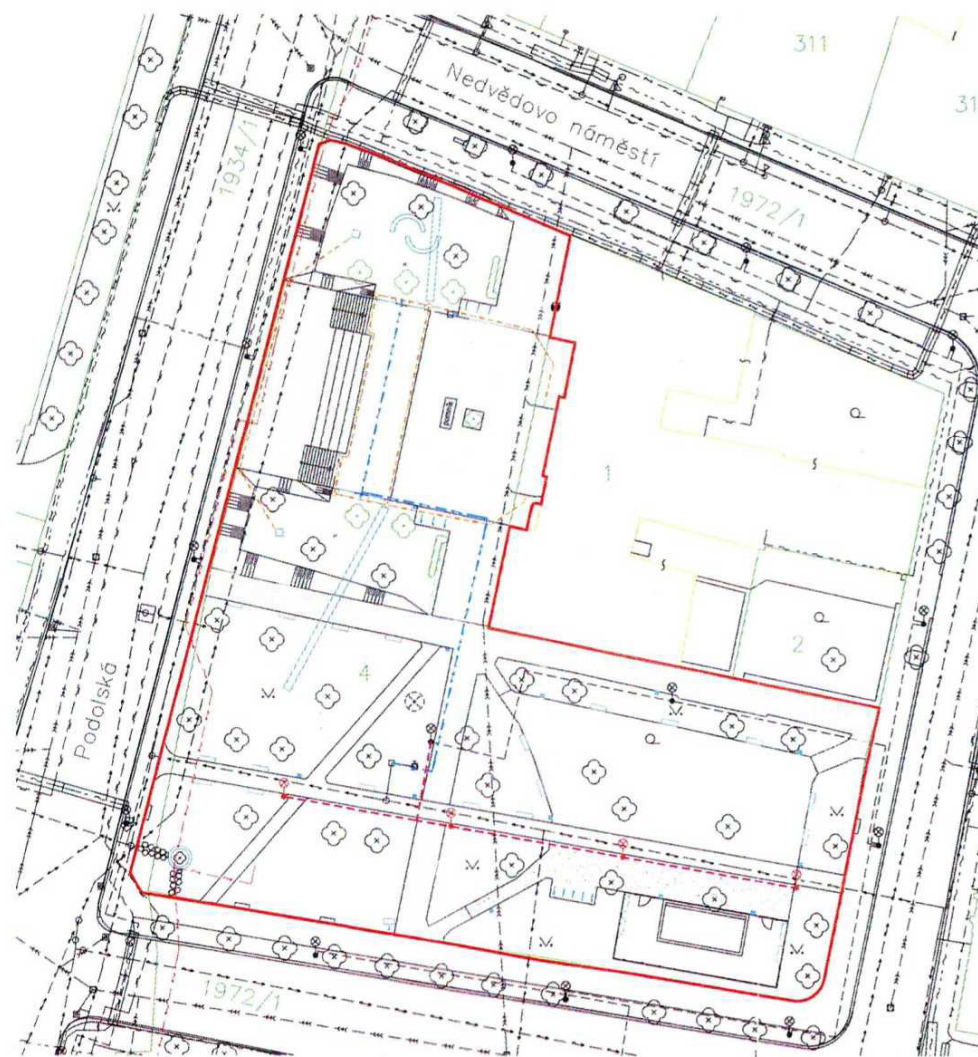
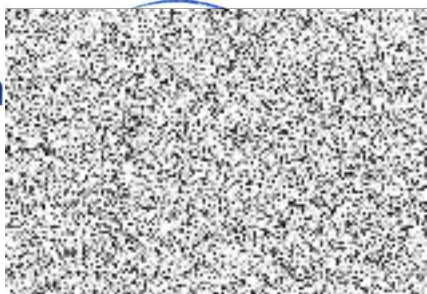
### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.









#### LEGENDA:

- |                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| Vegetace                   | Nové prvky veřejného vybavení |
| Stávající strom            | Lavička                       |
| Nový strom                 | Odpatkový koš                 |
| Semafor, veřejné osvětlení | Překa                         |
| Povrchové znaky IS         | Veřejné osvětlení             |
| Katastrální číslo          | Stojany na kola               |
| Katastrální hranice        | Informační tabule             |
| Řešené území               | Vysoková galerie              |
|                            | Vysoková studna               |

#### Stávající inženýrské sítě

- Kanalizace - splašková
- Vodovod
- Elektroinstalace - silnoproud
- Elektroinstalace - silnoproud - vyřazeno
- Elektroinstalace - veřejné osvětlení
- Elektroinstalace - slaboproud

#### Nové inženýrské sítě

- Kanalizace (přepad napojen na stávající kanalizační přípojku)
- Elektroinstalace - veřejné osvětlení
- Hlavní inženýrská síť (napojena ze stávající vodovodní přípojky)
- Účel: výhled na výhled - výhled na výhled

Souhlasí se stavebním záměrem

*Ing. Jan Šíp*

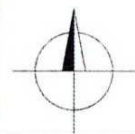
Č. j. M.ÚP. 10133/1/2022

Sp. Zhl. S-MHMP 2019/1/2022

Mgr. Pavla Dytrčové

PODEPSANO ELEKTRONICKY

10.000 - 107.50 m<sup>2</sup> H.M.



Ateliér David Vávry	
Akad. Arch. David Vávra	Ing. Jan Šíp
Ing. Karel Šíp	Ing. Jan Šíp
MČ Praha 4, Anselm Stálka 2059, Praha 4, 140 00	Ing. Jan Šíp
REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ	DUR + DSP
1. ETAPA: PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY	Praha 4
Nedvědovo náměstí, Praha 4, č. parc. 1.4, k.ú. Podolí	01/2022
2 x A4	1:400
COORDINÁČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES	C3



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104005\_038873** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **1** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:49:52. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 08.03.2022 12:17:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **08 93 1F 98**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Mgr. Pavla Dytrychová, z005634, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:49:52. Údaje o časovém razítku: datum a čas **22.02.2022 13:54:37**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 4**

**Česká pošta, s.p.** dne 08.03.2022

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

DANIELA PLESLOVA

**Otisk úředního razítka:**



146716610-8712-220308134939

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.





RA HA  
PRA GUE  
PRA GA  
PRA G

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor evidence majetku  
oddělení výkonu vlastnických práv



MHMPXPIT9NL8

ANTRE s.r.o.  
Ing. Karel Šíp  
Štěpanická 274  
190 12 Praha 9  
DS vd8mpqk

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka  
Bc. Radomíra Pavlíková / 3251

Č.j.  
MHMP 1003974/2022

Počet listů / příloh: 1/1

Sp. zn.:  
S-MHMP 81474/2022

Datum  
02.06.2022

**Praha 4 - Podolí, Nedvědovo nám. parc. č. 1934/1, 1972/1 "Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa - parková úprava v okolí školy" doplnění původního stanoviska (investor městská část Praha 4) DÚR + DSP**

Tímto se doplňuje naše stanovisko č. j. MHMP 301351/2022, sp. zn. S-MHMP 81474/2022 ze dne 17.02.2022 takto:

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemku v k.ú. Podolí parc. č. 1934/1 souhlasí se stavebními záměry a umístěním části pochozí plochy v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Nově budovanou pochozí plochu na pozemku v k.ú. Podolí parc. č. 1934/1 nebudeme přebírat do vlastnictví a správy. Požadujeme, aby investor požádal odbor evidence majetku MHMP, odd. městských částí, o svěření části pozemku dotčeného těmito úpravami do své správy.

Naše původní stanovisko č. j. MHMP 301351/2022, sp. zn. S-MHMP 81474/2022 ze dne 17.02.2022 zůstává nadále v platnosti v plném rozsahu.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení**. Platnost tohoto souhlasu je 2 roky ode dne vydání.

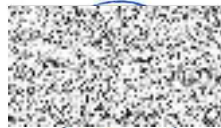
Mgr. Pavla Dytrychová  
ředitelka odboru evidence majetku  
podepsáno elektronicky

Příloha: potvrzená situace stavby  
Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7



URBIA, s.r.o., Králodvorská 16, P.O.BOX 656, Praha 1  
EVM MHMP, odd. MČ





## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **149551718-17943-2206141** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **2** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.06.2022 v 11:58:46. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.06.2022 09:19:54. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **08 93 1F 98**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Mgr. Pavla Dytrychová, z005634, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 14.06.2022 v 11:58:46. Údaje o časovém razítku: datum a čas **14.06.2022 09:52:20**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: **Městská část Praha 4**  
Pracoviště: **Městská část Praha 4**  
V Praze dne **14.06.2022**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**  
**DANA PŠENÍČKOVÁ**

**Otisk úředního razítka:**



**149551718-17943-220614115828**

### **Poznámka:**

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 08 93 1F 98, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.*

*Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Pavla Dytrychová Mgr.  
Vydal : ACAelD3.1 - Issuing Certificate  
Platnost do : 24.11.2022 10:15:29-2000 +01:00



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **110049\_008427** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **1** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.06.2022 v 16:54:29. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.06.2022 13:19:54. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **08 93 1F 98**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Mgr. Pavla Dytrychová, z005634, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 14.06.2022 v 16:54:29. Údaje o časovém razítku: datum a čas **14.06.2022 09:52:32**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

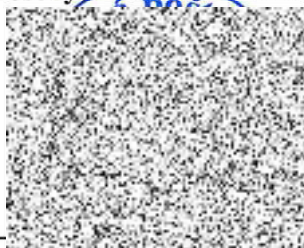
Pracoviště: **Praha 104**

**Česká pošta, s.p.** dne 14.06.2022

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

ZUZANA KRÁLOVÁ

Otisk úředního razítka:



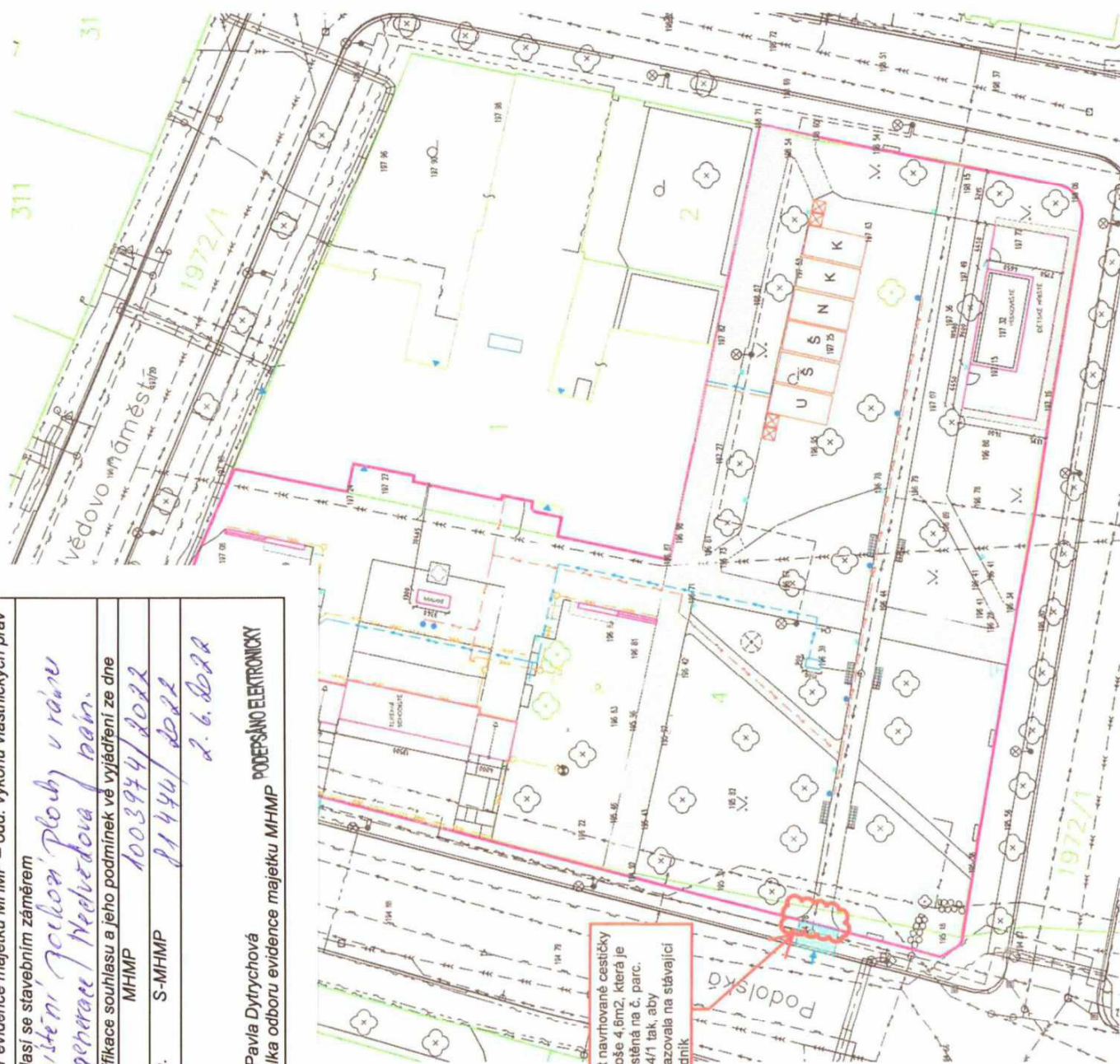
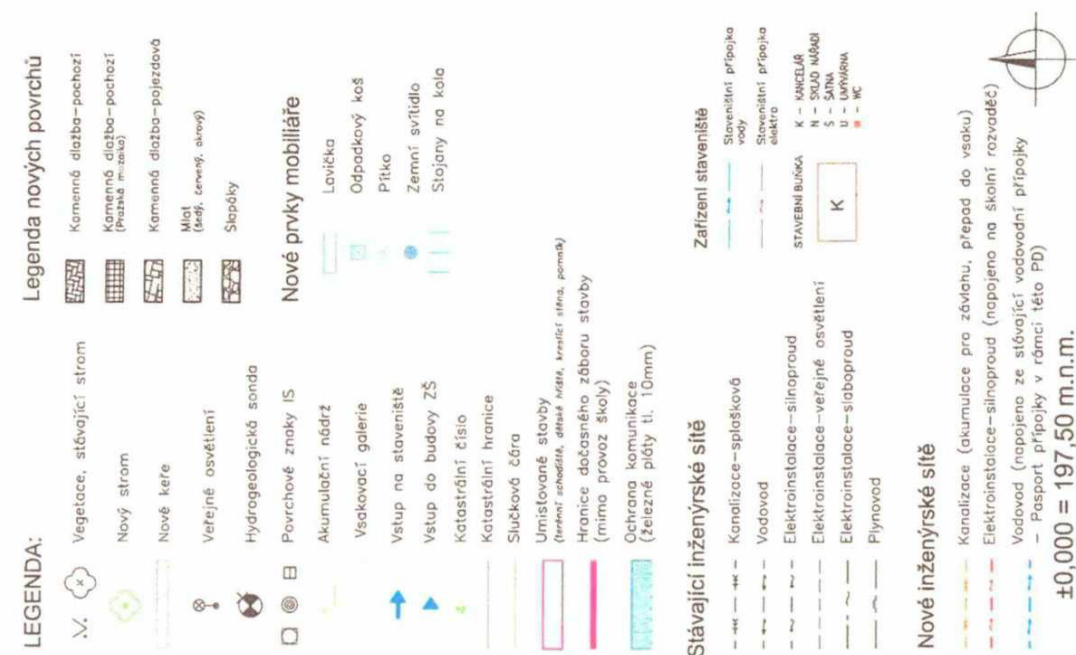
149570033-241554-220614165345

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



Hlavní město Praha Odbor evidence majetku MHMP – odd. výkonu vlastnických práv	
Souhlasí se stavebním záměrem <i>umístění "příchod" plochy v rámu regerace předvedova nám.</i>	
Specifikace souhlasu a jeho podmínek ve vyjádření ze dne Č.j. MHMP 100394/2022	
Sp.zn. S-MHMP 81446/2022	2.6.2022
Mgr. Pavla Dytrychová ředitelka odboru evidence majetku MHMP	PODPISANO ELEKTRONICKY



MČ Praha 4, Antala Šulka 2026, Praha 4, 140 00 Ing. Karel Šíp Ing. Jan Šíp		Ing. Karel Šíp Ing. Jan Šíp	Ing. Karel Šíp Ing. Jan Šíp
MČ Praha 4, Antala Šulka 2026, Praha 4, 140 00 Ing. Karel Šíp Ing. Jan Šíp			
REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ I. ETAPA: PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY Nedvědovo náměstí, Praha 4, č. parc. 1,4; k.ú. Podolí			
CÚ 2 x A4 1:4000 (B)0100		CÚ 2 x A4 1:4000 (B)0100	

<p><b>KOORDINACNÍ SITUACNÍ VÝKRES</b></p> <p><b>Elektronický podpis : 14.6.2022</b></p> <p><b>Certifikát autora podpisu :</b></p> <p>Jméno : Mgr. Pavla Dvřochová  Vydal : ACAcAD33 - Issuing Certificate  Platnost do : 22.2.2023 12:06:17+0001+00</p>	<p><b>Elektronický podpis : 14.6.2022</b></p> <p><b>Certifikát autora podpisu :</b></p> <p>Jméno : Mgr. Pavla Dvřochová  Vydal : ACAcAD33 - Issuing Certificate  Platnost do : 22.2.2023 12:06:17+0001+00</p>	<p><b>Elektronický podpis : 14.6.2022</b></p> <p><b>Certifikát autora podpisu :</b></p> <p>Jméno : Mgr. Ilja Dvřochová  Vydal : ACAcAD33 - Issuing Certificate  Platnost do : 23.12.2023 11:06:52+0000+00</p>
---	---	---

Elektronický podpis - 14.6.2022  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Mgr. Pavla Dytrychová  
Vydal : AC AeID3.1 - Issuing Certificate  
Platnost do : 22.2.2023 12:06:17-0000 +01:00





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor památkové péče  
Oddělení státní správy památkové péče



MHMPXPI4WCTR

- Dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 409085/2022**

Sp. zn.:

**S-MHMP 190955/2022**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Dana Dobrovodská**

**236 002 905**

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

**07.03.2022**

#### Osvědčení

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), v rámci řízení o vydání závazného stanoviska vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou dle § 14 odst. 2, § 44a odst. 3 památkového zákona ve věci **regenerace Nedvědova náměstí (úprava vstupu do školy a navazujícího parčíku) na nemovitostech parc. č. 1, 4, k. ú. Podolí, Nedvědovo náměstí, Praha 4**, které jsou

v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

**vydává** z moci úřední v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené projektové dokumentace:** „Regenerace Nedvědova náměstí - I.etapa: parková úprava okolí školy“, pro společné územní a stavební řízení, kterou zpracoval v 01/2022: akad. arch. VÁVRA DAVID, Nad Lomem 484/13, 14700 Praha 4, IČO: 18647081, ČKA 12591. Závazné stanovisko vzniklo dne 05.03.2022.

#### Odůvodnění:

Podáním žádosti od: ANTRE s.r.o., IČO: 26496399, Štěpanická 274, 19012 Praha-Dolní Počernice bylo dne 02.02.2022 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci. Nedílnou součástí žádosti je shora specifikovaná projektová dokumentace.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h



MHMP OPP je vázán zákonnou lhůtou pro vydání závazného stanoviska. Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvlášť složitý případ. Dle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele. Ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona stanoví, že jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek. S marným uplynutím lhůty pro vydání závazného stanoviska je spojena fikce jeho vydání.

V zákonem stanovené lhůtě MHMP OPP závazné stanovisko nevydal, nastala tedy fikce vydání závazného stanoviska ve věci vedené pod shora uvedenou spisovou značkou v rozsahu předložené projektové dokumentace (shora specifikované).

#### **Poučení:**

Proti tomuto osvědčení o vzniku závazného stanoviska nelze podat odvolání, neboť se nejedná o rozhodnutí. Dle § 156 odst. 1 správního řádu trpí-li osvědčení správního orgánu vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ho opraví usnesením, které se pouze poznamená do spisu. Dle § 156 odst. 2 správního řádu osvědčení, které je v rozporu s právními předpisy a které nelze opravit dle odst. 1, zruší usnesením správní orgán, který ho vydal, a to s účinky ode dne, kdy bylo zrušované osvědčení vydáno; takové usnesení lze vydat po dobu, po kterou trvají účinky osvědčení.

**Mgr. Jiří Skalický**  
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka

#### **Rozdělovník:**

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:  
ANTRE s.r.o., Štěpanická 274, 19012 Praha-Dolní Počernice, idds: vd8mpqk

II. Na vědomí:  
OVýs ÚMČ Praha 4  
NPU, územní odborné pracoviště v Praze

III. MHMP OPP - spis







## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **146826288-32738-220311120606** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 11.03.2022 v 12:06:14. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 11.03.2022 08:17:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **2D 8B 42 78**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Mgr. Jiří Skalický, z003561, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 11.03.2022 v 12:06:14. Údaje o časovém razítku: datum a čas **09.03.2022 13:36:42**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: **Městská část Praha 9**

Pracoviště: **Městská část Praha 9**

Vystavil: **Městská část Praha 9** dne **11.03.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

MONIKA VANKE

Otisk úředního razítka:



146826288-32738-220311120606

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.





MHMPXPI0FYW3

- Dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

**Ing. Dana Dobrovodská**

**MHMP 294531/2022**

**236 002 905**

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/0

**S-MHMP 58980/2022**

Datum:

**16.02.2022**

### ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti – Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, IČO 00064581, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**ve věci úpravy dřevin na nemovitosti č. parc. 1, 4, k.ú. Podolí, Nedvědovo náměstí, Praha 4,**

která je v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

#### **spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:**

- Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu, v kolizi se stavebními úpravami – 4ks stromů, 86m<sup>2</sup> keřů
- Výsadba 6ks stromů, keře před vstupem do školy, živý plot kolem dětského hřiště

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko:**



**Provedení** navrhované úpravy dřevin v rozsahu předložené dokumentace DÚR+DSP „Regenerace Nedvědova náměstí – I. etapa: parková úprava v okolí školy“, kterou zpracoval Ing. Michaela Suchoňová, ČKA 03 362, v 12/2021 je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

#### **Odůvodnění:**

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 14.1.2022 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené úpravy dřevin na předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 17.1.2022 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. 311/4637/2022 ze dne 27.1.2022, které MHMP OPP obdržel dne 27.1.2022. Ve svém vyjádření neshledal navrhované práce v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dotčené území.

Vzhledem k tomu, že se všem účastníkům řízení vyhovuje v plném rozsahu, upustil MHMP OPP podle §36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, od povinnosti seznámit účastníky řízení s podklady pro rozhodnutí a od jejich vyjádření se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

Navrhovaným záměrem dotčená nemovitost se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Ochranné pásmo (dále jen OP) se určuje pro zabezpečení kulturně historických, urbanistických a architektonických hodnot v tomto území před rušivými vlivy, vyvolanými stavebními nebo jinými změnami v jejím okolí. Na území ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze je pak třeba dodržovat tyto podmínky:

1. V OP není povoleno provádět takové stavební a jiné zásahy, které by narušily nebo ohrožily hodnoty PPR.



2. Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do terénních útvarů a městské zeleně je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území OP oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta PPR.
3. V OP nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svými důsledky narušovaly životní prostředí a stavební fondy památkové rezervace (zejména znečišťováním ovzduší a vod, únikem škodlivých látek, hlukem, vibracemi, veškerými druhy záření, hromaděním odpadů apod.)
4. Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k památkové rezervaci.

Navržené práce nejsou v rozporu s režimem památkové ochrany na dotčeném území.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem



na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

**Mgr. Jiří Skalický**  
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka

**Rozdělovník:**

Doručuje se právnické osoby prostřednictvím datové schránky  
MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Na vědomí  
NPÚ HMP



ANTRE s.r.o.  
Ing. Jan Šíp  
Drahobejlova 54  
190 00 Praha 9

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

**Mgr. Jan Sachl/236 005 905**

**MHMP 301434/2022**

**Ing. Karolína Roženkova/236 005 856**

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 4/0

**S-MHMP 190957/2022**

Datum:

**28.02.2022**

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

### **orgánu územního plánování**

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona podání, které podala dne 2. 2. 2022 MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČO: 00063584, kterou na základě plné moci ze dne 1. 12. 2021 zastupuje Akad. arch. David Vávra, Nad Lomem 484/13, 147 00 Praha 4, IČO: 18647081, a ve kterém požaduje vydání závazného stanoviska ve věci:

**„Regenerace Nedvědova Náměstí, I. etapa: parková úprava v okolí školy“**  
na pozemcích parc. č. 1, 4 k. ú. Podolí (dále jen „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1–5, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1–4, 6, 7 a 9, platným ÚP SÚ hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto

### **souhlasné závazné stanovisko.**

Toto závazné stanovisko má dle §96b odst. (5) stavebního zákona platnost dva roky ode dne vydání.



### **Odůvodnění:**

MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČO: 00063584, kterou na základě plné moci ze dne 1. 12. 2021 zastupuje Akad. arch. David Vávra, Nad Lomem 484/13, 147 00 Praha 4, IČO: 18647081, podáním ze dne 2. 2. 2022 požádala o vyjádření pro potřeby společného územního a stavebního řízení, které úřad územního plánování podle obsahu uvedeného podání vyhodnotil jako žádost o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 96b stavebního zákona k navrhovanému stavebnímu záměru.

Pro vydání závazného stanoviska byla předložena dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení z 01/2022 zpracovaná Akad. arch. Davidem Vávrou, zodpovědný projektant Ing. Karel Šíp ČAK: 0004247 (dále jen „dokumentace“).

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že záměr spočívá v revitalizaci veřejného prostoru v okolí ZŠ Nedvědovo nám. v Praze Podolí. Dojde k úpravám parku pro využití dětmi a veřejností. Jde o úpravy pěších prostor, realizaci dětského hřiště, vegetační úpravy, úpravy pítka a osvětlení. Vstupní plocha u školy bude tvořena velkoformátovým zadlážděním, součástí bude nová poloha restaurovaného památníku. Mezi školou a památníkem bude vysázena lípa. Bude doplněn chodník mezi školní budovou a objektem vodárny. Tento chodník bude doplněn lavičkami a veřejným osvětlením. Vstup do školy bude obnoven dvěma terénními schodišti. Prostor mezi schodišti bude tvořen odpočinkovou zónou s liniovými lavicemi. Zpevněné plochy budou tvořeny žulovou dlažbou, pražskou mozaikou a mlatem a budou odvodněny vsakem do zeleně. Na náměstí bude oplocením vymezena plocha pro malé děti. Toto dětské hřiště bude doplněno o pískoviště a herní prvky. Oplocení bude využito stávající jen jiného půdorysu. Části plotu dětského hřiště budou obrostlé popínavými rostlinami. Celý prostor bude doplněn o mobiliář. Některé stávající lavičky budou repasovány. Parková zeleň bude uzpůsobena nově navrženému řešení (kacení a výsadby). V rámci stavby nebudou prováděny žádné nové přípojky. Stávající pítko bude nově zprovozněno. Součástí je sanace obvodové zdi budovy školy v délce cca 75 m.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1–5 ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1–4, 6, 7 a 9 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v nezastavitelném území v ploše ZMK – zeleň městská a krajinná.

Dále se záměr nachází v těchto závazných a informativních prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- vodovod – pitná voda (výkres ÚP č. 9 – Vodní hospodářství a odpady),
- radioreléová trasa (výkres ÚP č. 11 – Přenos informací a kolektory).

Podle limitů uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr nachází v:

- ochranném pásmu památkové rezervace (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.).

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s přílohou č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, pro které platí:



## **ZMK – ze le ň městská a krajinná**

### **Hlavní využití:**

#### **Městská a krajinná ze le ň s rekreačními aktivitami.**

### **Přípustné využití:**

Krajinná ze le ň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.

### **Podmíněně přípustné využití:**

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy.

Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu související s hlavním a přípustným využitím.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Přípustné využití v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská ze le ň a Pěstební plochy – sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

### **Nepřípustné využití:**

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Veškeré části předloženého záměru (chodníky a pěší schodiště, hřiště pro děti, sadové úpravy, další úpravy prostoru) leží v nezastavitelném území v ploše ZMK, kde odpovídají přípustnému využití, jelikož se jedná o pěší komunikace a prostory, vegetační úpravy a záměrně založené plochy zeleně. Celkově se jedná o revitalizace veřejného prostoru před ZŠ.

Vzhledem k výše uvedenému a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Dokumentaci si ponecháváme pro svoji potřebu.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.



Poučení:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydané podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, je podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) nebude, podle § 149 odst. 6 správního řádu, provádět další dokazování a žádost zamítne. Proti takovému rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) lze, podle § 81 a násl. správního řádu, podat odvolání, ve kterém lze, podle § 149 odst. 7 správního řádu, napadnout i toto závazné stanovisko.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Obec hlavní město Praha může případné námitky ke stavebnímu záměru uplatnit jako účastník řízení v rámci územního řízení prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

**Ing. Martin Čemus**

ředitel odboru

**Rozdělovník:**

1. Adresát **DS (vd8mqpk)**
2. IPR Praha
3. Na vědomí

MHMP, UZR/ J (Mgr. Sachl) + dokumentace





ANTRE s.r.o.  
Ing. Jan Šíp  
Drahobejlova 54  
190 00 Praha 9

Váš dopis zn. / ze dne:  
**010/13J21/22 / 2.2.2022**  
Č. j.:  
**MHMP 363541/2022**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 190959/2022 OCP**

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Kamila Včislaková**  
**236 004 490**  
Počet listů/příloh: **2/1**  
Datum:  
**28.02.2022**

**Regenerace Nedvědova náměstí, I. etapa - parková úprava v okolí školy, Praha 4, parc.č. 4, 1, k.ú. Podolí**

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu, pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád), případně pro společné řízení** podle stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí následující **závažná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

**1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:**

Ing. Milena Štefková, tel.: 236 004 445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:**

Ing. Milena Štefková, tel.: 236 004 445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.



**3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:**

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 4.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):**

Ing. Milena Štefková, tel.: 236 004 445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

1) Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona, ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti ANTRE s.r.o., IČO: 26496399, Drahobejlova 54, 190 00 Praha 9, posoudil projektovou dokumentaci „Regenerace Nedvědova náměstí, I. etapa - parková úprava v okolí školy, Praha 4, parc.č. 4, 1, k.ú. Podolí“, kterou zpracoval Ateliér Davida Vávry v 01/2022, a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro umístění a povolení stavby.

**Odůvodnění:**

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**2) Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000**

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona, v návaznosti na žádost společnosti ANTRE s.r.o., IČO: 26496399, Drahobejlova 54, 190 00 Praha 9, posoudil záměr „Regenerace Nedvědova náměstí, I. etapa - parková úprava v okolí školy, Praha 4, parc.č. 4, 1, k.ú. Podolí“ a vydává podle § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:



Záměr **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále též jen „EVL“) ani ptačí oblasti (dále též jen „PO“).

Odůvodnění:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy parku v okolí školy na parc.č. 4 a 1 v k.ú. Podolí. Záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se řešeného území záměru a jeho nejbližšího okolí. Záměr je situován mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. Mezi ohrožující faktory pro předměty ochrany evropsky významné lokality patří zejména nevhodné obhospodařování či jeho absence ať již vodních ploch či luk a lesů např.: intenzivní pastva a sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování podmáčených luk či jejich odvodňování, zarůstání stepních a lesostepních stanovišť křovinami a zarůstání skalních stěn a bradel, stejnověkost lesních porostů nevhodného druhového složení ad.

Dalšími negativními vlivy mohou být záměry výstavby na plochách s předměty ochrany či vlivy znečišťující životní prostředí.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území EVL a PO a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území EVL. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, výše uvedená projektová dokumentace, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, souhrny doporučených opatření pro EVL, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj [https://www.mzp.cz/cz/evropsky\\_vyznamne\\_lokality](https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality)) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření OCP MHMP, není samostatným rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**3) Upozorňujeme, že dle výkladu Ministerstva životního prostředí povolení ke kácení nepodléhají zapojené porosty, pokud v součtu jejich ploch nedosahují velikosti 40 m<sup>2</sup>.**

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:**

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.



**7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:**

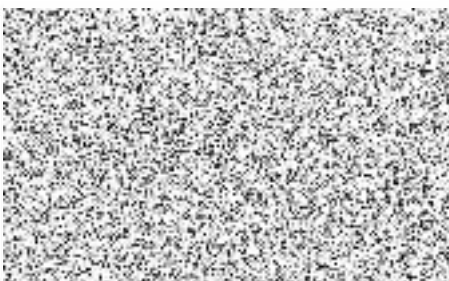
Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:**

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 4, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

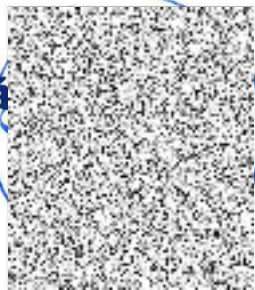


**Ing. Jana Cibulková**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

**Příloha:** dokumentace





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR ŽIVOTNÍHO  
PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

**Titl.**  
**ANTRE s.r.o.**  
**Štěpanická 274**  
**190 12 Praha 9**

**Váš dopis zn.**

**Naše značka**  
P4/043936/22/OŽPAD/STAN/St

**Vyřizuje/linka**  
(uvedeno v textu)

**Praha**  
24. 02. 2022

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 4 (dále jen OŽPAD, ÚMČ Praha 4), jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 4 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, silničního správního úřadu) na základě žádosti ze dne 2. 2. 2022 Městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (dále jen žadatel), zastoupené na základě plných mocí ze dne 1. 12. 2021 společností ANTRE s.r.o., se sídlem Štěpanická 274, 190 12 Praha 9 (dále jen zástupce žadatele), vydává z hlediska jím hájených zájmů níže uvedená **závazná stanoviska podle ustanovení § 149 správního řádu a vyjádření podle části čtvrté správního řádu**, pro potřeby správních řízení a jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve věci:

**„Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa – parková úprava v okolí ZŠ“, parc. č. 1 a 4, k.ú. Podolí, Praha 4,**  
**dle projektové dokumentace „Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy“**  
**zpracované společností Atelier Davida Vávra v lednu 2022**  
**- společné územní a stavební řízení**

**I. Závazná stanoviska dle ustanovení § 149 správního řádu:**

**1. Z hlediska Silničního správního úřadu** (dále jen SSÚ) příslušného podle ust. § 40 odst. 4 d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen ZPK), (Ing. Jitka Pěčková, I. 261192401) vydává:

Souhlasíme se stavebními úpravami parku „Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa – parková úprava v okolí ZŠ“ dle předložené dokumentace za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Případné přechodné zábory v prostoru místní komunikace (např. k odstavení kontejnerů nebo vozidla zásobujícího stavbu) bude realizátor řešit minimálně 30 dnů předem povolením zvláštního užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c, zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
- Vybourané ani vnesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místní komunikace jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místní komunikaci a do dešťových vpustí.
- Nebudou znečišťovány komunikace, vozidla ze staveniště budou vyjíždět řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, tak stavebník neprodleně zajistí jejich očištění.



- Bude dodrženo, že veškeré stavební práce budou probíhat tak, aby byla zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost pozemní komunikace.
- Dešťové srážky z objektů a zpevněných ploch nebudou svedeny na pozemní komunikace.

### **Odůvodnění**

Úřad MČ Praha 4, odbor životního prostředí a dopravy, jako silniční správní úřad pro území městské části Praha 4, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění p. p., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, obdržel dne 2. 2. 2022 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru stavby. Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla použita předložená dokumentace. Chráněnými zájmy z hlediska silničního správního úřadu jsou zejména zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ochrana pozemních komunikací. Za účelem ochrany těchto zájmů jsou předepsány výše uvedené podmínky.

☐ **Toto je závazné stanovisko dle § 149 správního řádu.**

### **UPOZORNĚNÍ**

Dle odst. 1 § 149 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nejedná se o samostatné rozhodnutí ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Z tohoto důvodu lze jeho obsah napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé. Zákonnost závazného stanoviska přezkoumá správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.

## **II. Vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu**

**1. Z hlediska nakládání s odpady** dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), (Ing. Jana Hloušková, 261192321) vydává vyjádření:

S navrženým způsobem nakládání s odpady souhlasíme a připomínáme, že při stavební činnosti je třeba postupovat podle „Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi“ Ministerstva životního prostředí ze srpna 2018. S odpadem má být nakládáno pouze způsobem stanoveným zákonem o odpadech a jinými právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí a zdraví lidí pro daný druh a kategorii odpadu. Původci odpadu jsou povinni při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

**Po dokončení stavby budou doklady o předání odpadu do zařízení k tomu určených (jednotlivé druhy odpadů, jejich množství a oprávněné osoby, které odpady převzaly) předloženy orgánu odpadového hospodářství, který vyjádření vydal.**

☐ **Toto je vyjádření dle § 154 správního řádu.**

**2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu** dle ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ZPF) (Bc. Hana Ramíková, l. 261192419) vydává vyjádření:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

☐ **Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu.**



**3. Z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), (Bc. Hana Ramíková, l. 261192419) vydává vyjádření:

Z hlediska ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

□ **Toto je vyjádření dle ustanovení § 154 správního řádu.**

**III. Z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody), (Ing. V. Zemanová, l. 261192354) upozorňuje orgán ochrany přírody na následující skutečnosti:

V rámci předmětné stavby „Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy“ bude chráněna vzrostlá zeleň, nacházející se na pozemku a v okolí, a budou dodrženy normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardy péče o přírodu a krajinu SPPKA A02 001-2013 Výsadba stromů, SPPKA A02 002-2013 Řez stromů a SPPKA A02 003-2013 Výsadba a řez keřů a lián.

U normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích se jedná především o body:

- 4.5 Ochrana vegetačních ploch
- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy
- 4.9 Ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy
- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam
- 4.11 Ochrana kořenového prostoru stromů při zřizování základů stavebních prvků
- 4.12 Ochrana kořenového systému

Zachovávané stromy na staveništi se musí chránit před mechanickým poškozením. Během stavby je nutné postavení ochranného plůtku ve vzdálenosti 1,5 m od konce okapové linie korun stromu, tak aby nedošlo k poškození absorpčních kořenů dřevin skladováním stavebních materiálů a pojezdy mechanizace. Ve výjimečných případech, kdy nebude výše uvedené opatření ochrany dřevin realizovatelné, budou kmeny dřevin včetně kořenových náběhů chráněny vyplňováním bedněním z fošen vysokým nejméně 2 m (min. do výšky nasazení koruny) a pojezdy mechanizace budou probíhat za použití pojezdových (roznášecích) desek tak, aby kořeny stromů byly chráněny. Ohrožené větve se vyvážejí nahoru, místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem. Pokud bude nutno provést redukční řez větví, bude proveden odbornou arboristickou firmou, řez bude čistý a bude ošetřen. Stejně tak při poškození větví v průběhu prací. V kořenovém prostoru dřevin budou práce prováděny ručně nebo s použitím odsávací techniky, nebudou poškozeny kořeny o průměru větším než 2 cm. Případná poranění je nutno ošetřit (ostře přetnout a místa řezu zahladit, prostředky k ošetření ran, růstovými stimulanty). Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu. Žádné stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin. Doba zatěžování kořenového prostoru dřevin bude co nejkratší a jeho rozsah co nejmenší.

Po dobu provádění stavby, je třeba zajistit přímý dohled odborníka specializovaného na problematiku ochrany dřevin při stavební činnosti (dozor arboristy s kvalifikační konzultant během výstavby), který zajistí ochranu těchto dřevin.

**Na pozemku se nachází vzrostlá zeleň, která je v kolizi s plánovanou stavbou.** Dřeviny dosahují velikostí předepsaných vyhláškou č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, a shodují s podmínkami stanovených vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a jejich kácení ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška), a tudíž je třeba, aby vlastník pozemků, nájemce či jiný oprávněný uživatel pozemků se souhlasem majitele pozemků, které jsou dotčené stavbou, **požádal příslušný orgán ochrany přírody v souladu § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo ve společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.** Náležitosti žádosti o



závazné stanovisko ke kácení dřevin **pro účely stavebního záměru** jsou totožné jako u žádosti o vydání rozhodnutí ke kácení dřevin a jsou stanoveny v ustanovení § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.

### **POZNÁMKA**

Část projektové dokumentace si ponecháváme pro služební potřebu a zbývající část je možné si osobně vyzvednout do jednoho měsíce od vydání stanoviska na odboru životního prostředí a dopravy.

**Jaroslav Vodák**

vedoucí

odboru životního prostředí a dopravy

#### **Rozdělovník:**

1. Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 prostřednictvím ANTRE s.r.o.,  
Štěpanická 274, 190 12 Praha 9

Na vědomí: Odbor stavební, Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
spis k založení



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104005\_038870** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen vícenásobnou zaručenou elektronickou pečeti založenou na kvalifikovaném certifikátu pro elektronické pečeť a platnost zaručené elektronické pečeti byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:39:39. Zaručená elektronická pečeť byla shledána platnou (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 08.03.2022 13:11:12. Údaje o zaručené elektronické pečetě č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronickou pečeť **01 54 FD 09**, kvalifikovaný certifikát pro elektronickou pečeť byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro pečeti osobu **Elektronická pečeť MU Praha 4, Městská část Praha 4**. Uznávaná elektronická pečeť byla označena platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:39:39. Údaje o časovém razítku: datum a čas **24.02.2022 09:35:33**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 03**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 08.03.2022 v 13:39:39. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 08.03.2022 12:17:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **23 9A 75 9C**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Jaroslav Vodák, 1804, Městská část Praha 4**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 4**

**Česká pošta, s.p. dne 08.03.2022**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

DANIELA PLESLOVÁ

Otisk úředního razítka:



### Poznámka:

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 23 9A 75 9C, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.*

*Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR ŽIVOTNÍHO  
PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

**Titl.**  
**ANTRE s.r.o.**  
**Štěpanická 274**  
**190 12 Praha 9**

Váš dopis zn.

Naše značka  
P4/014962/22/OŽPAD/STAN/St

Vyřizuje/linka  
(uvedeno v textu)

Praha  
30.03.2022

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 4 (dále jen OŽPAD, ÚMČ Praha 4), jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 4 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (z hlediska ochrana přírody a krajiny) na základě žádosti ze dne 14. 1. 2022 Městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (dále jen žadatel), zastoupeného na základě plných mocí ze dne 1. 12. 2021 společností ANTRE s.r.o., se sídlem Štěpanická 274, 190 12 Praha 9 (dále jen zástupce žadatele) vydává z hlediska jím hájených zájmů níže uvedené **závazné stanovisko podle ustanovení § 149 správního řádu a vyjádření podle části čtvrté správního řádu**, pro potřeby správních řízení a jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve věci:

**„Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa – parková úprava v okolí školy“, parc. č. 4 v k.ú. Podolí, Praha 4,**  
**dle projektové dokumentace „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ zpracované společností Ateliér Davida Vávry - Akad. arch. David Vávra, v prosinci 2021**  
**(doplněno v lednu 2022)**  
**-společné územní a stavební řízení**

**I. Závazná stanoviska dle ustanovení § 149 správního řádu:**

**1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody), (Ing. V. Zemanová, l. 261192354) vydává závazné stanovisko:

Úřad městské části Praha 4, Odbor životního prostředí a dopravy **souhlasí** s kácením:

Označení dřeviny *	Druh dřeviny	Obvod kmene ve výšce 130 cm	Parc. číslo pozemku	Katastrální území
43	Jabloň	110 cm	4	Podolí
Označení zapojeného porostu dřevin*	Zapojený porost dřevin	Výměra porostu (m <sup>2</sup> )	Parcelní číslo pozemku	Katastrální území
V1	Zimolez tatarský, bez černý	24 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V2	Zlatice prostřední, bez černý	6 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V3	Zimolez tatarský	20 m <sup>2</sup>	4	Podolí

Sídlo: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
Pracoviště: Antala Staška 2059/80b, 8 NP 8.28  
E-mail: radnice@praha4.cz

IČ: 0006 3584  
Bankovní spojení: 19-2000832359/0800  
E-podatelna: posta@praha4.cz

Tel: + 420 261 192 111  
Fax: + 420 261 192 436  
Internet: www.praha4.cz



V4	Tis červený, bříza bělokorá, břečťan skalník, pustoryl věncový	43 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V 5	Meruzalka alpská	2 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V 6	Meruzalka alpská	7 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V 7	Meruzalka alpská	2 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V 8	Meruzalka alpská	1 m <sup>2</sup>	4	Podolí
V 9	Meruzalka alpská	1 m <sup>2</sup>	4	Podolí

\* označení dřeviny a zapojených porostů v příloze č. 1 tohoto stanoviska - Situace se zákresem dřeviny a zapojených porostů na podkladě dokumentu – „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“

Dřeviny, které jsou předmětem tohoto závazného stanoviska, jsou vyznačeny na situaci na podkladě situace – „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“, která je opatřena razítkem správního orgánu a podpisem oprávněné úřední osoby, tvoří Přílohu č. 1 tohoto stanoviska a je jeho nedílnou součástí.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ dle projektové dokumentace „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ zpracované společností Ateliér Davida Vávry - Akad. arch. David Vávra, v prosinci 2021 (doplněno v lednu 2022).

#### **Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:**

- 1) Kácení dřevin je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Kácení ve vegetačním období (od. 1.4 do 31.10) se může provést pouze **s podmínkou**, že budou dřeviny před započítáním kácení prohlédnuty ornitologem, a budou-li se v korunách vyskytovat aktivně využitá ptačí hnízda, lze kácení provést, až po vyvedení mláďat, příp. v době vegetačního klidu. O prohlídce ornitologem bude uskutečněn zápis, který bude žadatelem uschován pro případnou kontrolu splnění podmínky tohoto závazného stanoviska ze strany správního orgánu.
- 3) Při nečekaném nálezů netopýrů ve stromovém úkrytu je třeba okamžitě zastavit veškeré práce a kontaktovat Českou společnost pro ochranu netopýrů nebo nejbližší záchranou stanici pro zraněné živočichy.
- 4) Žadatel zajistí **provedení náhradní výsadby na pozemku parc.č. 4, k.ú. Podolí, Praha 4** dle dokumentu „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“, zpracovaného Ing. Michaelou Suchoňovou v lednu 2022 v počtu: 1 x okrasná třešeň (*Prunus serrulata* 'Kanzan'), 2 x okrasná hrušeň (*Pyrus calleryana* 'Chanticleer'), 2 x okrasná jablonoň (*Malus floribunda*), 1 x lípa srdčitá (*Tilia cordata*) a 1 x lípa zelená (*Tilia euchlora*) s obvodem kmene 16-18 cm a zapěstovanou korunou a keře v počtu 18 x pustoryl (*Philadelphus* 'Belle Etoile'), 10 x trojpek (*Deutzia hybrida* 'Mont Rose'), 18 x hroznovec (*Exochorda racemosa* 'Niagara'), 9 x vajíčkové (*Weigela* 'Bristol Ruby'), 10 x zlatice (*Forsythia ovata* 'Tetragold') a 12 x meruzalka (*Ribes sanguineum* 'King Edward VII') o velikosti výpěstku 60 – 80 cm. Dřeviny budou vysázeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. **Náhradní výsadbu je žadatel povinen realizovat v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu po dokončení stavby a před vydáním právního aktu povolujícího užívání předmětné stavby (kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas, ...), nejpozději však do půl roku od vydání tohoto právního aktu.**
- 5) Žadatel zajistí **následnou péči o vysazené dřeviny a to po dobu pěti let od realizace výsadby**. Veškerá péče o dřeviny bude prováděna v souladu s ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení, ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a Standardy péče o přírodu a krajinu SPPKA A02 001-2013 Výsadba stromů, SPPKA A02 002-2013 Řez stromů a SPPKA A02 003-2013 Výsadba a řez keřů a lián. Bude



spočívat zejména v pravidelné zálivce, péči o kořenovou mísu – bude zajištěn propustný půdní povrch s možností průniku vzduchu i vody do půdy, odborně bude prováděn výchovný a zdravotní řez, který nepovede k omezení velikosti koruny (strom nebude zahradnický tvarován). Dřeviny budou pravidelně kontrolovány, případná poranění včas ošetřena, a v případě úhynu nově vysazených dřevin bude provedena výsadba nového výpěstku stejného druhu a velikosti.

### **Odůvodnění**

Žadatel požádal o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného ve společném územním a stavebním řízení dle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody. Konkrétně se jedná o žádost o závazné stanovisko orgánu ochrany přírody ke kácení 1 ks jabloně a 86 m<sup>2</sup> zapojených porostů (na ohledání místa bylo měřením zjištěno, že skutečná plocha zapojených porostů je 106 m<sup>2</sup>) na pozemku parc.č. 4, k.ú. Podolí, z důvodu kolize se stavbou „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí ZŠ. Žádost byla správnímu orgánu doručena dne 14. 1. 2022 a doplněná dne 1. 3. 2022.

O zamýšleném zásahu, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny podle zákona o ochraně přírody v dané věci byly dne 27. 1. 2021 pod č.j. P4/035114/22/OŽPAD/ZEM ve smyslu § 70 odst. 2 zákona informovány občanské spolky – Pankrácká společnost, z.s., sídlem Hudečkova 12/1097, 14000 Praha 4, IČ: 26666154, 4-občanská, z.s., sídlem Kloboukova 2225/26, 147 00 Praha 4, IČ: 22762701 a Zelený pruh Podolí, z.s., se sídlem Kubišova 1102/1, 140 00 Praha 4, IČ 05007810.

Součástí projektové dokumentace jsou veškeré podklady předepsané ustanovením § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2043 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení zákona - specifikace dřevin, druh, obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí, výměra porostů v m<sup>2</sup>, projektová dokumentace „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ zpracovaná společností Ateliér Davida Vávry - Akad. arch. David Vávra, v prosinci 2021 (doplněno v lednu 2022), které součástí jsou dokumenty Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, dále dokumenty „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“, zpracovaného Ing. Michaelou Suchoňovou. v lednu 2022 (dále Parková úprava v okolí školy), vč. fotodokumentace a situací, závazné stanovisko Odboru památkové péče pod č.j. MHMP 294531/2022 ze dne 16. 2. 2022 přípustné bez podmínek, plné moci ze dne 30. 11. 2021 a ze dne 1. 12. 2021 a zdůvodnění žádosti.

Dne 26. 1. 2022 proběhlo ohledání dřevin na místě za účasti správního orgánu a zástupců žadatele. Na místě samém bylo zjištěno, že se jedná o pozemek parc.č. 4, k.ú. Podolí, na němž se nachází hodnocená zeleň: 1 ks jabloně a 106 m<sup>2</sup> zapojených porostů (v dokumentaci bylo uvedeno u zapojeného porostu V3 - 6 ks, na místě byla měřením zjištěna výměra porostu V3 20 m<sup>2</sup>), které rostou v prostoru veřejného parku Nedvědova náměstí u školní budovy. Pozemek je modulovaný mezi komunikacemi Podolská a Nedvědova náměstí. Zelené plochy jsou volně přístupné veřejnosti. Druhově se jedná o dřeviny běžné pro lidská sídla a nacházejí se zde vzrostlé stromy (lípy, jírovce, pavlovní, javory...) a listnaté keře bohaté na druhovou skladbu. Podle aktuálního územního plánu se stavba „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ nachází na pozemcích zahrnutých do kategorie ZMK - zeleň městská a krajinná - Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území.

### **Splnění zákonných podmínek pro vydání závazného stanoviska:**

Povolení ke kácení lze vydat jen **ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin.**

**Ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru** povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí je **dle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody** nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. **Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí.**



V souladu s § 9 odst. 1 zákona může orgán ochrany přírody ve svém závazném stanovisku orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

Správní orgány rozhodující na úseku ochrany přírody a krajiny jsou povinny především střežit veřejný zájem na ochraně životního prostředí a vyvažovat jiné zájmy, které mohou být protichůdné k tomuto veřejnému zájmu. Orgán ochrany přírody musí objektivně posoudit a náležitě odůvodnit, zda zájem na pokácení dřevin převyšuje konkurující veřejný zájem na jejich zachování, anebo zda tomu tak není. Správní orgán přitom váží estetický a funkční význam dřevin na straně jedné a závažnost důvodů pro jejich pokácení na straně druhé, aby mohl vydat souhlas či nesouhlas s pokácením dřevin, případně stanovit uložení náhradní výsadby a následné péče o ni, je-li to vzhledem k místním poměrům možné, s cílem dosáhnout přiměřené kompenzace vzniklé ekologické újmy. Zda důvody uvedené v žádosti o závazné stanovisko ke kácení jsou závažné, je nutno vždy vztahovat k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů. Vyhodnocení vztahu ochrany dřevin a ochrany těchto jiných zájmů pak správní orgán provede v rámci rozhodovací činnosti.

### **Konkrétní charakteristika dřevin**

Předmětný záměr stavby „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí ZŠ“ bude realizován na území městské části Praha 4 – Podolí. Hodnocená dřevina označená číslem 43 a zapojené porosty označené V1 – V9 se nachází na pozemku parc.č. 4, k.ú. Podolí. Jedná se o park v okolí školy na Nedvědově náměstí, které bezprostředně přiléhá k frekventovaným dopravním komunikacím. Pozemek je převážně rovinatý a částečně řešený modulací tak, aby se přirozeně propojoval s jednotlivými komunikacemi. Dřevinná vegetace území je tvořena především v minulosti vysazenými dřevinami. Nacházejí se zde zejména vzrostlé dřeviny – lípy, jírovce, pavlovnie, javory... a keřové porosty, které jsou druhově běžné pro lidská sídla a jsou pravidelně udržovány.

**Jabloň**, označená v žádosti č. 43, roste na pozemku parc.č. 4, k.ú. Podolí, v prostoru mezi budovou školy a komunikací Podolská. Výška dřeviny je přibližně 8 m a průměr koruny je asi 5 m. Kořeny jsou viditelné na povrchu. Na bázi se nachází mechanické poškození o velikosti cca 5 x 20 cm – poškození borky a odhalen dřevní válec s výskytem trouchnivějícího dřeva. Kmen roste v náklonu cca v úhlu 20° od svislé osy směrem ke komunikaci Podolská. Koruna je nasazená ve výšce asi 1,5 m a jsou v ní patrné pahýly po ulomených větvích o průmětu cca 5 cm. Zdravotní stav je stupeň 2 – zhoršený, vitalita stupeň 2 – zřetelně snižena a stabilita stupeň 2 – zhoršená. Strom je dle předloženého situačního zákresu a zjištění na místě v přímé kolizi s plánovanou zpevněnou plochou a terénní modulací a není ho tak možné na místě zachovat.

**Zapojené porosty**, označené v žádosti V1 – V9, se nachází na pozemku parc.č. 4, k.ú. Podolí. Hodnocené porosty V1 - V3 jsou mohutné keře v blízkosti vstupu do školy, které oddělují vlastní park od zpevněné plochy. Porostní skupina V4 roste kolem památníku se čtyřmi tisy, převislou břízou a pustorylem, přičemž půdní pokryv tvoří břečťan. Zapojené porosty V5-V9 jsou rozvolněné skupiny meruzalek rostoucí kolem dětského hřiště.

**Zapojený porost**, označený v žádosti V1, roste na rozloze 24 m<sup>2</sup>. Složení porostu - zimolez tatarský, bez černý. Výška porostu dosahuje asi 2,5 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V2, roste na rozloze 2 m<sup>2</sup>. Složení porostu - zlatice prostřední, bez černý. Výška porostu dosahuje asi 2,5 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V3, roste na rozloze 20 m<sup>2</sup>. Složení porostu - zimolez tatarský. Výška porostu dosahuje asi 2,5 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V4, roste na rozloze 43 m<sup>2</sup>. Složení porostu - tis červený, bříza bělokorá, břečťan skalník, pustoryl věncový. Výška porostu dosahuje asi 2 - 4 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V5, roste na rozloze 2 m<sup>2</sup>. Složení porostu - meruzalka alpská. Výška porostu dosahuje asi 0,8 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V6, roste na rozloze 7 m<sup>2</sup>. Složení porostu - meruzalka alpská. Výška porostu dosahuje asi 0,8 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V7, roste na rozloze 2 m<sup>2</sup>. Složení porostu - meruzalka alpská. Výška porostu dosahuje asi 0,8 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V8, roste na rozloze 1 m<sup>2</sup>. Složení porostu - meruzalka alpská. Výška porostu dosahuje asi 0,8 m. **Zapojený porost**, označený v žádosti V9, roste na rozloze 1 m<sup>2</sup>. Složení porostu - meruzalka alpská. Výška porostu dosahuje asi 0,8 m. **Zapojené porosty**, označené v žádosti V1 – V4 a V8 – V9 jsou dle předloženého situačního zákresu a zjištění na místě v přímé kolizi s plánovanou zpevněnou plochou a terénní modulací a není jich tak možné na místě zachovat. **Zapojené porosty**, označené v žádosti V5 – V7 jsou dle předloženého situačního zákresu a zjištění na místě v přímé kolizi s rekonstrukcí dětského hřiště a terénní modulací a není jich tak možné na místě zachovat.



## **Vyhodnocení funkčního a estetického významu jednotlivých dřevin:**

Funkční význam dřevin v území lze rozdělit do tří následujících úrovní, a to:

Primární funkce - funkce, jejíž deficit vedl k umístění konkrétního porostu dřevin a byl rozhodující při stanovení vlastností porostu na určité lokalitě.

Souběžná (sekundární) funkce - v řadě případů dochází k souběhu funkčních požadavků na konkrétním místě, který řeší souběžná (sekundární) funkce, tj. další funkce, ke které bylo přihlédnuto při stanovení parametrů porostů na téže lokalitě.

Terciární funkce - komplex pozitivních účinků, kterými působí prvky vegetace na své okolí bez cílevědomého zásahu člověka (produkce O<sub>2</sub>, absorpce CO<sub>2</sub>, filtrace přízemních vrstev vzduchu, úprava tepelného a vlhkostního režimu prostředí, absorpce hluku a vibrací, produkce baktericidních a fytoncidních látek, ovlivnění psychického a psychosomatického stavu obyvatel, estetický účinek, refugia organismů, sekundární biotopy, migrační cesty, atp.)

Tyto tři dílčí funkce se skládají v konečný efekt pro zájmové území.

Estetický význam dřevin:

Estetický význam dřevin není dán pouze habitem předmětné dřeviny, ale také charakteristikami, kde dřevina roste (krajinná scéna).

Estetika krajiny je součástí obecné estetiky, jejím hlavním úkolem je rozmístění a sladění živých i neživých prvků tak, aby celek působil harmonicky a působivě zdůraznil krásu přírodních i člověkem vytvořených částí. Estetické úpravy využívají určité nástroje, jako je kompozice, barevný soulad, kontrast, linii, rytmus nebo rozměrnost.

Estetické kvality území nejsou dílem náhod, ale výsledkem spolupůsobení přírody, historického vývoje, využití území a způsobu hospodaření. Významnou roli sehrává člověk, ať již pracuje systematicky a ve velkém měřítku se zdůrazněním přírodních nebo architektonických dominant a vytvářením nových, se zohledněním hospodářských hledisek a systematickým formováním rozsáhlých území, hledajících harmonii hospodářského využití s hledisky estetickými, anebo detailně formuje krajinu každodenní prací. Stromy, keře i plochy porostlé směsí bylin, a to jak přírodních, tak kulturních formací, se podílejí zásadním způsobem na formování a vývoji charakteru krajiny a jeho vnímání člověkem.

Předmětná lokalita se nachází při ul. Podolská a sousedí s Podolskou vodárnou. V parku Nedvědova náměstí je usazena základní škola, s přilehlou jednoduchou cestní sítí, v jižní straně se nachází oplocené dětské hřiště. Nedvědovo náměstí je tvořeno stromy, keře se nacházejí u vstupní části školy a kolem dětského hřiště. Stromové patro tvoří vzrostlá obvodová alej lip, krátká alej lip v místě, kde se bude nově obnovovat cesta k druhé škole na východní straně. Uvnitř parku je značná rozmanitost vysazovaných stromů. Předmětné dřeviny zde plní všechny funkce izolační zeleně, tedy zachycují prach a emise z dopravy po komunikaci Podolská. Zároveň působí protihlukově a spolu s ostatní zelení v okolí se podílí na tvorbě mikroklimatu lokality. Koruny dřevin poskytují útočiště pro ptáky a drobné savce. Význam dřevin, které jsou předmětem tohoto závazného stanoviska, ať už funkční, tak i estetický pak spočívá zejména ve skutečnosti, že je součástí městské zeleně v dopravně zatížené městské aglomeraci.

Samozřejmě nelze popřít, že i zde jsou u posuzovaných dřevin naplněny funkce sekundární a terciární. Mezi tyto funkce patří především rekreační, pozitivní působení na člověka z hlediska vnímání místa, produkce O<sub>2</sub>, redukce CO<sub>2</sub>, úprava tepelného a vlhkostního režimu. Zeleň má i další význam např. mikroklimatický, kdy snižuje důsledky urbanizovaného prostředí – ovlivňuje např. klimatické činitele, tepelnou bilanci a relativní vlhkost vzduchu, zvyšuje vlhkost vzduchu mikroklimatu výparem vody a to např. odparem rosy zkondenzované na povrchu vegetace, odparem zachycených srážek. Dále snižuje a tlumí výkyvy teploty (v zimním období zmírňují proudění studeného vzduchu a v letním období dřeviny ochlazují své okolí), zmírňují nežádoucí horizontální proudění vzduchu. Pod zdravotní význam zeleně patří příznivé ovlivnění jakosti vzduchu – produkce O<sub>2</sub> a částečné zbavování vzduchu škodlivých plynů (zplodin z dopravy a průmyslu – SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, ...), snižování hlučnosti a protiprašné funkce zeleně, kdy se částičky prachu usazují na listech a srážkami jsou splavovány do půdy (možnost zachycovat prachové částice je z důvodu



mnohonásobně větší plochy listů než je vlastní povrch terénu a uspořádáním povrchu listu, kdy větší zachycovací schopnost mají dřeviny s korunami tvořenými drobnými lístky a drsnějším povrchem).

Zeleň má i estetický, kulturní, psychický a rekreační význam. Jedná se o plochu, kde lidé většinou tráví pasivní i aktivní odpočinek, působí na jednotlivé smysly lidí jako je barevnost listů, která je proměnná v průběhu roku, světlo a stín, šum listů, atd., uzavřený prostor osázený vyvolává pocit bezpečí a udržovaná zeleň vzbuzuje dojem pořádku, dále zeleň v městské prostředí spoluvytváří prostor a plochu a buduje kladný vztah k přírodě. Estetický význam předmětných dřevin je dán především jejím působením na vnímání člověka. Jablůň č. 43 působí kompaktním celkem a její největší estetickou devízou je na jaře koruna obsypaná květy. Estetické vnímání v případě zapojených porostů V1 – V9 lze posuzovat především jako kompoziční doplnění stavebních prvků (dětské hřiště, památník, liniové stavby - komunikace) a mobiliáře, kde tvoří pohledovou zelenou bariéru a tak působí esteticky svou barevností a plastičností. Celkově se nejedná o dřeviny chráněné či v dané lokalitě zvlášť jedinečné, na pozemku se nachází další vzrostlé dřeviny a keře, které budou zachovány. Lze konstatovat, že estetický význam jabloně a keřů je průměrný.

### **Vyhodnocení závažnosti důvodů pro vydání souhlasného závazného stanoviska ke kácení dřevin:**

Orgán ochrany přírody vycházel při rozhodování v rámci své správní úvahy kromě jiného z předložené žádosti, z vlastní znalosti tohoto území z úřední činnosti (např. rozhodnutí a stanoviska správních úřadů), provedeného ohledání na místě, a dále z funkčního a estetického významu dřevin v této lokalitě, které zde plní své ekologické funkce.

Jako důvod požadavku pro kácení dřevin uvedl žadatel kolizi se stavbou „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“. Tyto důvody podložil žadatel projektovou dokumentací „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ zpracovanou společností Ateliér Davida Vávry - Akad. arch. David Vávra, v prosinci 2021 (doplněno v lednu 2022), obsahující mimo jiné Průvodní zprávu, Souhrnnou technickou zprávu, dále dokumenty „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“, zpracovaného Ing. Michaelou Suchoňovou v lednu 2022, vč. situací.

Dle platného územního plánu se jedná o pozemky zahrnuté plochy do kategorie ZMK – zeleň městská a krajinná - Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území. Regeneraci Nedvědova náměstí tak bude naplněn účel funkčního využití tohoto území – po rehabilitaci náměstí ho budou moci využívat obyvatelé z blízkého okolí ke krátkodobé rekreaci a děti, které chodí do školy nebo mateřské školky.

Jako závažný důvod pro kácení lze považovat i stavbu dle § 8 odst. 6 zákona je ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivu na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivu na životní prostředí nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. V těchto případech vydává orgán ochrany přírody a krajiny závazné stanovisko ke kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby. Povolení ke kácení včetně náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad ve vyjmenovaných stavebních řízeních.

S ohledem na skutečnost, že dle předložené projektové dokumentace a ověření skutečností na místě je patrné, že se dřeviny nachází v kolizi se stavbou „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“, konkrétně pak s navrhovanými zpevněnými plochami, schodištěm, rampami, s výkopovými pracemi a s modelací terénu (úpravy nivelety terénu), inženýrskými sítěmi (kolize s předmětnými dřevinami je popsána u charakteristiky jednotlivých dřevin), lze považovat výše uvedené důvody uvedené v žádosti za oprávněné, a orgán ochrany přírody rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska.

Orgán ochrany přírody vzal při svém rozhodování v úvahu i skutečnost, že stavba „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ je významnou pro veřejnost. Po regeneraci Nedvědova náměstí budou park moci využívat obyvatelé z blízkého okolí ke krátkodobé rekreaci a děti, které navštěvují základní školu nebo mateřskou školkou. Na okolních pozemcích se nachází další dřeviny keřového i stromového patra a po dokončení stavby bude provedena náhradní výsadba, která je nařízena ve výroku tohoto závazného stanoviska.



Vzhledem ke shora uvedeným skutečnostem Orgán ochrany přírody shledává jiný zájem, konkurující zájmu na zachování dřevin v těchto bodech:

1. **Stavební záměr povolovaný ve společném územním a stavebním řízení** dle projektové dokumentace „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ zpracované společností Ateliér Davida Vávry - Akad. arch. David Vávra, v prosinci 2021 (doplněno v lednu 2022) a **zjištění na místě** jsou dřeviny uvedené ve výroku závazného stanoviska dle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody v kolizi se stavbou „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“.
2. **Podle územního plánu se jedná o oblast zahrnutou do kategorie ZMK – zeleň městská a krajinná** - Zeleň s rekreačními aktivitami, které podstatně nenarušují přírodní charakter území, a plánovaný záměr regenerace Nedvědova náměstí vč. parkové úpravy v okolí školy je tak v souladu se záměry platného územního plánu hlavního města Prahy.
3. **Stavba „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa – parková úprava v okolí školy“ je stavbou určenou k rehabilitaci Nedvědova náměstí vč. parkové úpravy v okolí školy** a naplní trvalé a plnohodnotné využití pozemku. Tato stavba naplní požadavky z hlediska funkce stanovené územním plánem a po svém dokončení ho budou moci využívat obyvatelé z blízkého okolí ke krátkodobé rekreaci a děti, které chodí do školy nebo mateřské školky, což lze též považovat za zájem veřejný.

V rámci správní úvahy, jak je výše uvedeno, porovnal orgán ochrany přírody oba zájmy a to veřejný zájem na zachování dřevin s konkurujícím zájmem na jejich pokácení. Po posouzení všech výše uvedených skutečností rozhodl orgán ochrany přírody tak, jak je výše uvedeno právě s ohledem na potřebu regeneraci Nedvědova náměstí a parková úprava v okolí školy a dospěl k závěru, že v tomto konkrétním řešení případě **shledal jiný zájem převládající nad zájmem na zachování dřevin, a to revitalizaci veřejného prostoru pro širokou veřejnost nejbližšího okolí a děti navštěvující školní zařízení umístěné v parku.**

#### **Náhradní výsadba a následná péče o dřeviny**

Podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody orgán ochrany přírody ve svém závazném stanovisku ke kácení dřevin může stanovit přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

S ohledem na skutečnost, že ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v společném územním a stavebním řízení je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a tímto závazným stanoviskem orgán ochrany přírody a krajiny souhlasil s kácením 1 ks jabloně a 106 m<sup>2</sup> zapojených porostů, čímž vzniká ekologická újma, využil orgán ochrany přírody tohoto oprávnění a v souladu s § 9 odst. 1 zákona uložil podmínku závazného stanoviska a to přiměřenou náhradní výsadbu s následnou péčí po dobu pěti let jako kompenzaci této ekologické újmy. Stromy plní ve městě řadu funkcí, od estetických, hygienických, rekreačních po ekologické.

Při posuzování přiměřenosti náhradní výsadby vzal orgán ochrany přírody v úvahu zejména její druhovou skladbu, požadovanou velikost nově vysazovaných dřevin a také jejich množství a následnou péči. Vycházel z návrhu žadatele uvedeného v projektové dokumentaci sadových úprav dle dokumentu „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“, zpracovaného Ing. Michaelou Suchoňovou v počtu: 1 x okrasná třešeň (*Prunus serrulata* ‚Kanzan‘), 2 x okrasná hrušeň (*Pyrus calleryana* ‚Chanticleer‘), 2 x okrasná jablonoň (*Malus floribunda*), 1 x lípa srdčitá (*Tilia cordata*) a 1 x lípa zelená (*Tilia euchlora*) s obvodem kmene 16-18 cm a zapěstovanou korunou a keře v počtu 18 x pustomyl (*Philadelphus* ‚Belle Etoile‘), 10 x trojpek (*Deutzia hybrida* ‚Mont Rose‘), 18 x hroznovec (*Exochorda racemosa* ‚Niagara‘), 9 x vajgélie (*Weigela* ‚Bristol Ruby‘), 10 x zlatice (*Forsythia ovata* ‚Tetragold‘) a 12 x meruzalka (*Ribes sanguineum* ‚King Edward VII‘) o velikosti výpěstku 60 – 80 cm. „Návrh sadových úprav respektuje stavebně technické řešení území, předpokládané stanovištní podmínky a charakter okolí. Kompozice dřevin jsou voleny tak, aby byly výsadby celoročně atraktivní. Plochy zeleně budou dotvářet celkový vzhled parku, doplňovat zpevněné části areálu (cesty, chodníky) a poskytovat



*přistínění pobytovým plochám.*“ (Parková úprava v okolí školy). Dřeviny budou vysazena mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.

Za účelem zajištění vymahatelnosti provedení náhradní výsadby požaduje orgán ochrany přírody provedení náhradní výsadby ve stanovené lhůtě, a to v nejbližším vhodném agrotechnickém termínu po dokončení stavby a před vydáním právního aktu povolujícího užívání předmětné stavby (kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas, ...), nejpozději však do půl roku od vydání tohoto právního aktu. Tuto lhůtu považuje orgán ochrany přírody za přiměřenou k tomu, aby vzniklá ekologická újma byla kompenzována co nejdříve a současně aby žadatel měl dostatečný časový prostor pro porizení konkrétních dřevin a pro nalezení vhodného agrotechnického termínu pro jejich výsadbu.

Orgán ochrany přírody ohledně náhradní výsadby dále podotýká, že ekologická hodnota kácené dřeviny je zpravidla vždy větší než ekologická hodnota nově vysazované dřeviny, neboť mladý jedinec stromu nikdy nemůže plnohodnotně nahradit ekologickou hodnotu káceného jedince, který plnil v daném místě své ekologické funkce po mnoho let a svým habitem a ekologickou nikou se stal biotopem dalších organismů a mladému stromu bude trvat několik dalších let, než tyto funkce plně nahradí. Přesto je orgán ochrany přírody přesvědčen, že nařízená náhradní výsadba plně kompenzuje ekologickou újmu předmětných dřevin v souhlasném závazném stanovisku orgánu ochrany přírody a v budoucnu plně nahradí jejich funkce.

Pro zdárný růst a vývoj nově vysazovaných dřevin zajistí žadatel po dobu pěti let následnou intenzivní péči dle normy ČSN 83 9051 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, která spočívá v následujících opatřeních:

- pravidelná zálivka
- péče o kořenovou mísu stromů
- výchovný řez
- pravidelná kontrola kotvení a jeho včasné odstranění
- ošetření mechanických poranění
- ochrana dřevin před chorobami a škůdci

Následná péče v trvání pěti let má za cíl zajištění přizpůsobení a aklimatizaci nově vysazených dřevin na stanovišti. Je zásadní a rozhodující pro další perspektivní růst a rozvoj nové výsadby. Výše uvedená opatření prováděná po dané období umožní jejich další perspektivní vývoj.

### **Upozornění pro žadatele:**

Správní orgán upravil podmínku § 5 vyhlášky, kde je uvedeno, že kácení dřevin se provádí zpravidla v období vegetačního klidu (obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny, zpravidla od 1.11. do 31.3.) a v podmínkách závazného stanoviska stanovil, že kácení ve vegetačním období (od 1.4 do 31.10.) se může provést pouze s podmínkou, že budou dřeviny před započítáním kácení prohlédnuty ornitologem, a budou-li se v korunách a zapojených porostech vyskytovat aktivně využitá ptačí hnízda, lze kácení provést, až po vyvedení mládřat, příp. v době vegetačního klidu. O prohlídce ornitologem bude uskutečněn zápis, který bude žadatelem uschován pro případnou kontrolu splnění podmínky tohoto závazného stanoviska ze strany správního orgánu.

Správní orgán také s ohledem na výše uvedené upozorňuje žadatele, že kácením dřevin mimo období vegetačního klidu nesmí být dotčeny jiné zájmy chráněné zákonem, např. zájem na ochraně ptáků v době hnízdění. Správní orgán upozorňuje na možný výskyt volně žijících ptáků, které jsou dle § 5 a § 5a zákona chráněny. Je zakázáno úmyslně usmrcovat mládřata ptáků, úmyslně poškozovat nebo ničit jejich hnízda a vejce nebo odstraňovat hnízda a úmyslně vyrušovat ptáky, zejména během rozmnožování a odchovu mládřat. Předmětné dřeviny mohou být útočištěm ptáků, kteří by v době hnízdění či vyvedení mládřat stěželi mohli přesídlit do blízké zeleně.

V daném případě správní orgán změnil doporučenou dobu pro provedení kácení zejména s ohledem na skutečnost, že kácení lze provést z důvodu principu prevence až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona (podmínka závazného stanoviska) a správnímu orgánu tento termín nyní není znám. V tomto případě správní orgán ponechává na úvaze žadatele, v kterém období předmětné stromy pokácí, a to vzhledem k plánu postupu stavebních prací u výše uvedeného stavebního záměru. Motivace žadatele, aby kácení bylo provedeno v době vegetačního klidu je pak povinnost uložená mu v podmínce závazného



stanoviska zajistit v případě kácení mimo toto období prohlídku dřevin ornitologem a další omezení pro případ, že bude v korunách předmětných dřevin nalezeno aktivně využívané ptáčí hnízdo.

Orgán ochrany přírody dále upozorňuje na možný výskyt netopýrů ve stromových úkrytech, které však nebyly orgánem ochrany přírody v rámci předmětného ohledání detekovány. Všechny druhy patří mezi zvláště chráněné živočichy ve smyslu zákona. Podle tohoto zákona jsou chráněna jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop. Orgán ochrany přírody tudíž uvedl ve výroku č. I podmínku, kdy při nečekaném nálezů netopýrů ve stromovém úkrytu je třeba okamžitě zastavit veškeré práce a kontaktovat Českou společnost pro ochranu netopýrů nebo nejbližší záchranou stanici pro zraněné živočichy.

Protože důvodem kácení je kolize se stavebním záměrem, stanoví orgán ochrany přírody podmínku, že kácení je možné až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona, aby bylo zamezeno kácení v případě, že by tento záměr nebyl realizován. Tento požadavek vyplývá z ust. § 7 zákona o ochraně přírody, podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Tato podmínka je v souladu s principem prevence, který je jedním ze základních obecných právních principů, zejména pak v právu životního prostředí. V případě, že by žadatel pokácel na základě tohoto povolení dřeviny, aniž by poté reálně na pozemcích stavěl, došlo by bezdůvodně k újmě na životním prostředí. Správní orgán zároveň vychází i z myšlenky, že kácet lze jen ze závažných důvodů. Pokud však tyto závažné důvody odpadnou, odpadne i jedna ze základních skutečností, na základě kterých bylo toto povolení vydáno. Zároveň s tím by žadatel objektivně nemohl splnit ani povinnost uložení náhradní výsadby.

**V souladu s ustanovením § 8 zákona o ochraně přírody zhodnotil orgán ochrany přírody funkční a estetický význam dřevin navržených ke kácení, porovnal oba vzájemně si konkurující zájmy a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska. Toto závazné stanovisko je vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze zjištěného stavu věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a obsahuje předepsané náležitosti.**

Příloha č. 1: Situace se zákresem dřevin na podkladě dokumentu – „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“

☐ **Toto je závazné stanovisko dle § 149 správního řádu.**

## UPOZORNĚNÍ

Dle odst. 1 § 149 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nejedná se o samostatné rozhodnutí ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Z tohoto důvodu lze jeho obsah napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé. Zákonost závazného stanoviska přezkoumá správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.



**Jaroslav Vodák**  
vedoucí  
odboru životního prostředí a dopravy

### Rozdělovník:

1. Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 prostřednictvím ANTRE s.r.o., Štěpanická 274, 190 12 Praha 9

Na vědomí: Odbor stavební, Úřad městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
spis k založení



# Příloha č. 1 : Závazné stanovisko ke kácení dřevin P4/014962/22/OŽPAD/STAN/St

1 ks jabloň a 106 m<sup>2</sup> zapojených porostů na pozemku parc.č. 4, k.ú. Podolí



## Legenda:

Situace se zákresem dřeviny a zapojených porostů na podkladě dokumentu – „Regenerace Nedvědova náměstí I. Etapa: Parková úprava v okolí školy, Navrhovaná situace“ zpracovaného Ing. Michaelou Suchoňovou v lednu 2022



označení dřeviny



označení zapojených porostů



Ing. Veronika Zemanová, OŽPAD MČ P4, 2022





## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Úřad Městské části  
Antala Staška 2059/80b  
Praha 4 – Krč

### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY Oddělení dopravy

Titl.  
ANTRE s.r.o.  
Štěpanická 274  
190 12 Praha 9

Číslo jednací	Spisová značka	Vyřizuje/linka	Praha/ Datum
P4/199162/22/OŽPAD/Pec./St.217/22	P4/199162/22/462	Ing. Jitka Pěčková/261192401	5.5.2022

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle §149 zákona č. 500/2000 Sb., Správní řád, v platném znění, **pro územní a stavební řízení ke stavbě „Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa - parková úprava v okolí ZŠ“, parc. č. 1 a 4, k. ú. Podolí, Praha 4.**

#### Místo stavby:

parc. č. 1, 4 a 1934/1, k. ú. Podolí  
Nedvědovo náměstí

#### Stavebník:

Městská část Praha 4, IČ: 00063584 (svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce)  
Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4 - Krč

#### Vyřizuje:

ANTRE s.r.o., IČ: 26496399  
Štěpanická 274, 190 12 Praha 9  
Ing Karel Šíp, tel. 603 233 574

Úřad městské části Praha 4 – Odbor životního prostředí a dopravy, jako silniční správní úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a dle vyhlášky hl.m. Prahy č.55/2000 Sb. HMP, kterou vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, **souhlasí se stavbou „Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa - parková úprava v okolí ZŠ“, parc. č. 1 a 4, k. ú. Podolí, Praha 4** dle předložené projektové dokumentace, na základě vašeho podání ze dne 4. 5. 2022, z hlediska provozu na místních komunikacích, za předpokladu splnění těchto podmínek:

- Přechodné zábery v prostoru místní komunikace bude realizátor řešit minimálně 30 dnů předem povolením zvláštního užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c, zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.



- Vybourané ani vnesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místní komunikace jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místní komunikaci a do dešťových vpustí.
- Bude dodrženo, že veškeré stavební práce budou probíhat tak, aby byla zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost pozemních komunikací.
- Vozidla ze stavby budou vyjíždět řádně očištěna. Pokud dojde při stavbě ke znečištění veřejných komunikací, tak stavebník neprodleně zajistí jejich očištění.
- Dešťové srážky z objektů a zpevněných ploch nebudou svedeny na pozemní komunikace.
- Stavebními úpravami nedojde ke změnám dopravní infrastruktury, přístupy i příjezdy do školních budov zůstanou zachovány. V případě vybudovaných parkových cestiček a zpevněných ploch se nejedná o veřejně přístupné účelové komunikace ani o místní komunikace. Nejedná se tedy o stavby podle § 15, odst. 1 stavebního zákona.

### ODŮVODNĚNÍ

Úřad městské části Praha 4 – Odbor životního prostředí a dopravy, jako silniční správní úřad pro území městské části Praha 4, příslušný dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou vydává Statut hl. m. Prahy, obdržel dne 4. 5. 2022 žádost o stanovisko ke stavbě „Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa - parková úprava v okolí ZŠ“ dle předložené projektové dokumentace. Chráněnými zájmy z hlediska silničního správního úřadu jsou zejména zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ochrana pozemních komunikací. Za účelem ochrany tohoto zájmu jsou předepsány výše uvedené podmínky.

### UPOZORNĚNÍ

Dle odst. 1 § 149 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nejedná se o samostatné rozhodnutí ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Z tohoto důvodu lze jeho obsah napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé. Zákonnost závazného stanoviska přezkoumá správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.

  
**Jaroslav Vodák**  
 vedoucí  
 odboru životního prostředí a dopravy



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY**

Č.j.: P4/199160/22/OŽPAD/KUB - PRI 006/22  
Vyřizuje: René Kubát  
Telefon: 261 192 480

V Praze: 10. 05. 2022

**ROZHODNUTÍ**

Úřad městské části Praha 4 - odbor životního prostředí a dopravy, jako silniční správní úřad, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) a vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy v platném znění, se souhlasem Policie ČR – Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – odboru služby dopravní policie ze dne 09. 05. 2022 a stanoviskem TSK hl. m. Prahy, a. s. č.j.: TSK/49004/21/1109/Dv ze dne 31. 01. 2022, vydává toto rozhodnutí:

Podle ustanovení § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů se

**povoluje připojení**

nemovitosti **parc. č. 4**, k. ú. Podolí na místní komunikaci III. třídy ul. **Podolská**, v Praze 4, formou dvou dočasných sjezdů pro staveništní dopravu (vjezd a výjezd na stavenišťě) přes ocelovou desku podloženou geotextilií položenou na chodník se silniční vegetací a nájezdem přes ocelový klín žadateli:

žadatel: **Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b**

140 00 Praha 4

zast: **ANTRE s. r. o., Štěpanická 274, 190 12 Praha 9, IČ: 264 963 99**

Nebude-li v době platnosti územního rozhodnutí, nebo územního souhlasu požádáno o stavební povolení, nebo nebude-li ohlášena stavba, či nebude-li v době platnosti těchto dokumentů stavba zahájena, končí současně s koncem termínu jejich platnosti i platnost tohoto rozhodnutí.

**Toto rozhodnutí se vydává za podmínek:**

1. Připojení bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, předloženou v návrhu řízení.
2. Před samotnou realizací bude předloženo DIO ke stanovení přechodného dopravního značení a bude požádáno o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle § 25 zák. 13/1997 Sb. zákona o pozemních komunikacích
3. Vjezd a výjezd bude řešen ocelovou deskou podloženou geotextilií v celé ploše vjezdu s nájezdem přes ocelový nájezd při zachování příčného sklonu a výškové úrovně chodníku.
4. Z boku budou zřízeny rampy pro umožnění bezbariérového průchodu chodců.
5. Je nutno splnit podmínky správců inženýrských sítí z hlediska ochrany těchto sítí a správce komunikace z hlediska ochrany této komunikace.
6. **Před výjezdem vozidel ze stavby bude v prostoru staveniště zajištěno účinné čištění těchto vozidel, tak aby nedošlo ke znečištění komunikace. Vozidla stavby nebudou odstavována na vozovce.**



7. **Rozhodnutí se vydává na dobu určitou – po dobu výstavby předmětného objektu, poté bude komunikace uvedena do odpovídajícího stavu.**
8. Výjezd a vjezd vozidel ze stavby bude zajištěn tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu – bezpečnost chodců při výjezdu vozidel nutno zajistit např. pomocí způsobilé a náležitě poučené osoby.
9. Stavební uspořádání sjezdu (připojení na pozemní komunikaci) musí být takové, aby se zabránilo stékání povrchové vody na obslužnou místní komunikaci a jejímu znečištění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu.

### **Odůvodnění**

Rozhodnutí o připojení na komunikaci bylo vydáno se souhlasem Policie ČR – Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – odboru služby dopravní policie a vlastníka dotčené komunikace, jak je uvedeno ve výroku, po zjištění, že povolená úprava v dopravní situaci je z hlediska veřejného zájmu únosná.

### **Poučení o opravném prostředku**

Proti rozhodnutí mají účastníci řízení právo podat dle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500 / 2004 Sb., správní řád, v platném znění odvolání, ústně do protokolu nebo písemně, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy, prostřednictvím odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 4. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné ( § 82 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis ( § 82 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).



Jaroslav Vodák  
vedoucí odboru životního prostředí a dopravy



Přílohy:

č. 1 - situační plánec

Vydání tohoto rozhodnutí nepodléhá podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění) zaplacení správního poplatku před vydáním tohoto rozhodnutí podle § 8 odst. 2, písm c) téhož zákona.

### **Rozhodnutí se doručuje:**

1) Účastníkům řízení doporučeně do vlastních rukou:

Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4

Zast: ANTRE s. r. o., Štěpanická 274, 190 12 Praha 9, IČ: 264 963 99

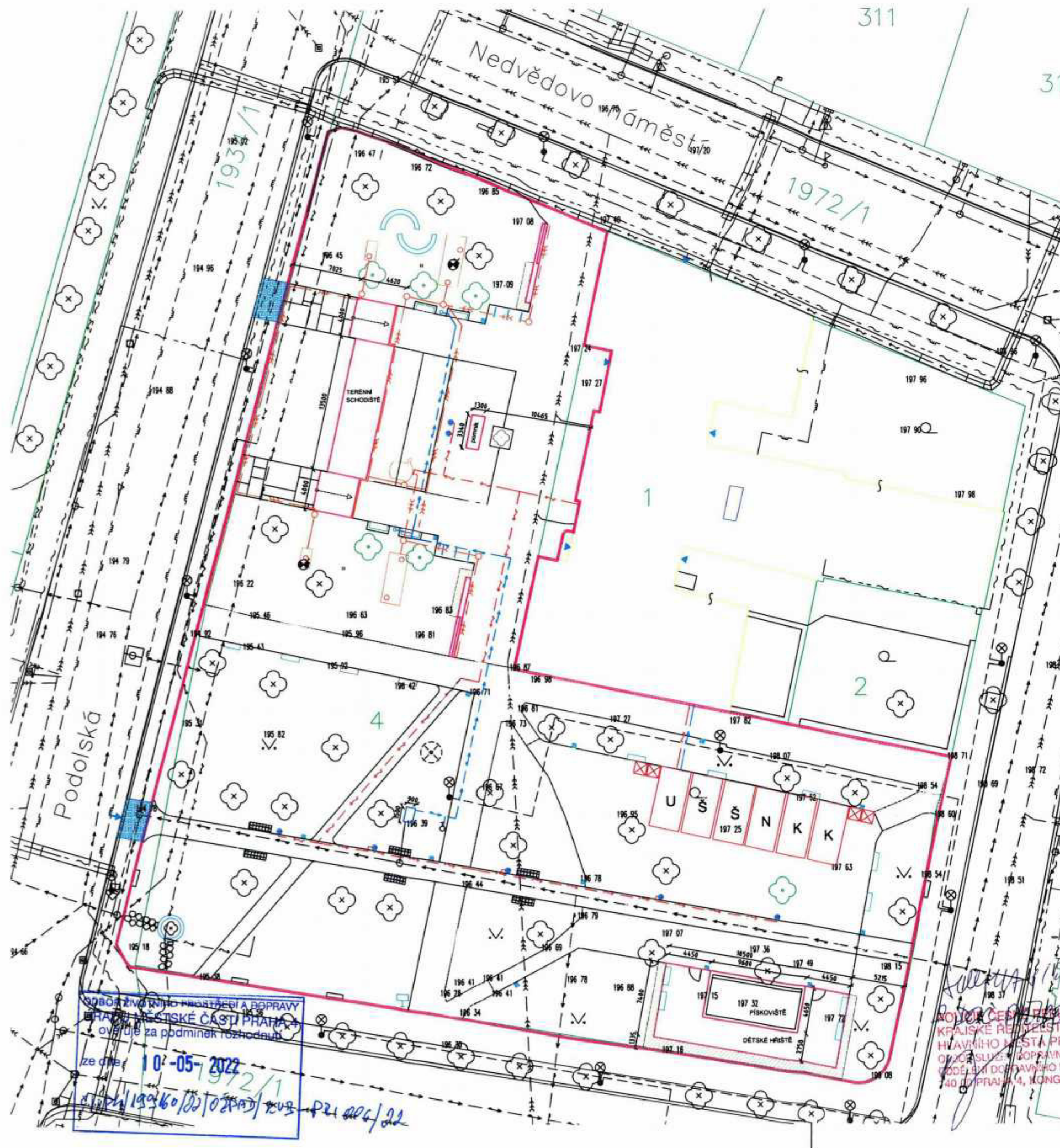
2) Na vědomí:

Policie ČR – KŘP hl. m. Prahy

ÚMČ Praha 4 - spis OŽPAD

TSK hl. m. Prahy, a.s.





## LEGENDA:

- Vegetace, stávající strom
- Nový strom
- Nové keře
- Veřejné osvětlení
- Hydrogeologická sonda
- Povrchové znaky IS
- Akumulační nádrž
- Vsakovací galerie
- Vstup na staveniště
- Vstup do budovy ZŠ
- Katastrální číslo
- Katastrální hranice
- Slučková čára
- Umisťované stavby  
(terénní schodiště, dětské hřiště, kreslicí stěna, pomník)
- Hranice dočasného záboru stavby  
(mimo provoz školy)
- Ochrana komunikace  
(železné pláty tl. 10mm)

## Stávající inženýrské sítě

- Kanalizace-splachková
- Vodovod
- Elektroinstalace-silnoproud
- Elektroinstalace-veřejné osvětlení
- Elektroinstalace-slaboproud
- Plynovod

## Nové inženýrské sítě

- Kanalizace (akumulace pro závlahu, přepad do vsaku)
- Elektroinstalace-silnoproud (napojeno na školní rozvaděč)
- Vodovod (napojeno ze stávající vodovodní přípojky)
- Pasport přípojky v rámci této PD

±0,000 = 197,50 m.n.m.

## Legenda nových povrchů

- Kamenná dlažba-pochodí
- Kamenná dlažba-pochodí  
(Pražská mozaika)
- Kamenná dlažba-pojezdová
- Mlat  
(šedý, červený, okrový)
- Šlapáky

## Nové prvky mobiliáře

- Lavička
- Odpadkový koš
- Pítko
- Zemní svítidlo
- Stojany na kola

## Zařízení staveniště

- Staveništní přípojka vody
- Staveništní přípojka elektro

## STAVEBNÍ BUŇKA

- K - KANCELÁŘ
- N - SKLAD NÁŘADÍ
- Š - ŠATNA
- U - UMÝVÁRNA
- WC - WC

ARCHITEKTONICKÝ NÁVH Akad. Arch. David Vávra		Ateliér Davida Vávry	
Ing. Karel Šíp	PROJEKTANT Z.ŠK.	Stalo: Nad Iomem 484/13, Praha 4	
Ing. Karel Šíp	Ing. Jan Šíp	Ateliér: Kostnické náměstí 635/3, Praha 3	
INVESTOR MČ Praha 4, Antala Staška 2059, Praha 4, 140 00		ČÍSLO ZAKÁZKY 13 J 21	
NÁZEV AKCE REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ I. ETAPA: PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY		STUPNĚ DOKUMENTACE DÚR + DSP	
Nedvědovo náměstí, Praha 4, č. parc. 1,4; k.ú. Podolí		PROFES SITUACE	
ČÍSLO VÝKRESU C3		PRŮBĚH PRAHA 4	
KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES		ČÍSLO TISKU	









MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

ANTRE s.r.o.  
Drahobejlova 54  
Praha 9 190 00  
IČO: 26496399

Váš dopis zn.

Naše značka

Vyřizuje/linka  
Záruba/193

Praha  
10.5.2022

**Věc: Stanovisko odboru životního prostředí a dopravy MČ Praha 4 – investiční akce Regenerace Nedvědova nám - Parková úprava v okolí ZŠ na pozemku č. parc.: 4 a č. parc. 1934/1 v k. ú. Podolí**

Umístěním pochozí plochy navrhované mlatové cestičky (na č. parc. 4 a č. parc. 1934/1, k. ú. Podolí), nacházející se v parku na Nedvědově nám., která navazuje na veřejnou komunikaci (ul. Podolská č. parc 1934/1, k. ú. Podolí), přebere odbor životního prostředí a dopravy MČ Praha 4 i část této cestičky (4,6 m<sup>2</sup>) na č. parc 1934/1, k. ú. Podolí do své správy a údržby stejně tak, jako je prováděna správa a údržba všech cestiček a zpevněných ploch v parku na Nedvědově nám. na č. parc 4, k. ú. Podolí. Předmětné plochy budou zařazeny do pasportní plochy zeleně č.90.

Umístění nové parkové cesty vychází z celkové koncepce revitalizace veřejného parku na Nedvědově nám. v Praze 4 Podolí. Návrh byl vytvořen Ak. arch. Davidem Vávrou. Nová cesta obnovuje již zapomenutou osu mezi „malou“ školní budovou z roku 1889 a ulicí Podolská s objektem vodárny.

S pozdravem

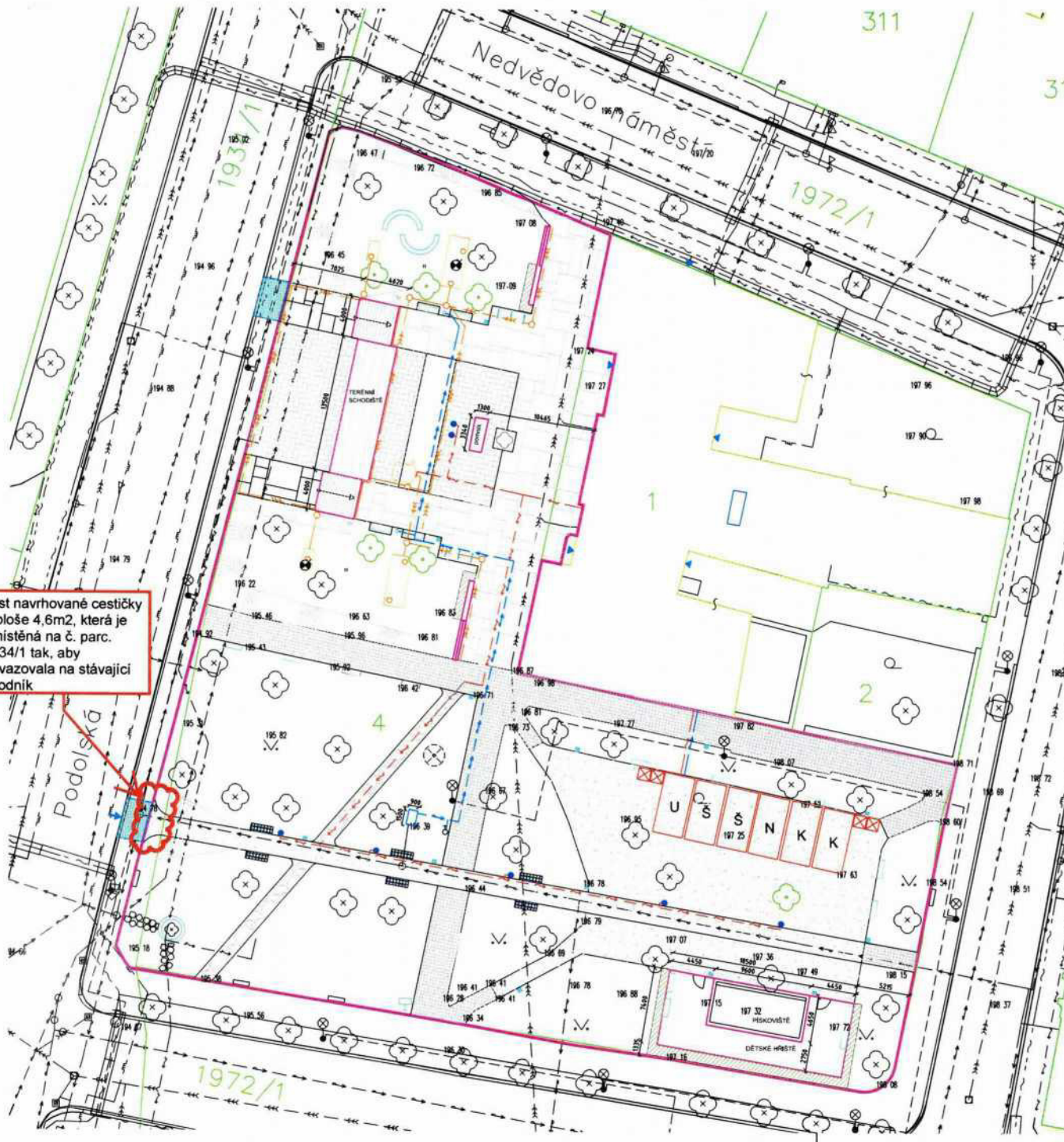


Jaroslav Vodák  
vedoucí odboru  
životního prostředí a dopravy

Příloha: Koordinace řešeného území







část navrhované cestičky o ploše 4,6m2, která je umístěná na č. parc. 1934/1 tak, aby navazovala na stávající chodník

### LEGENDA:

- Vegetace, stávající strom
- Nový strom
- Nové keře
- Veřejné osvětlení
- Hydrogeologická sonda
- Povrchové znaky IS
- Akumulační nádrž
- Vsakovací galerie
- Vstup na staveniště
- Vstup do budovy ZŠ
- Katastrální číslo
- Katastrální hranice
- Slučková čára
- Umístování stavby  
(terénní schodiště, dětské hřiště, kreslicí stěna, pomník)
- Hranice dočasného záboru stavby  
(mimo provoz školy)
- Ochrana komunikace  
(železná pláty tl. 10mm)

### Legenda nových povrchů

- Kamenná dlažba-pochozí
- Kamenná dlažba-pochozí (Pražská mozaika)
- Kamenná dlažba-pojezdová
- Mlat (šedý, červený, okrový)
- Šlapáky

### Nové prvky mobiliáře

- Lavička
- Odpadkový koš
- Přtko
- Zemní svítidlo
- Stojany na kola

### Stávající inženýrské sítě

- Kanalizace-splásková
- Vodovod
- Elektroinstalace-silnoproud
- Elektroinstalace-veřejné osvětlení
- Elektroinstalace-slaboproud
- Plynovod

### Zařízení staveniště

- Staveništní přípojka vody
- Staveništní přípojka elektro

- STAVEBNÍ BUŇKA
- |    |                  |
|----|------------------|
| K  | K - KANCELÁŘ     |
| N  | N - SKLAD NÁŘADÍ |
| S  | S - ŠATNA        |
| U  | U - UMÝVARNA     |
| WC | WC               |

### Nové inženýrské sítě

- Kanalizace (akumulace pro závlahu, přepad do vsaku)
- Elektroinstalace-silnoproud (napojeno na školní rozvaděč)
- Vodovod (napojeno ze stávající vodovodní přípojky - Pasport přípojky v rámci této PD)

±0,000 = 197,50 m.n.m.

ARCHITEKTONICKÝ NÁVRH Akad. Arch. David Vávra		Ateliér Davida Vávry	
Ing. Karel Šíp Ing. Karel Šíp		Sklo: Hradčanská 484/13, Praha 4 Ateliér: Křižnická 636/3, Praha 3 IČO: 18441018	
INVESTOR MČ Praha 4, Antala Staška 2059, Praha 4, 140 00		ČÍSLO DOKUMENTU 13 J 21	
NÁZEV AKCE REGENERACE NEDVĚDOVA NÁMĚSTÍ I. ETAPA: PARKOVÁ ÚPRAVA V OKOLÍ ŠKOLY Nedvědovo náměstí, Praha 4, č. parc. 1,4; k.ú. Podolí		STUPĚŇ DOKUMENTACE DUR + DSP	
ČÍSLO 03/2022		STAVBA Praha 4	
ČÍSLO 2 x A4		MĚRITEL 1:400	
KOORDINAČNÍ SITUČNÍ VÝKRES		C3	





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR KULTURY, SPORTU  
A DOTAČNÍ POLITIKY

ANTRE s.r.o. projektový ateliér  
k rukám Ing. Karla Šípa  
Drahobejlova 54  
190 00 Praha 9

Váš dopis zn.  
015/13J21/22

Naše značka  
P4/058205/22/OKS/RER


Vyřizuje/linka  
Řeřábková / 105

Praha  
14.2.2022

Vážený pane inženýre,

reaguji tímto na Vaši žádost ohledně pomníku ev. č. CZE0004-28875 na Nedvědově náměstí, který má být přesunut v rámci regenerace Nedvědova náměstí.

Vzhledem k tomu, že je náš odbor pověřen správou pietního místa, vyjadřuji tomuto záměru souhlasné stanovisko.

  
Mgr. Daniela Kazdová  
vedoucí Odboru kultury, sportu a dotační politiky





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor živnostenský a občanskosprávní  
Oddělení matrik, státního občanství, voleb a územní orientace



MHMPXPI4UZI

Odesláno datovou schránkou

- 8 -03- 2022

Ministerstvo obrany ČR  
odbor pro válečné veterány  
náměstí Svobody 471/4  
160 00 Praha 6

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 408060/2022**

Sp. zn.:

**S-MHMP 350521/2022**

Vyřizuje/tel.:

**Kamil Řehák, DiS.**

**236 002 619**

Počet listů/příloh: 1/1

Datum:

**08.03.2022**

#### **Vyjádření k přesunutí pietního místa**

Na základě ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech, Vám v příloze tohoto dopisu postupujeme žádost o přemístění pietního místa.

Odbor živnostenský a občanskosprávní Magistrátu hl. m. Prahy obdržel dne 25. února 2022 žádost Městské části Praha 4 o souhlas s přemístěním pietního místa – pomníku ev. č. CZE0004-28875. Přesun pomníku je plánován v souvislosti s úpravou parku na Nedvědově náměstí v Praze 4, Podolí.

Odbor živnostenský a občanskosprávní Magistrátu hl. m. Prahy pověřený koordinací péče o válečné hroby a pietní místa v hlavním městě Praze souhlasí s přemístěním pietního místa – pomníku (č. CZE0004-28875) v rámci pozemku parcelní č. 4 v katastrálním území Podolí tak, jak je popsáno v projektové dokumentaci stavby s názvem „Regenerace Nedvědova náměstí Praha 4“ (zpracovatel: Ateliér Davida Vávry).

  
**Mgr. Pavel Štefánek**

vedoucí oddělení správních činností a správního trestání  
podepsáno elektronicky

#### **Přílohy:**

1. Žádost o souhlas s přemístěním pietního místa
2. Průvodní zpráva PD ke stavbě s názvem „Regenerace Nedvědova náměstí Praha 4“

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h



**Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany**  
**Odbor pro válečné veterány**

náměstí Svobody 471/4, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaaavk

Čj. MO 91785/2022-7460

Praha 11. března 2022

Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor živnostenský a občanskosprávní  
Jungmannova 2/2  
110 00 Praha 1

**Přemístění válečného hrobu – Praha 4 – souhlas**

Datová zpráva doručena  
na MHMP dne 11-03-2022

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor živnostenský a občanskosprávní

ČÍSLO JEDNACI MHMP

DORUČENO DNE: 11-03-2022

Počet listů dokumentu: 350527/22 / E/PEH

Počet listinných příloh: Počet listů příloh:

Počet a druh neřetězných příloh:

Převzal: /1/

K Vaší žádosti čj. MHMP 408060/2022 ze dne 8. března 2022 sděluji, že Ministerstvo obrany České republiky, jako orgán věcně příslušný podle § 3 odst. 2 zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech, **souhlasí** s přemístěním válečného hrobu (pietního místa) číslo CZE0004-28875 dle předložené dokumentace.

Válečný hrob číslo CZE0004-28875, pomník věnovaný památce barikádníků padlých v Podolí v květnu 1945, se nachází v parku před ZŠ na Nedvědovo náměstí, na pozemku číslo parcely 4, katastrální území Podolí, obec Praha. Pomník bude přemístěn v rámci stávajícího pozemku do centrální části nástupní plochy do školy.

Důvodem přemístění pomníku je celková revitalizace parku na Nedvědově náměstí, zejména prostoru do školního parteru a vstupu do ZŠ.

Souhlas je vydáván na základě žádosti vlastníka válečného hrobu a nemovitosti, v rámci které se má válečný hrob přemístit, Městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4 (Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce – vlastnické právo hlavní město Praha) a souhlasných stanovisek Úřadu Městské části Praha 4 a Magistrátu hl. m. Prahy.

Souhlas Ministerstva obrany nenahrazuje povolení nebo vyjádření jiného správního úřadu, pokud je vyžadováno podle zvláštního právního předpisu.

Žádám o předání informace o vydání tohoto souhlasu Městské části Praha 4.

PhDr. Pavel Kugler Ph.D.  
ředitel odboru  
(pověřen na základě příkazu k zastupování)



ANTRE s.r.o.  
Ing. Karel Šíp  
Štěpanická 274  
19012 Praha 9 Dolní Počernice

Váš dopis zn./ze dne:  
**049 /13J21/22/04.05.2022**  
Č. j.:  
**MHMP 993843/2022**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 775465/2022**

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Daniel Maroušek**  
**236 004 810**  
Počet listů/příloh: 1/1  
Datum:  
**01.06.2022**

## **Závazné stanovisko ke stavbě**

**Regenerace Nedvědova náměstí, stavební úpravy parku v okolí základní školy, 1. etapa, na pozem. parc. č. 1, 4, 1934/1 v k. ú. Podolí, ulice Nedvědovo náměstí, Praha 4.**

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává ke shora uvedené stavbě toto

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro územní a stavební řízení.**

Odbor bezpečnosti Magistrátu hlavního města Prahy

**souhlasí  
s umístěním a povolením výše uvedené stavby.**

#### **Odůvodnění:**

1. V oblasti dotčené stavbou se nenachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.



2. Stavba se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.
3. Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

**Upozornění:**

Každá žádost o závazné stanovisko ke stavbě musí obsahovat z důvodů nezaměnitelnosti jednoznačné a přesné určení stavby, a to jak svým názvem, tak jejím umístěním, včetně soupisu všech pozemků, na kterých se stavba nachází. Pokud žádost tyto informace o stavbě nebude obsahovat, bude možné vydat závazné stanovisko až po jejich doplnění.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.



**Ing. Michal Kroužek**

vedoucí oddělení krizového plánování

**Přílohy:**

1. Projektová dokumentace stavby



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4  
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/143977/22/OST/KSOT

V Praze dne 26.4.2022

Č.J.: P4/183082/22/OST/KSOT

Oprávněná úřední osoba: Ing. Martina Šotolová

tel.: 261 192 141, e-mail: posta@praha4.cz

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, dále jako dotčený orgán podle § 136 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") pro potřeby územního a stavebního řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

#### v y d á v á

podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona k žádosti, kterou dne 29.3.2022 podala

**Městská část Praha 4, IČO 00063584, se sídlem Antala Staška č.p. 2059/80b, Praha 4-Krč, kterou zastupuje ANTRE s.r.o., IČO 26496399, se sídlem Štěpanická č.p. 274, Praha 9-Dolní Počernice,**  
(dále jen "žadatel"),

souhlasné závazné stanovisko ke stavbě nazvané:

**"Regenerace Nedvědova náměstí Praha 4 - Letapa"  
na pozemcích č.parc. 1, 4 v katastrálním území Podolí**

projektová dokumentace stavby: zpracovaná 03/2022, zodpovědný projektant Ing. Karel Šíp ČKAIT 0004247.

#### Podmínky:

1. Při realizaci a užívání záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
2. Do akumulací nádrže a vsakovacích objektů budou svedeny pouze dešťové vody ze zpevněných ploch.
3. Před realizací stavby stavebník ověří kopanou sondou hloubku uložení vodovodního řadu DN 1200. Polohu a rozsah kopaných sond určí PVK.

#### Odůvodnění:

Dne 29.3.2022 obdržel vodoprávní úřad žádost o vydání závazného stanoviska ke shora uvedené stavbě. K žádosti byla předložena projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení z 03/2022 se zodpovědným projektantem Ing. Karlem Šípem ČKAIT 0004247, Závěrečná zpráva posouzení možnosti likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí zpracovaná Hydro-Eco z 02/2022, vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. a Pražských vodovodů a kanalizací a.s. ze dne 26.1.2022 č.j. ZADOST202116089.



Předmětem posuzovaného záměru je stavba nazvaná "Regenerace Nedvědova náměstí Praha 4 - I.etapa" na pozemcích č.parc. 1, 4 v katastrálním území Podolí. První etapa regenerace spočívá v parkových úpravách okolí školy: nový nástupní prostor do budovy, terénní schodiště, nové parkové cesty (včetně jejich osvětlení), zpevněné povrchy ploch a chodníků, přemístění pomníku bojovníků Pražského povstání v květnu 1945, osazení betonových kreslicích stěn s lavicemi, úprava dětského hřiště, osazení nového parkového mobiliáře, zahradní a sadové úpravy, odvodnění zpevněných ploch a zavlažovací systém, nové inženýrské sítě na pozemku stavebníka.

Vstup u náměstí do školy bude obnoven dvěma terénními schodišti, které řeší výškový rozdíl mezi chodníkem a parkem. Svah bude odtěžen a vznikne nová zpevněná plocha. Ve svahu se nachází vodovodní potrubí DN 1200, které provozují Pražské vodovody a kanalizace a.s. Vzhledem k odtěžení části svahu nad vodovodním řádem byla stanovena podmínka č. 3, která byla převzata z vyjádření PVS a.s. a PVK a.s. ze dne 26.1.2022 č.j. ZADOST202116089

Všechny žulové dlažby zpevněných ploch budou odvodňovány liniovým odvodněním s odtokem do akumulární nádrže s přepadem do vsakovacích objektů. U velkoformátové dlažby budou vytvořeny široké spáry a voda jimi bude zasakována do terénu. Chodníky z pražské mozaiky budou odvodněny do přilehlých zatravněných ploch. Mlatové plochy budou uzpůsobeny pro plošné vsakování.

Vsakovací zařízení, které je navrženo pro vsakování dešťových vod ze zpevněných ploch, je navrženo jako podzemní z vsakovacích bloků. Vsakovací zařízení 1 a 2 bude o objemu min. 5,2 m<sup>3</sup> a ploše min. 4 m<sup>2</sup>. Vsakovací zařízení 3 a 4 bude o objemu min. 10 m<sup>3</sup> a ploše min. 10,5 m<sup>2</sup>. Vsakovacímu zařízení 4 je předřazena podzemní akumulární nádrž o min. objemu 4,7 m<sup>3</sup>, ze které bude voda využívána k závlaze části zeleně v rámci náměstí.

Vzhledem k tomu, že akumulární nádrž a vsakovací objekty jsou v daném případě jednoduché zařízení, které bude sloužit k zachycení vody a k ochraně stavby před jejími škodlivými účinky, nejedná se o vodní dílo ve smyslu ust. § 55 vodního zákona a k jeho posouzení je příslušný obecný stavební úřad.

Vodoprávní úřad posoudil žádost o vydání závazného stanoviska a projektovou dokumentaci a zjistil, že jelikož mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem a z hlediska těchto zájmů je záměr možný, vydává toto souhlasné závazné stanovisko. Z důvodu zajištění ochrany podzemních a povrchových vod byly stanoveny podmínky č. 1 a 2. Dále lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení či nemožnosti dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu záměrem dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody.

#### **Poučení:**

Dle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nejedná se o samostatné rozhodnutí ve správním řízení, ale je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Z toho důvodu lze jeho obsah napadnout v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé. Zákonnost závazného stanoviska přezkoumá správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Ing. Hana Rusňáková  
vedoucí oddělení vodohospodářského  
a územního rozhodování



**Obdrží:**

doporučeně do vlastních rukou:

ANTRE s.r.o., IDDS: vd8mpqk

sídlo: Štěpanická č.p. 274, 190 12 Praha 9-Dolní Počernice,

*zastoupení pro: Městská část Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč*

na vědomí:

ÚMČ Praha 4, OST, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

Co: spis, evidence



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **110049\_008261** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **3** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 05.05.2022 v 14:49:26. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 05.05.2022 11:50:09. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **2A 83 27 70**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, elidentity a.s.** pro podepisující osobu **Ing. Hana Rusňáková, 2110, Městská část Praha 4**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 05.05.2022 v 14:49:26. Údaje o časovém razítku: datum a čas **27.04.2022 16:08:50**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 03**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 104**

**Česká pošta, s.p. dne 05.05.2022**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Žaklina Krstevska

**Otisk úředního razítka:**



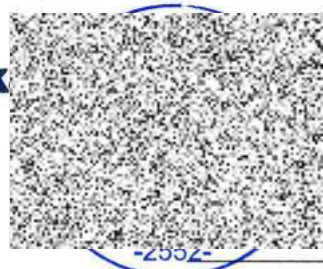
148402692-349752-220505144850

**Poznámka:**

Kontrolu této doložky lze provést  
<https://www.czechpoint.cz/overovac>

doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese





**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4**  
**odbor stavební**

SPIS. ZN.: P4/143979/22/OST/KSOT

V Praze dne 26.4.2022

Č.J.: P4/184344/22/OST/KSOT

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Martina Šotolová

tel.: 261 192 141, e-mail: posta@praha4.cz

## **SDĚLENÍ**

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, dále jako dotčený orgán obdržel dne 29.3.2022 žádost o vydání závazného stanoviska vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení, kterou podala

**Městská část Praha 4, IČO 00063584, se sídlem Antala Staška č.p. 2059/80b, Praha 4-Krč, kterou zastupuje ANTRE s.r.o., IČO 26496399, se sídlem Štěpanická č.p. 274, Praha 9-Dolní Počernice,**

(dále jen „žadatel“), týkající se stavby vodních děl v rámci stavby nazvané:

**"Regenerace Nedvědova náměstí Praha 4 - I.etapa"**  
**na pozemcích č.parc. 1, 4 v katastrálním území Podolí,**

ke které podle ust. § 155 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### **s d ě l u j e**

že závazné stanovisko podle ustanovení § 94j stavebního zákona

**nelze vydat.**

### **Odůvodnění:**

Dne 29.3.2022 obdržel vodoprávní úřad žádost o vydání závazného stanoviska vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení podle ust. § 94j stavebního zákona, žádost byla podána na formuláři dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění.

V případě povolování vodních děl ve společném územním a stavebním řízení se stavbou hlavní dle ust. § 94j stavebního zákona, je vodoprávní úřad dotčeným orgánem u staveb vodních děl a pro potřeby vydání společného územního a stavebního povolení vydává namísto rozhodnutí závazné stanovisko dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona.

Předmětem posuzovaného záměru je stavba nazvaná "Regenerace Nedvědova náměstí Praha 4 - I.etapa" na pozemcích č.parc. 1, 4 v katastrálním území Podolí. První etapa regenerace spočívá v parkových úpravách okolí školy: nový nástupní prostor do budovy, terénní schodiště, nové parkové cesty (včetně jejich osvětlení), zpevněné povrchy ploch a chodníků, přemístění pomníku bojovníků Pražského povstání v květnu 1945, osazení betonových kreslicích stěn s lavicemi, úprava dětského hřiště, osazení nového parkového mobiliáře, zahradní a sadové úpravy, odvodnění zpevněných ploch a zavlažovací systém, nové inženýrské sítě na pozemku stavebníka.

Vsakovací zařízení, které je navrženo pro vsakování dešťových vod ze zpevněných ploch, je navrženo jako podzemní z vsakovacích bloků. Vsakovací zařízení 1 a 2 bude o objemu min. 5,2 m<sup>3</sup> a ploše min. 4



m<sup>2</sup>. Vsakovací zařízení 3 a 4 bude o objemu min. 10 m<sup>3</sup> a ploše min. 10,5 m<sup>2</sup>. Vsakovacímu zařízení 4 je předřazena podzemní akumulční nádrž o min. objemu 4,7 m<sup>3</sup>, ze které bude voda využívána k závlaze části zeleně v rámci náměstí.

Vzhledem k tomu, že akumulční nádrž a vsakovací objekty jsou v daném případě jednoduché zařízení, které bude sloužit k zachycení vody a k ochraně stavby před jejími škodlivými účinky a nejedná se o vodní dílo ve smyslu ust. § 55 vodního zákona, což vodoprávní úřad uvedl v závazném stanovisku ze dne 2022 pod č.j. P4/183082/22/OST/KSOT (spis zn. P4/143977/22/OST/KSOT).

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad žadateli sděluje, že závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 94j stavebního zákona ke stavbě, která není vodním dílem, nelze vydat.

Ing. Hana Rusňáková  
vedoucí oddělení vodohospodářského  
a územního rozhodování

**Obdrží:**

doporučeně do vlastních rukou:

ANTRE s.r.o., IDDS: vd8mpqk

sídlo: Štěpanická č.p. 274, 190 12 Praha 9-Dolní Počernice,

*zastoupení pro: Městská část Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč*

na vědomí:

2. ÚMČ Praha 4, OST, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

Co: spis, evidence.



## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **110049\_008262** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 05.05.2022 v 14:51:45. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 05.05.2022 11:50:09. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **2A 83 27 70**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu **Ing. Hana Rusňáková, 2110, Městská část Praha 4**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 05.05.2022 v 14:51:45. Údaje o časovém razítku: datum a čas **28.04.2022 09:14:29**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 03**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 104**

**Česká pošta, s.p. dne 05.05.2022**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Žaklína Krstevska

**Otisk úředního razítka:**



**Poznámka:**

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.





**Číslo jednací** ZADOST202116089  
**Vyřizuje PVS** Ing. Radomír Tůma  
tumar@pvs.cz  
251 170 362  
Divize rozvoje  
Evropská 866/67, Praha 6, 160 00  
**Vyřizuje PVK** Eva Lukešová  
eva.lukesova@pvk.cz  
221 501 171  
útvár technicko-provozní činnosti  
Dykova 3, Praha 10, 101 00  
**Datum** 26.01.2022

**ANTRE s.r.o.,  
Drahobejlova 1452/54  
190 00 Praha**

## **Vyjádření k povolení nevodohospodářské stavby**

**Název projektu:** Regenerace Nedvědova nám. - 1etapa Parková úprava v okolí školy

**Typ řízení:** Společné územní a stavební řízení  
**Žadatel:** ANTRE s.r.o., , Drahobejlova 1452/54, 190 00 Praha  
**Stavebník:** MČ Praha 4, Antala Staška 2059, Praha 4 14000

**Stavebník předložil společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjádření k projektové dokumentaci.**

### **Popis stavby:**

Předmětem předložené PD jsou stavební a parkové úpravy v okolí školy, spočívající zejména v modelaci terénu, provedení nových zpevněných ploch, schodišť, ramp a dětského hřiště. Navržena je instalace nových prvků (lavičky, pítka, koše, stojany na kola, ...), kácení i výsadba nových dřevin a přemístění pomníku blíže k budově školy. V předprostoru školy budou osazena dvě nová pítka, napojení pitnou vodou bude provedeno ze stávající vodoměrné šachty pro stávající zachovávané pítka v parku, novým areálovým rozvodem, napojeným ze stávající přípojky vody. Pro vybudování nového přístupu do školy bude odtěžen svah nad stávajícím vodovodním řadem DN 1200 mm, před zahájením výkopových prací bude provedena kopaná sonda pro zjištění hloubky uložení tohoto potrubí.

**Společnosti PVS a PVK souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:**

- 1. Požadujeme, aby před realizací stavby stavebník ověřil kopanou sondou hloubku uložení vodovodního řadu DN 1200. Kopaná sonda bude provedena na náklady stavebníka a trasování a geodetické zaměření bude provedeno vždy pracovníky PVK na základě řádné objednávky. Polohu a rozsah kopaných sond určí PVK.**
- 2. Upozorňujeme, že na vodovodní přípojce (PE z roku 1999) pro stávající pítka není v současné době osazen vodoměr. Pokud tedy vodovodní přípojka nebyla využívána, musí dojít k procesu "zprovoznění vodovodní přípojky" a k využití stávající přípojky předložena projektová dokumentace: <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=153>**
- 3. S navýšením odběru pitné vody ze stávajícího areálového rozvodu pitné vody (pod jednou vodoměrnou šachtou) odpovídající množství 2 EO souhlasíme (Qd 0,3 m3/den).**
- 4. Nakládání s dešťovou vodou bude řešeno jako plošný vsak v travnatých nebo polopropustných zpevněných plochách. U velkoformátové dlažby budou vytvořeny široké spáry, aby se voda nezadržovala a rychleji se vsakovala do terénu. Obecně budou všechny žulové dlažby zpevněných ploch odvodňovány liniovým odvodněním s odtokem do nově vytvořených drenážních systémů pro vsakování na vlastním pozemku stavebníka, případně i s přepadem drenáží do dešťové kanalizace školy.**



5. Tímto vyjádřením se PVS a PVK nevyjadřují k projektové dokumentaci týkající se výstavby vodovodů, kanalizací nebo vodovodních a kanalizačních přípojek. V případě přípojek uličních vpustí stanovují PVS a PVK pouze podmínky k napojení na kanalizaci a k projektové dokumentaci přípojky se již samostatně nevyjadřují. Pokud se v projektové dokumentaci navrhuje vodovody nebo kanalizace, resp. vodovodní a kanalizační přípojky, je stavebník povinen podat žádost o vyjádření k vodohospodářským stavbám, resp. žádost o umístění nemovitosti nebo žádost o povolení vodovodní a kanalizační přípojky ([www.vyjadrovaciportal.cz](http://www.vyjadrovaciportal.cz)).
6. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění ([www.pvs.cz](http://www.pvs.cz)) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění ([www.pvk.cz](http://www.pvk.cz)).
7. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
8. V případě realizace podvrtnů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtnů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.

#### **Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:**

9. Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK "Smlouvu o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK". Pro uzavření smlouvy a následné předání staveniště je stavebník povinen kontaktovat 10 pracovních dnů před zahájením prací PVK na emailu [stavby.provoz2@pvk.cz](mailto:stavby.provoz2@pvk.cz). V emailu stavebník sdělí své kontaktní údaje (zejm. telefonní kontakt) a přiloží toto vyjádření. Následně stavebník od PVK obdrží email s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK.
10. Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, Ke Kablu 971, Praha 10.
11. Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (<https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>).
- Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese: [www.vyjadrovaciportal.cz](http://www.vyjadrovaciportal.cz).**

#### **Obecné podmínky společností PVS a PVK:**

12. Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
  - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
  - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Dále PVS a PVK požadují u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 200 mm s neověřenou polohou rozšířit ochranné pásmo o 1 m.
13. Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.



14. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:
- a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky ČSN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
  - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,
  - c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.
15. V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkově za způsobené škody.
16. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují dodržet ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. ČSN 73 6005 musí být respektována i při souběhu či křížení s povrchovými znaky vodovodu a kanalizace (hydranty, uzávěry, vstupní šachty, atd.). Vzdálenosti dané touto normou jsou měřeny od vnějšího líce potrubí a je nezbytné je dodržet.
17. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
18. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
19. Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
20. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
21. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dočasných nebo trvalých přípojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě;
  - b) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčisticímu zařízení nebo stavební jámě - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod;
  - c) Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.



S pozdravem  
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.



**Marek Cervenka**



**Ing. Julie Nováková**



Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené čestné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků původního žadatele a jeho povinnosti vyžádat souhlas od PVS, e-mail: majetek@pvs.cz.

**Čestné prohlášení žadatele/stavebníka \*)**

Prohlašuji, že stavebnímu úřadu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

v Praze .....

Dne 26. 1. 2022 .....

Jméno a podpis: Ing. Karel Šíp ..



\*) nehodící se škrtněte





## PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Název zakázky:	Sonda DN 1200 mm
Místo opravy:	P4, Nedvědovo náměstí
Zadavatel:	Městská část Praha 4 - Antala Staška 2059/80b, 140 00, Praha - Krč
Zhotovitel zakázky:	Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kable 971/1, 102 00, Praha 10 – Hostivař Středisko: PS - středisko 21
Číslo zakázky:	BE2208672
Specifikace zakázky:	Viz. soupis provedených prací, který je nedílnou součástí tohoto protokolu.
Cena bez DPH:	50747.65
<i>Soupis zjištěných závad a nedodělků včetně termínu jejich odstranění:</i>	
Záruční doba:	Na provedené práce - 36 měsíců
Strany prohlašují, že dnešním dnem a tímto zápisem předává zhotovitel objednateli výše uvedené práce a ten je přejímá za podmínek uvedených v tomto protokolu.	
Dále strany prohlašují, že objem prací a dodávek, uvedený v tomto protokolu odpovídá smlouvě o dílo a ceny odpovídají cenám v době přejímky.	
<b>Objednatel:</b> Souhlasím s uvedenou cenou	<b>Zhotovitel:</b>
V Praze dne: 21.11.2022	V Praze dne: 21.11.2022
Razítko a podpis:	Razítko a podpis: Ing. Sandholz Vl.



Podolí

Staré Podolí

193.40 vrch potrubí  
195.10 terén  
194.98 chodník

1 743278.03 1045305.03  
2 743277.97 1045304.31  
3 743280.80 1045304.45

3 a/ 1

4

Podolská

1934/1

10/1

409/4

Nedvědo

8

Záměra potrubí DN 1200 v sondě na Nedvědově nám.

Zaměřil 3.11.2022. Luboš Lukeš PRAGIS a.s.

M 1 : 500

7

12

11





















**HYDRO-ECO**

**Ing. Petr KUMPERA**

# **ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA**

***POSOUZENÍ MOŽNOSTI LIKVIDACE SRÁŽKOVÝCH VOD  
VSAKEM DO HORNINOVÉHO PROSTŘEDÍ***

**PODOLÍ – úprava části Nedvědova náměstí – HG**

**22 0003**

**Jesenice – Osnice  
Únor, 2022**





## Obsah :

<b>1. Úvod</b>	<b>3</b>
<b>2. Vymezení zájmového území</b>	<b>3</b>
<b>3. Geologické a hydrogeologické poměry lokality</b>	<b>3</b>
<b>4. Sondážní práce</b>	<b>5</b>
<b>5. Nálevové zkoušky</b>	<b>6</b>
<b>6. Vyhodnocení nálevových zkoušek</b>	<b>7</b>
<b>7. Posouzení možnosti vsakování srážkových vod do podloží</b>	<b>8</b>
<b>8. Závěr</b>	<b>8</b>
<b>9. Použitá literatura</b>	<b>8</b>

## Tabulky v textu :

<b>Tab. č. 1</b> Základní charakteristiky sond	<b>6</b>
<b>Tab. č. 2</b> Prvotní dokumentace nálevových zkoušek	<b>7</b>
<b>Tab. č. 3</b> Intenzity vsaku naměřené v obou sondách	<b>8</b>

## Obrázky v textu :

<b>Obr. č. 1</b> Umístění průzkumného části pozemku p.č. 4	<b>4</b>
<b>Obr. č. 2</b> Umístění vrtaných sond	<b>6</b>

## Seznam příloh :

**Příloha č. 1** Grafická dokumentace a vyhodnocení nálevových zkoušek





## 1. Úvod

Na základě objednávky realizovala firma **Ing. Petr Kumpera - HYDRO-ECO** v součinnosti s firmou **Ing. Jan Sklenář – GEOKONSULT** pro projekční kancelář **ANTRE s.r.o.**, se sídlem Drahojlova 54, 190 00 Praha 9 hydrogeologický (HG) průzkum na části pozemku p.č. 4, k.ú. Podolí.

V současnosti je v zájmové části uvedeného pozemku před budovou základní školy č.p. 140/13 instalován pomník Obětem 2. světové války. Vlastní pomník je součástí parku. Terén zájmové části pozemku p.č. 4 je zatravněn, přičemž po okraji jsou situovány vzrostlé stromy a křoví. Projektovaná úprava této části náměstí spočívá v tom, že prostor od ulice Podolská do prostoru pomníku vydlážděn žulovou dlažbou do pískového lože. Terén zde bude výškově rozčleněn do dvou úrovní, výškový rozdíl bude překonán schodištěm.

Srážková voda ze zpevněné plochy bude likvidována vsakem ve vsakovacích objektech v zelených plochách vedle zpevněné plochy. Předpokládá se liniový objekt (drén, příkop), případně z nižší části plochy jáma, šachta apod.

Za účelem ověření infiltrační schopnosti horninového prostředí jsme na zájmové části pozemku vybudovali dvě speciální vrtané sondy pracovně označené jako Vsak1 a Vsak2, na nichž byly následně realizovány nálevové zkoušky. Z naměřených hodnot jsme vyhodnotili koeficienty vsaku, které jsou rozhodujícím ukazatelem realizovatelnosti likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí a zároveň nutným podkladem pro optimální návrh vsakovacích objektů.

Jako podklad pro realizaci průzkumných prací jsme elektronickou formou obdrželi od zástupce objednatele Ing. Karla Šípa situaci zájmového pozemku.

## 2. Vymezení zájmového území

Průzkumný pozemek je situován na území městské části Praha Podolí. Průzkumná část pozemku p.č. 4 leží, jak bylo výše uvedeno, přímo proti budově základní školy. Jižní a východní strany jsou vymezeny chodníky, severní část pak chodníkem a ulicí Nedvědovo náměstí. Na západní straně je vymezena chodníkem přiléhajícím k ulici Podolská.

Terén je na zájmové části průzkumného pozemku zvýšen navážkou mírně se uklánějící od školy k ulici Podolská, tj. od východ k západu.

Umístění pozemku p.č. 4 a jeho průzkumné části je uvedeno na obr. č. 1.

## 3. Geologické a hydrogeologické poměry lokality

Průzkumné území se z regionálně geologického hlediska nachází na horninách barrandienského paleozoika, budovaného především svrchnoordovickými sedimenty zastoupenými horninami tzv. bohdaleckého a zahořanského souvrství. Po petrografické stránce se v případě bohdaleckého souvrství jedná o tmavošedé jílovce a prachovce, v případě zahořanského souvrství o prachovce a tmavé jílovité břidlice. Ve svrchních partiích jsou tyto sedimenty rozvětralé a střípkovitě rozpadavé.

Ordovické sedimenty jsou kryty kvartérními fluvialními sedimenty Vltavy, které v prostoru předmětné části pozemku jsou zastoupeny svrchnopleistocénními písčitymi štěrky, které zde dle archivního šetření dosahují mocnosti až 11,3 m.

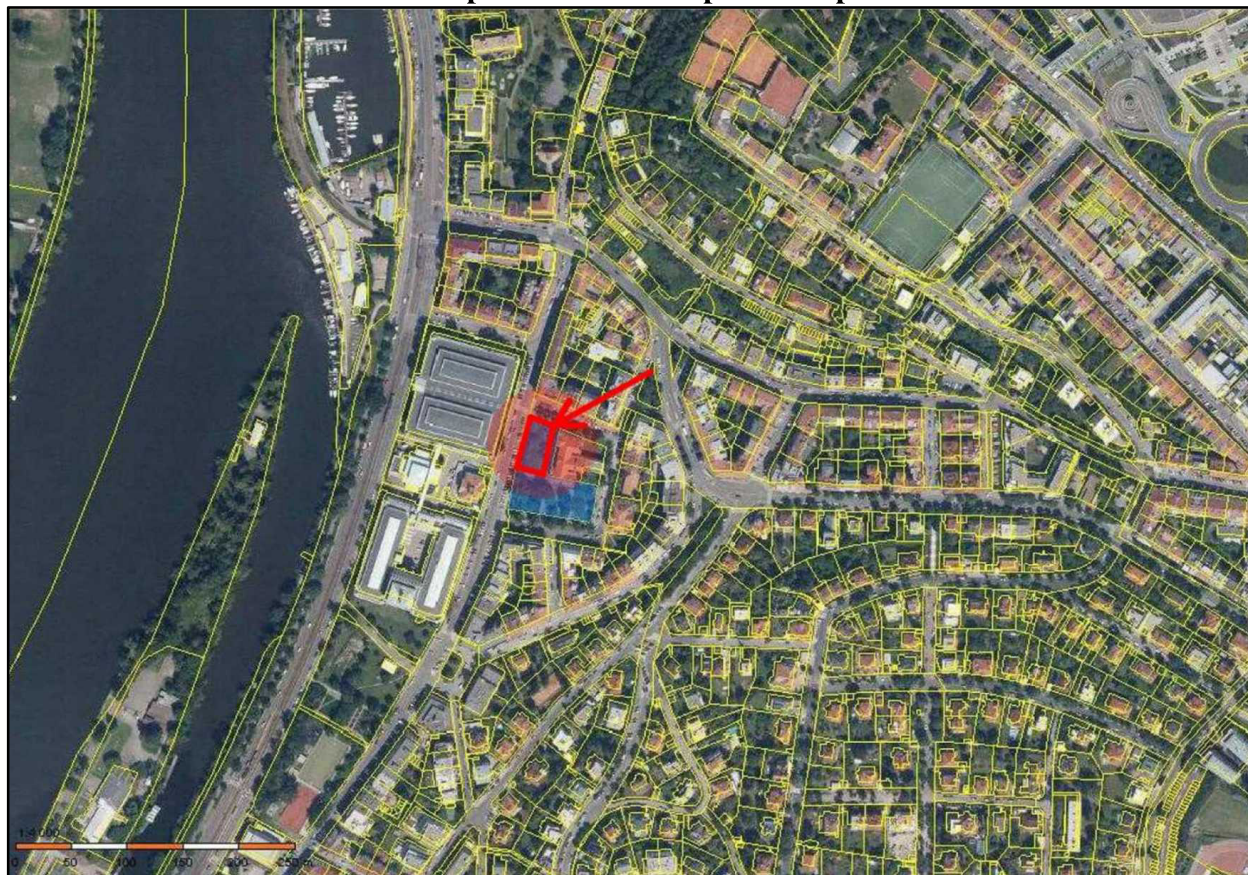
Obecně lze konstatovat, že kvartérní sedimenty jsou při bázi zastoupeny relativně nevytřídněným štěrkopískem s poloopracovanými úlomky a valouny křemene, hornin pegmatitického charakteru a ordovických břidlic od 7 do 15 cm. Směrem k povrchu přecházejí do jemnějších frakcí, do středně zrnitých až jemnozrných písků. Nejsvrchnější část kvartéru





Obr. č. 1

## Umístění průzkumné části pozemku p.č. 4



je v prostoru předmětné části pozemku p.č. 4 tvořena antropogenní navážkou mocnosti 1,4 až 2,1 m (hlína silně jemně písčitá, místy slabě jílovitá, s úlomky stavebního materiálu, ve svrchní části humózní hlína).

Podle hydrogeologické rajonizace patří území do hydrogeologického rajonu 625 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Z hydrogeologického hlediska lze v zájmovém území vydělit dva typy horninového zvodnění. V ordovických břidlicích jde především o puklinový oběh podzemních vod, zatímco v kvarterních náplavech jde o oběh průlinový. Ve svrchních zvětralých partiích ordoviku může mít proudění podzemní vody charakter průlinový, který je však výrazně omezen v důsledku jílovitého charakteru zvětrávání ordovických břidlic.

Oběh podzemní vody v ordovických břidlicích závisí především na otevřenosti puklin a velikosti jejich zanesení jílovými produkty zvětrávání. Uvádí se, že hloubka zvodnění ordovických břidlic se pohybuje v rozmezí 20 - 30 m. V hlubších partiích je výskyt vody vázán na výraznější otevřenější tektonické poruchy hornin. Ze statistických rozborů uvedených v Hydrogeologické ročence vyplývá, že koeficienty transmisivity se pohybují v řádech  $n \cdot 10^{-5}$  až  $n \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ .

Hydraulické parametry v propustnějších štěrkopísčitých náplavech Vltavy jsou poněkud větší. Dle dříve provedených průzkumů v zájmové oblasti (Analýza rizika Mikrotechna - EMSA Ekosystem, Kumpera, 2004) vyplývá, že se koeficient transmisivity  $T$  pohybuje v rozmezí  $2,69 - 8,17 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$  a koeficient filtrace  $k = 1,22 - 2,44 \cdot 10^{-4} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ .

V sedimentech údolní terasy Vltavy je vyvinuta mělká zvodně s volnou hladinou podzemní vody. Ustálená hladina podzemní vody byla dle dříve provedených průzkumů na zájmovém





pozemku zastižena v hloubce 8,5 m pod terénem.

Proudění podzemní vody probíhá na lokalitě s volnou hladinou, přičemž hlavní směr přirozeného proudění podzemní vody lze odhadnout ve směru V-Z k místní drenážní bázi lokality, kterou je koryto Vltavy.

V nejbližší okolí průzkumného pozemku se nevyskytují žádná ochranná pásma vodních zdrojů.

#### 4. Sondážní práce

Za účelem možnosti realizace nálevových zkoušek byly vyhloubeny dne 20.1.2022 na zájmové části pozemku p.č. 4 sondy pracovní označené Vsak1 a Vsak2. K hloubení sond bylo použito ruční vrtné soupravy holandské firmy Eijkelkamp, přičemž vrtný průměr do konečné hloubky obou sond činil 100 mm.

Pro odvodnění části plochy pod budoucím schodištěm, kde bude terén o cca 1,5 m snížen, byl vrt Vsak2 proveden hlubší, neboť povrch současného terénu je zde cca 1,5 m nad budoucí zpevněnou plochou.

Během technických prací byla kontinuálně vyhodnocována kvalita a charakter zeminy. Vrtný profil sond byl geologicky zdokumentován.

#### *Geologická dokumentace sond (ing. Sklenář)*

Sonda č. „Vsak 1“		ČSN EN 14688-1	ČSN 73 6133	ČSN 73 6133
0,00-0,30	Drn + tmavě hnědá hlína, slabě plastická, s ojedinělými úlomky břidlice, konzistence na hranici tuhá-pevná	<b>sacSi</b>	<b>F6</b>	<b>I.tř.</b>
0,30-0,75	Navážka – hlína hnědošedá, silně písčitá až zahliněný písek (zahliněná rozložená malta), s úlomky cihel, opuky a betonu do 10cm, cca 25%, neplastická, rozpadavá	<b>grsaSi</b>	<b>F3</b>	<b>I.tř.</b>
0,75-1,70	Navážka – hlína hnědá, slabě jílovitá, jemně písčitá, neplastická, drolivá, s ojedinělými úlomky tvrdé břidlice do 3-5% obsahu	<b>sacSi</b>	<b>F3</b>	<b>I.tř.</b>
1,70-2,10	Navážka – písek střednozrnný, zahliněný (cca 20%), světle hnědý, s úlomky cihel, skleněnými střepy apod.	<b>grsiSa</b>	<b>S3-S4</b>	<b>I.tř.</b>
Podzemní voda - nebyla zastižena				

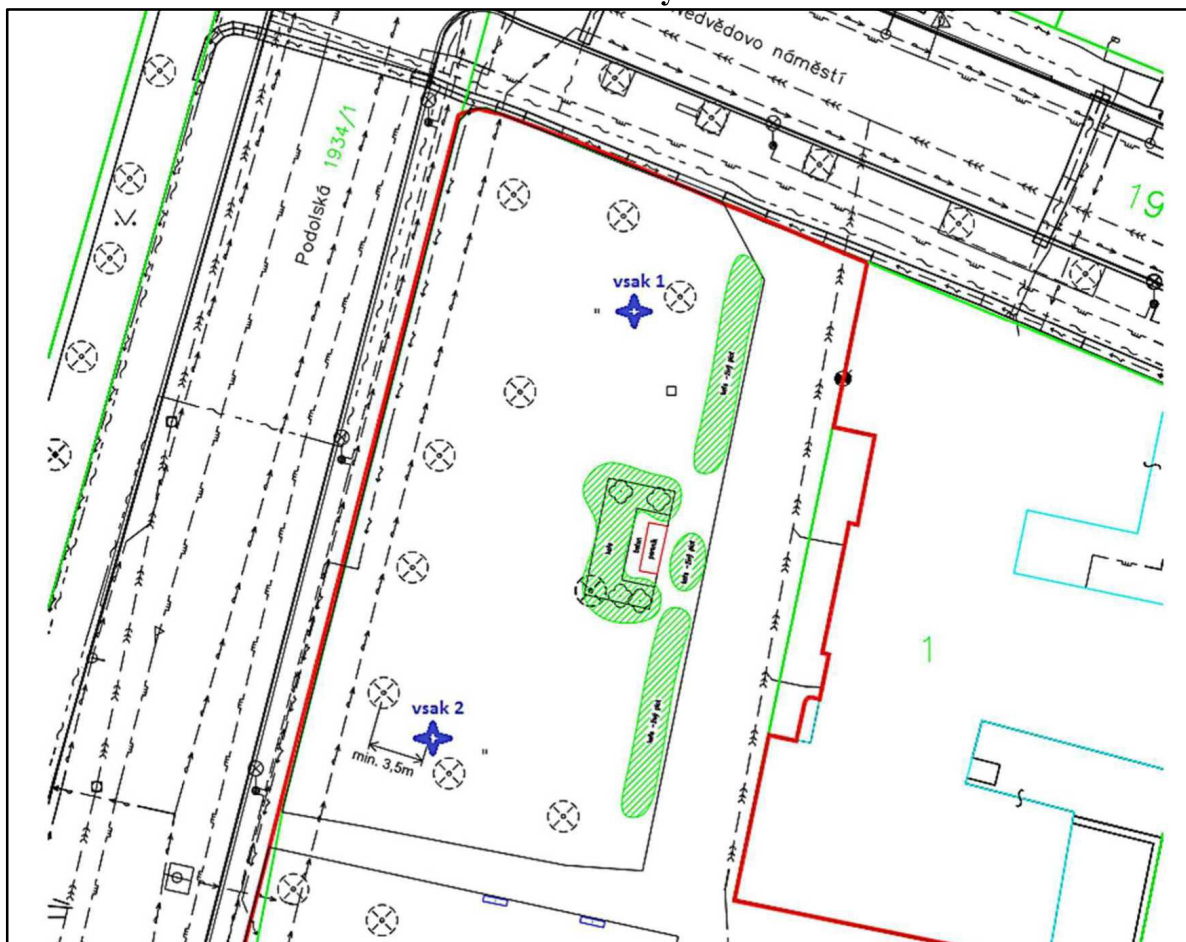
Sonda č. „Vsak 2“		ČSN EN 14688-1	ČSN 73 6133	ČSN 73 6133
0,00-0,15	Drn + tmavě hnědá hlína, slabě plastická, s ojedinělými úlomky břidlice, konzistence na hranici tuhá-pevná	<b>sacSi</b>	<b>F6</b>	<b>I.tř.</b>
0,15-0,75	Navážka – hlína hnědá až hnědošedá, silně písčitá, neplastická, s úlomky cihel, opuky a ojedinělými valouny	<b>grsaSi</b>	<b>F3</b>	<b>I.tř.</b>
0,75-1,20	Navážka – hlína černohnědá, silně jemně písčitá, neplastická, drolivá	<b>saSi</b>	<b>F3</b>	<b>I.tř.</b>
1,20-1,40	Navážka – písek okrovohnědý, zahliněný (cca 20%), s kameny a úlomky cihel	<b>siSa</b>	<b>S4</b>	<b>I.tř.</b>
1,40-2,10	Písek okrovohnědý, zahliněný, stmelený, s ojedinělými valouny do 3cm, s hloubkou klesá zahliněnost (z cca 25% na 15%)	<b>siSa</b>	<b>S4</b>	<b>I.tř.</b>
2,10-3,60	Písek okrovohnědý, jemnozrnný až střednozrnný, nepravidelně slabě až středně zahliněný (10-20%), vrstevnatý, s ojedinělým šterkem, při bázi valouny až přes 10cm	<b>siSa/Sa</b>	<b>S4/S3</b>	<b>I.tř.</b>
Podzemní voda - nebyla zastižena				





Obr. č. 2

Umístění vrtaných sond



## 5. Nálevové zkoušky

Za účelem stanovení propustností (koeficientů vsaku) a intenzit vsaku do horninového prostředí byly na odvrtných sondách, jejichž stěny byly stabilizovány perforovanými PVC zárubnicemi o průměru 70 mm realizovány nálevové zkoušky.

Nálevové zkoušky na sondách Vsak1 a Vsak2 byly provedeny dne 21.1.2022. Zkoušky byly koncepčně realizovány metodou jednorázového nálevu. Nálevy byly provedeny čistou vodou dovezenou na lokalitu v kanystrech. Po nalití byl v předepsaných časových intervalech sledován pokles hladiny v sondě Vsak1 po dobu 70 minut, v sondě Vsak2 po dobu 90 minut, kdy došlo k zasáknutí nalitého objemu vody

Tab. č. 1 Základní charakteristiky sond

Sonda	Hloubka od odměr. bodu před/po zk. [m]	Odměrný bod [O.B.]	Nadvýška odměr. bodu n.t. [m]	HPV [m od O.B.]	Nalitý objem [l]
Vsak1	2,09/2,05	horní hrana výstroje	-0,01	---	30
Vsak2	3,59/3,57	horní hrana výstroje	-0,01	---	50





Tab. č. 2

Prvotní dokumentace nálevových zkoušek

Čas od počátku nálevu [min]	Vsak1		Čas od počátku nálevu [min]	Vsak2	
	Úroveň hladiny ve vrtu [m]	Intenzita vsaku [cm.min <sup>-1</sup> ]		Úroveň hladiny ve vrtu [m]	Intenzita vsaku [cm.min <sup>-1</sup> ]
0	0,72	---	0	1,81	---
1	0,88	16,5	1	2,07	26
2	0,99	4,5	2	2,22	15
3	1,08	6,5	3	2,32	10
4	1,16	3,5	4	2,4	8,
5	1,24	4,5	5	2,45	5
6	1,31	3,5	6	2,505	5,5
8	1,42	3	8	2,58	3,75
11	1,53	3,5	12	2,7	3
15	1,63	2,5	15	2,77	2,333
20	1,735	2,833	20	2,89	2,4
30	1,82	2,167	25	3	2,2
40	1,89	1,75	30	3,1	2
50	1,95	2	40	3,24	1,4
60	1,995	1,625	50	3,33	0,9
70	2,03	1,4	60	3,42	0,9
			70	3,48	0,6
			80	3,52	0,4
			90	3,555	0,35

## 6. Vyhodnocení nálevových zkoušek

Veškeré naměřené hodnoty byly interpretovány v grafické dokumentaci nálevových zkoušek, která je uvedena spolu s výpočetním výstupem vyhodnocení průměrných hodnot koeficientů vsaku a průběhy intenzit vsaku v čase v příloze č. 1.

Pro výpočet průměrné hodnoty koeficientu vsaku nehomogenního horninového prostředí bylo použito vzorce :

$$k_{\text{prům}} = \frac{\sum_{i=0}^n \frac{dV_i}{(t_{i+1} - t_i) \cdot S_i}}{n} \quad [\text{m.s}^{-1}] \quad (1)$$

kde

$dV_i$ .....	objem zasáknutý během i-tého intervalu měření	[m <sup>3</sup> ]
$S_i$ .....	vsakovací plocha v i-tém intervalu měření	[m <sup>2</sup> ]
$t_{i+1} - t_i$ .....	čas mezi měřenými intervaly	[s]
$n$ .....	počet měřených intervalů	[-]

Z nálevových zkoušek byly vyhodnoceny následující průměrné koeficienty vsaku za dobu trvání zkoušek :

sonda Vsak1..... $k=2,66 \cdot 10^{-5} \text{ m.s}^{-1}$   
sonda Vsak2..... $k=2,15 \cdot 10^{-5} \text{ m.s}^{-1}$

Z porovnání nalitých a zasáknutých objemů v jednotlivých sondách je zřejmé, že při nalévání sond došlo k výrazné infiltraci do horninového prostředí, a tím i k jeho značnému zvlhčení před vlastními zkouškami. Z tohoto důvodu lze výše uvedené koeficienty vsaku považovat za dostatečně reprezentativní pro návrh vsakovacích objektů.

Dle klasifikace propustnosti hornin (J. Jetel, 1973) lze tuto část horninového souvrství zařadit do třídy **V – horniny dosti mírně propustné**.





## 7. Posouzení možnosti vsakování srážkových vod do podloží

Z hodnot naměřených při nálevových zkouškách byly v jednotlivých časech vyčísleny intenzity vsaku (viz tab. č. 2), z nichž byly sestrojeny grafické závislosti intenzit vsaku na čase (viz příloha č. 1).

Tab. č. 3

Intenzity vsaku naměřené v obou sondách

Sonda	Prům. intenzita za dobu trvání zkoušky [cm.min <sup>-1</sup> /l.min <sup>-1</sup> ]	Prům. intenzita na konci zkoušky [cm.min <sup>-1</sup> ]
Vsak1	1,87/0,147	0,35
Vsak2	1,94/0,152	0,35

Vzhledem k výše uvedeným vypočteným hodnotám koeficientů vsaku a průměrných intenzit vsaku je zřejmé, že přímá likvidace srážkových vod vsakem do horninového prostředí je na zájmové části pozemku p.č. 4 realizovatelná.

Pro návrh vsakovacího (-ích) objektu (ů) doporučujeme použít na straně bezpečnosti koeficient vsaku  $k=2,0 \cdot 10^{-5} \text{ m.s}^{-1}$ .

Vsakovací objekt lze ve vyšší části budoucí zpevněné plochy realizovat jako liniový objekt (drén, příkop) s hloubkou kolem 2 m p.t., případně z nižší části plochy jako šterkovou jámu apod. s úrovní základové spáry v hloubce cca 3,6 m pod současným terénem.

## 8. Závěr

V průběhu měsíce ledna byl na zájmové části pozemku p.č. 4, k.ú. Podolí realizován hydrogeologický průzkum, v jehož rámci byly vybudovány sondy Vsak1 a Vdak2, na nichž byly provedeny nálevové zkoušky.

Z výsledků průzkumu a posouzení vyplývá, že na lokalitě lze při respektování doporučení uvedených v kap. 6 a 7 (hodnoty koeficientů vsaku, hloubky vsakovacích objektů) celoročně realizovat likvidaci srážkových vod vsakem do horninového prostředí.

Pro návrh vsakovacích objektů doporučujeme použít koeficient vsaku uvedený v kap. 7.

Návrh vsakovacích objektů a odstupové vzdálenosti od budoucích i stávajících stavebních objektů je třeba řešit v souladu s postupy uváděnými v ČSN 75 9010 - Vsakovací zařízení srážkových vod.

Jesenice - Osnice, 2.2.2022

Ing. Petr Kumpera  
odpovědný řešitel úkolu

## 9. Použitá literatura

1. J. Jetel : Určování hydraulických parametrů hornin hydrodynamickými zkouškami ve vrtech, ÚÚG Praha, 1982.
2. P. Kumpera : Závěrečná zpráva „P-4 Hodkovičky–FESTO–HG“, HYDRO-ECO, VI/2006.
3. ČSN 75 9010 - Vsakovací zařízení srážkových vod, ÚNMZ, 2012.





**HYDRO - ECO**



Šeříková 386, 252 42 Jesenice-Osnice

GSM : 603423742

hydro.eco@seznam.cz

**Odběratel**

ANTRE s.r.o., Drahobejlova 54, 190 00 Praha 9

**Název úkolu**

Podolí - úprava části Nedvědova náměstí - HG

**Číslo úkolu**

22 0003

**Zpracoval**

Ing. Petr Kumpěra

**Kontroloval**

Ing. Petr Kumpěra

**Datum**

Únor 2022

GRAFICKÁ DOKUMENTACE A VYHODNOCENÍ  
NÁLEVOVÝCH ZKOUŠEK

**Počet stran**

5

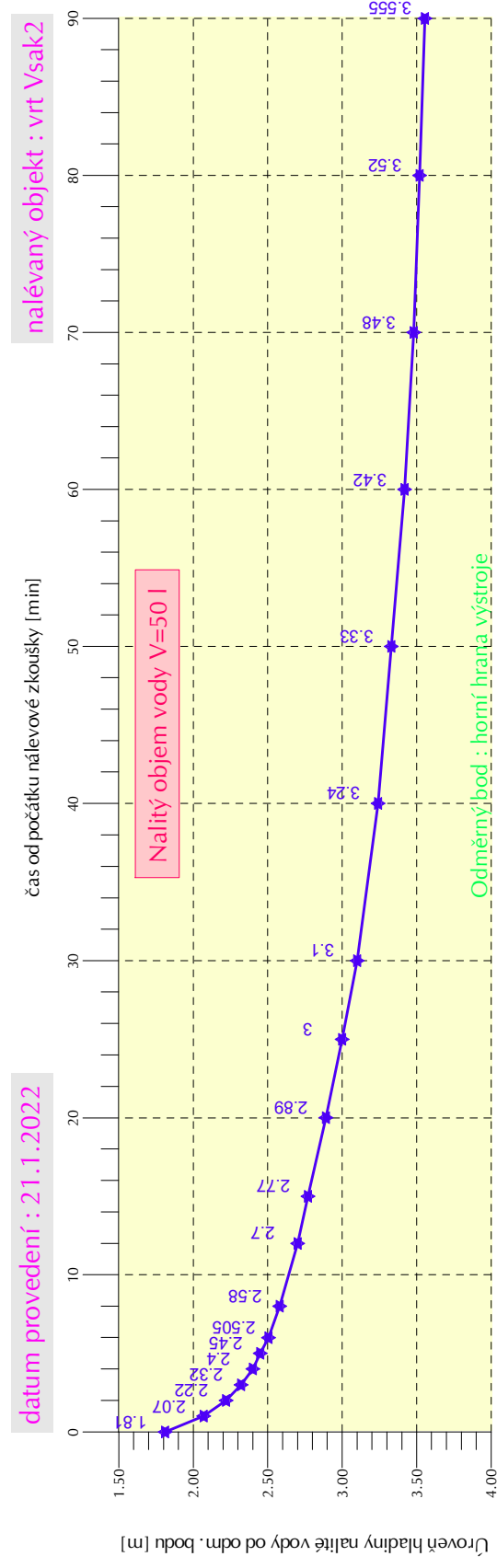
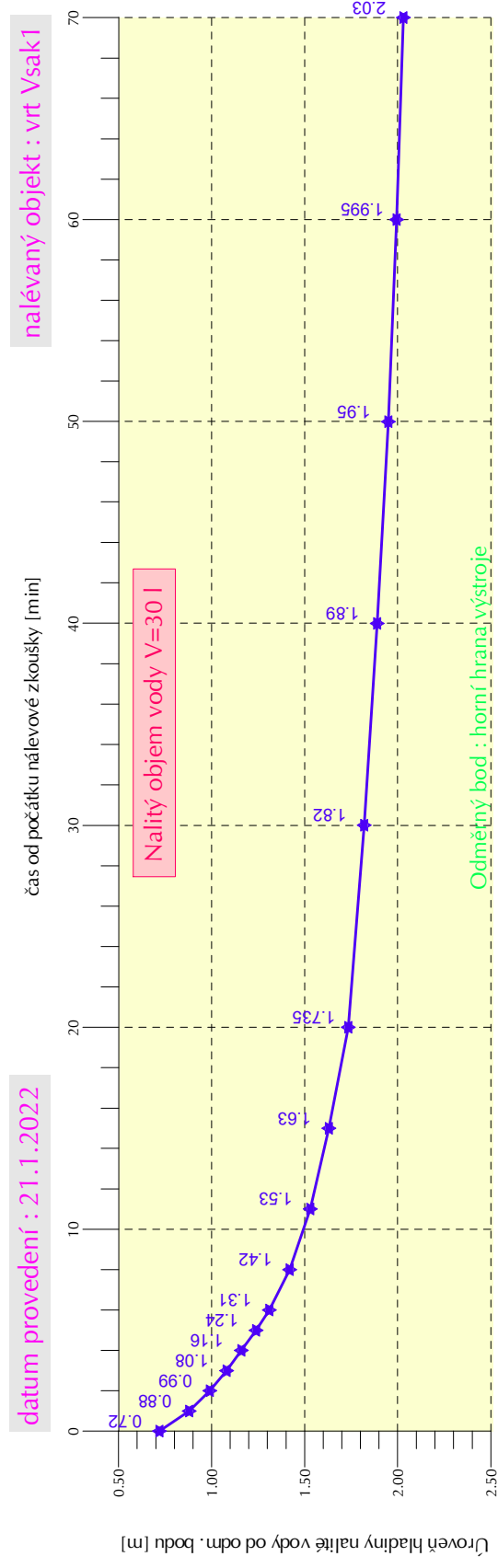
**Čís. přílohy**

1



# DOKUMENTACE NÁLEVOVÝCH ZKOUŠEK

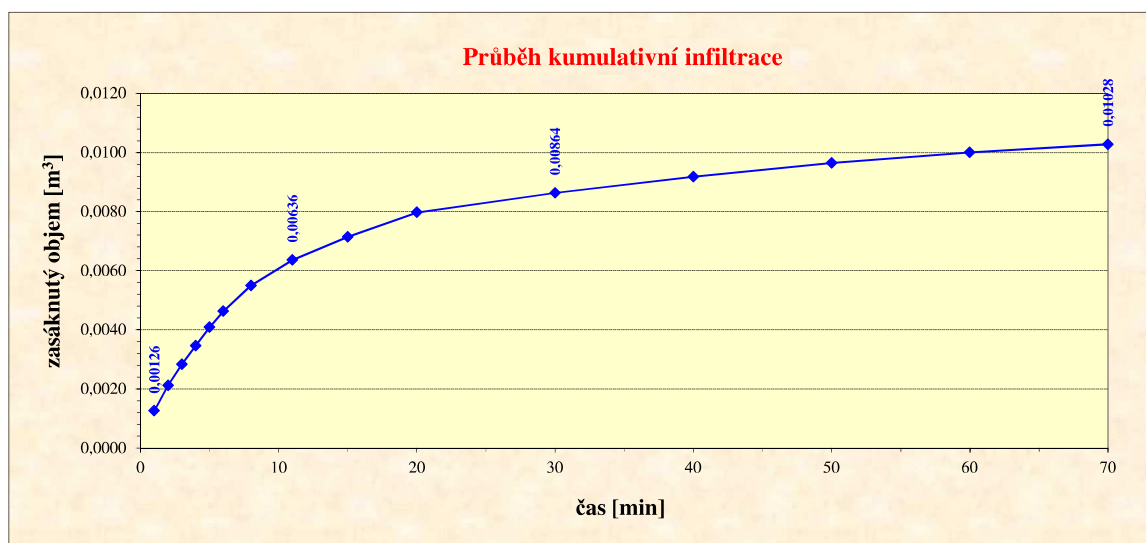
## Průběh hladiny ve zkoušených objektech





lokalita Podolí, úprava části Nedvědova náměstí

Název vrtu :	Vsak1
Datum provedení zkoušky :	21.01.2022
Nalitý objem vody [l] :	30
Hloubka vrtu od O.B. [m] :	2,11
Průměr vrtu [m] :	0,1
Počáteční sloupec vody ve vrtu [m] :	1,39
Odměrný bod [O.B.] :	horní hrana výstroje
Nadvýška O.B. [m n.t.] :	-0,01

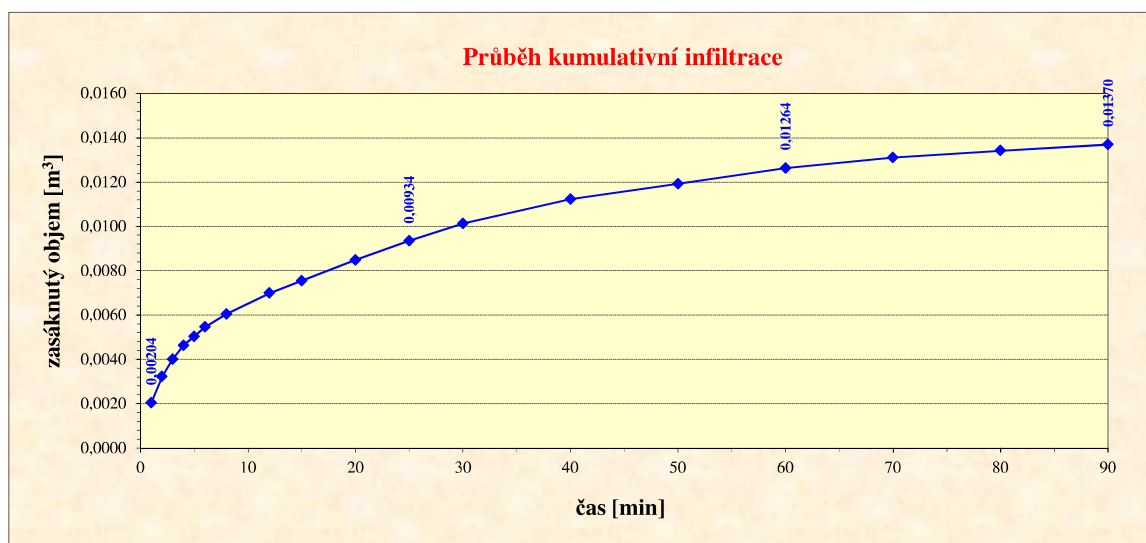
[illegible]

Vyhodnotil : Ing. Petr Kumpera, 01.02.2022



lokalita Podolí, úprava části Nedvědova náměstí

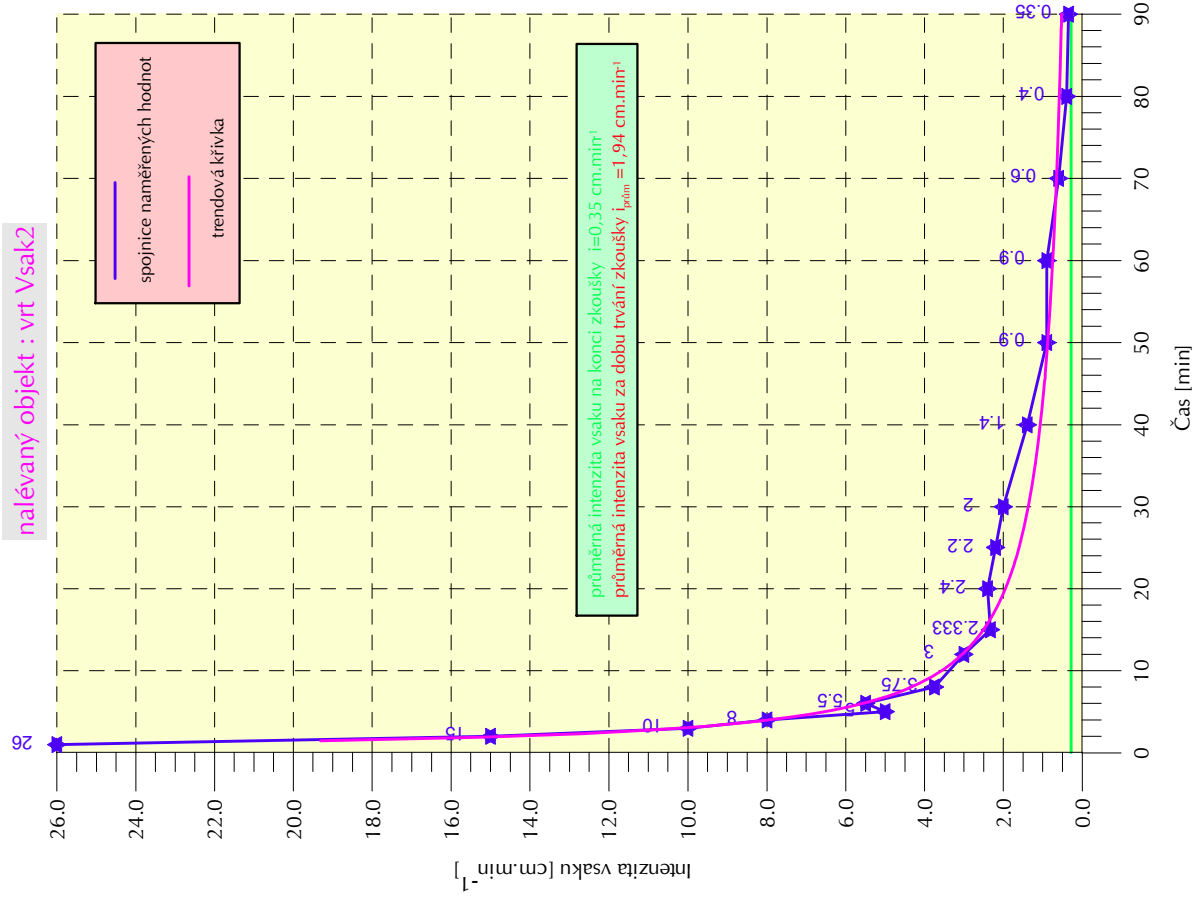
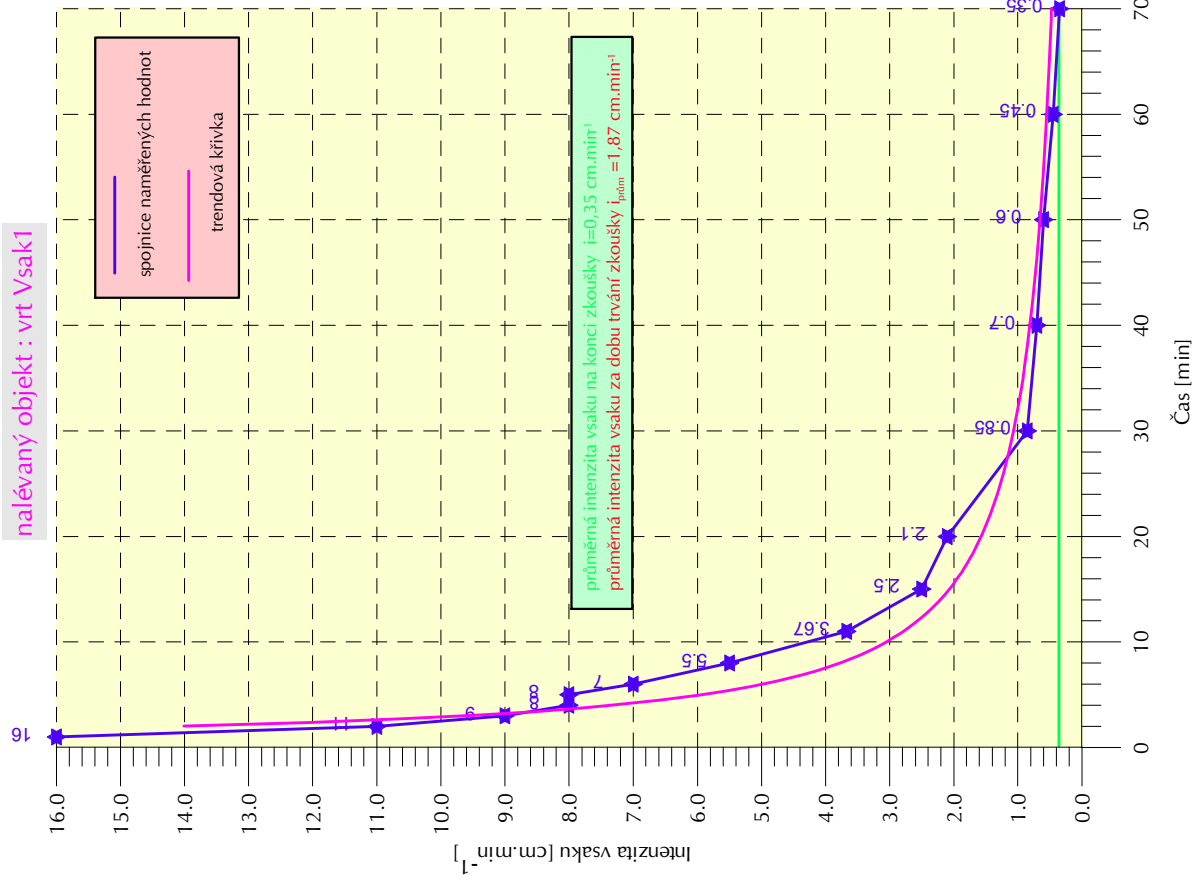
Název vrtu :	Vsak2
Datum provedení zkoušky :	21.01.2022
Nalitý objem vody [l] :	50
Hloubka vrtu od O.B. [m] :	3,61
Průměr vrtu [m] :	0,1
Počáteční sloupec vody ve vrtu [m] :	1,8
Odměrný bod [O.B.] :	horní hrana výstroje
Nadvýška O.B. [m n.t.] :	-0,01

[illegible]

Vyhodnotil : Ing. Petr Kumpera, 01.02.2022



PRŮBĚH INTENZITY VSAKU V ČASE  
lokalita Podolí, úprava části Nedvědova náměstí











**HYDRO – ECO**

Ing. Petr Kumpera

*hydrogeologie - ekologie - polní zkoušky a měření*

Šeříková 386, 252 42 Jesenice - Osnice  
Česká republika

mobil 603 42 37 42  
e-mail : hydro.eco@seznam.cz

ANTRE s.r.o.

k rukám Ing. Karla Šípa  
Drahobejlůva 54

190 00 Praha 9

Jesenice-Osnice, dne **18.05.2022**

**Věc : „Vyjádření o úrovni hladiny podzemní vody na pozemku p.č. 4, k.ú. Podolí“**

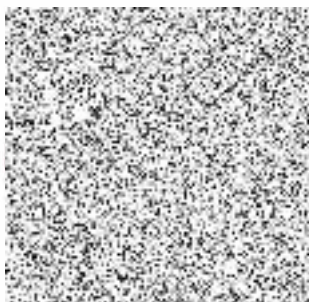
Vážení,

na základě Vašeho požadavku potvrzujeme, že na pozemku p.č. 4, k.ú. Podolí, na kterém byly realizovány práce hydrogeologického průzkumu v průběhu ledna r. 2022, se nevyskytuje hladina podzemní vody v hloubce menší než 5 m pod úrovní terénu, tj. hladina podzemní vody nebude zastižena na zájmovém pozemku v úrovni vyšší než 191,40 m n.m.

Uvedené tvrzení opíráme o výsledky HG průzkumu realizovaného naší firmou v areálu firmy FESTO Hodkovičky (VI/2006), který leží v údolní nivě Vltavy. Na území tohoto areálu, který leží ve stejných geologických a hydrogeologických poměrech jako výše uvedený pozemek p.č. 4, k.ú. Podolí, byla hladina podzemní vody zastižena v hloubce 7,25 m pod terénem.

Pro upřesnění polohy hladiny podzemní vody přímo na zájmovém pozemku (p.č. 4, k.ú. Podolí) byly použity mapové podklady (mapa hydrogeologických poměrů) uvedené v Geoportálu hl. města Prahy. Výřez této mapy uvádíme v příloze včetně vysvětlivek. Z této mapy je zřejmé, že úroveň hladiny podzemní vody se na části pozemku p.č. 4, přiléhající k ulici Podolská vyskytuje v hloubce 6-8 m p.t. V části tohoto pozemku, která leží východněji (směrem k budově školy) pak v hloubce 8-10 m p.t.

S pozdravem



Ing. Petr Kumpera





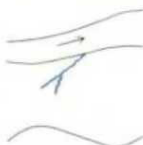
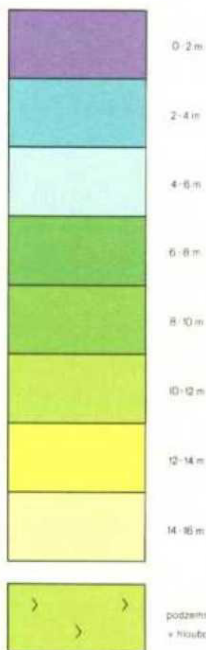
Bankovní spojení : ČSOB, a.s.  
 Sofijské nám. 3401/5, Praha 4  
 č. ú. 183485994/0300

IČO 16172086  
 DIČ CZ6107091606



# VYSVĚTLIVKY

Hloubka podzemní vody pod povrchem území



V místech nálehu přechodu hloubky podzemní vody, kde by došlo k velkému nahrazení hydroizobat, se některé hloubkové stupně vypouštějí.

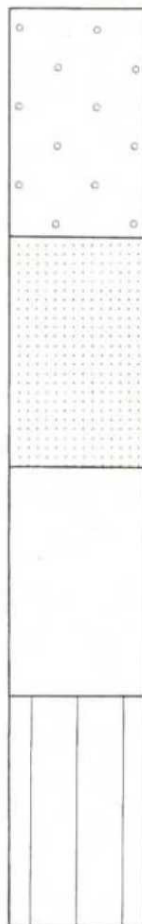


152,71

kóta stálé vody dle J. Krutý 1969 (Hydroprojekt Praha)



Horninové prostředí výskytu podzemní vody (podle propustnosti hornin)



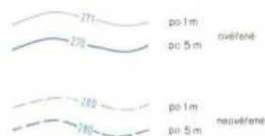
velká průřivá propustnost s velkou vododržností (řádová vydatnost studní menších profilů v l/vt)  
- hrubé porélní stěrky ušlechtilé terasy Vltavy

průměrná propustnost s menší vododržností (řádová vydatnost studní menších profilů v desetnách l/vt)  
- píský vyšších teras, náplavy, potoky

omezená puklinová propustnost s malou vododržností (řádová vydatnost studní menších profilů v setinách l/vt)  
- horniny úrodné, silur a jejich zvětraliny

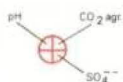
horniny hlavně s puklinovou propustností (vápence), v malé míře se může lokálně uplatnit i krasová propustnost. Hladina podzemní vody nemá souvislý průběh, podzemní voda může být zasažena při stavebních pracích pouze za nepříznivých atmosférických podmínek.

Hydroizohypsy



Hodnoty agresivních složek podzemní vody a jejich vyznačení podle ČSN 73 1001

pH	CO <sub>2</sub> agres.	SO <sub>4</sub> <sup>-</sup>	
8.5	10 mg/l	250 mg/l	hodnoty nižší než stanovi norma pro norm. portlandský cement pro málo propustné prostředí
5.8	25 mg/l	600 mg/l	hodnoty nižší než stanovi norma pro strusko-portlandský cement pro málo propustné prostředí
			hodnoty vyšší než stanovi norma pro strusko-portlandský cement pro málo propustné prostředí



chemický rozbor příslušné agresivní složky nebyl proveden







## Vyjádření k technické infrastruktuře

číslo	Subjekt	Stanovisko	Podmínky	Kolize s IS (křížení/ ochranné pásmo)						Vydáno	Platné do
				Vodovod	Kanalizace	Plynovod	Slínoproud	Slaboproud	VO		
01	<b>ALFA TELECOM s.r.o.</b> Kloknerova 2249/9, Praha 4, 148 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	04.01.2022	04.01.2024
02	<b>CETIN a.s.</b> Olšanská 2681/6, Praha 3, 130 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	07.01.2022	07.01.2024
03	<b>COPROSYS a.s.</b> Kloknerova 2249/9, Praha 4, 148 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	04.01.2022	04.01.2024
04	<b>Cznet s.r.o.</b> Pod Vodárenskou věží 271/2, Praha 8, 182 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	17.01.2022	17.01.2023
05	<b>ČD - Telematika a.s.</b> Pod Tábořem 8a, Praha 9, 190 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2023
06	<b>České Radiokomunikace a.s.</b> Skokanská 2117/1, Praha 6, 169 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	21.12.2021	21.12.2022
07	<b>Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s.</b> - Svodná komise Na Bojišti 1452/5, Praha 2, 120 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	06.01.2022	
08	<b>Fast Communication s.r.o.</b> v zast. <b>CNL INVEST s.r.o.</b> Ke klubovně 1650/9, Praha 5, 155 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
09	<b>Fine Technology outsource, s.r.o.</b> Tylova 473/27, Plzeň, 301 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	27.12.2021	27.12.2022
10	<b>ICT Support, s.r.o.</b> Dvorecká 535/21, Praha 4, 147 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	
11	<b>INETCO.CZ a.s.</b> v zast. <b>UNI Promotion s.r.o.</b> Jaurisova 514/4, Praha 4, 140 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	03.01.2022	03.01.2023
12	<b>Internet Praha Josefov s.r.o.</b> Břehová 40/1, Praha 1, 110 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	21.02.2022	21.02.2023
13	<b>Kaora s.r.o.</b> v zast. <b>CNL INVEST s.r.o.</b> Křenická 2257/16, Praha 10, 100 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
14	<b>Ministerstvo obrany</b> - sekce ekonomická a majetková - OOÚZ Tychonova 221/1, Praha 6, 160 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	21.12.2021	21.12.2023
15	<b>Nej.cz s.r.o.</b> Kaplanova 2252/8, Praha 4, 148 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	29.12.2021	29.12.2022
16	<b>Netcore services s.r.o.</b> , v zast. <b>CNL INVEST s.r.o.</b> Merhoutova 1400/4, Praha 4, 148 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
17	<b>New Telekom s.r.o.</b> v zast. <b>UNI Promotion s.r.o.</b> Přípotoční 1519/10c, Praha 10, 100 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	03.01.2022	03.01.2023
18	<b>Pe3ny Net s.r.o.</b> Evropská 846/176a, Praha 6, 160 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	31.12.2021	31.12.2022
19	<b>Planet A, a.s.</b> Tomíčková 2144/1, Praha 4, 140 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	03.01.2022	03.01.2024
20	<b>PODA a.s.</b> 28. října 1168/102, Ostrava, 702 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	03.01.2022	03.01.2023
21	<b>Pražská plynárenská Distribuce a.s.</b> , člen koncernu <b>Pražské plynárenské a.s.</b> U Plynárny 500, Praha 4, 145 08	Souhlasné	Ano	-	-	Ano	-	-	-	20.12.2021	
22	<b>Pražská teplárenská a.s.</b> Partyzánská 1/7, Praha 7, 170 00	Souhlasné	Ne	-	-	-	-	-	-	03.01.2022	03.01.2023
23	<b>Pražská vodohospodářská společnost a.s. + Pražské vodovody a kanalizace a.s.</b> Žatecká 110/2, Praha 1, 110 00	Souhlasné	Ano	Ano	Ano	-	-	-	-	26.01.2022	



## Vyjádření k technické infrastruktuře

číslo	Subjekt	Stanovisko	Podmínky	Kolize s IS (křížení/ ochranné pásmo)						Vydáno	Platné do
				Vodovod	Kanalizace	Plynovod	Slínoproud	Slaboproud	VO		
24	<b>PREdistribuce a.s.</b> Švornosti 3199/19a, Praha 5, 150 00	<b>Souhlasné</b>	Ano	-	-	-	Ano	-	-	17.01.2022	17.01.2023
25	<b>Rychlý drát, s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.</b> Internacionální 1225, Praha 6, 165 00	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
26	<b>Sys-dataCom s.r.o.</b> Štětínská 345/30, Praha 8, 181 00	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	27.12.2021	27.12.2022
27	<b>TC NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.</b> Tenisová 952, Praha 10, 102 00	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
28	<b>Technická správa komunikací hl.m.Prahy a.s.</b> Na Bojišti 1452/5, Praha 2, 120 00	<b>Souhlasné</b>	Ano	-	-	-	-	-	-	31.01.2022	
29	<b>Technologie Hlavního města Prahy, a.s.</b> Dělnická 213/12, Praha 7, 170 00	<b>Souhlasné</b>	Ano	-	-	-	-	-	Ano	02.02.2022	03.02.2023
30	<b>Telco Pro Services, a.s.</b> Duhová1531/3, Praha 4, 140 00	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
31	<b>T-M obile Czech Republic a.s.</b> Tomíčková 2144/1, Praha 4, 149 00	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	20.12.2021	20.12.2022
32	<b>ÚVT Internet s.r.o.</b> Hrnčířská 383, Jesenice, 252 42	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	11.01.2022	11.07.2022
33	<b>Vodafone Czech Republic a.s.</b> náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00	<b>Souhlasné</b>	Ano	-	-	-	-	Ano	-	11.01.2022	11.01.2023
34	<b>Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. - JDC Tramvaje</b> Sokolovská 217/42, Praha 9, 190 22	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	04.05.2022	04.05.2023
35	<b>Quantcom, a.s.</b> Křížíkova 237/36a, Praha 8, 186 00	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	04.05.2022	04.05.2023
36	<b>Technická správa komunikací hl.m.Prahy a.s.</b> Řásnovka 770/8, Praha 1, 110 10	<b>Souhlasné</b>	Ne	-	-	-	-	-	-	18.05.2022	18.05.2023





ANTRE s.r.o. Šíp Jan Štěpanická 274 19012 Praha IČO: 26496399		
Dopis ze dne:	Vyřizuje	V Praze dne
	spravce@alfatelecom.cz	4.1.2022
Věc	Existence sítí / Spojené územní a stavební řízení	

Dobrý den,  
 jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro : Městská část Praha 4  
 K danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaším projektem. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci: Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy  
 k.ú. Podolí (Hlavní město Praha) 728152

S pozdravem



Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení

ALFA TELECOM s.r.o., Kloknerova 9, 148 00 Praha 4

IČ:27228878 DIČ:CZ27228878

[http.: www.alfatelecom.cz](http://www.alfatelecom.cz)







**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 502344/22**

**Číslo žádosti: 0122 356 842 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)	Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)	Společné územní a stavební řízení	
<b>Žadatel</b>	ANTRE s.r.o.	
<b>Stavebník</b>	Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha, 14000	
<b>Zájmové území</b>	Okres	Hlavní město Praha
	Obec	Praha
	Kat. území / č. parcely	Podolí
<b>Platnost Vyjádření</b>	<b>7. 1. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.



Číslo jednací: 502344/22

Číslo žádosti: 0122 356 842

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

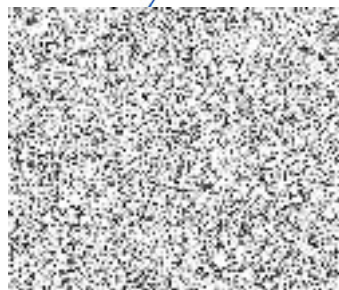
Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 7. 1. 2022.





**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Michael Fidor, tel.: 720 978 078, e-mail: michael.fidor@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 7. 1. 2022 pod č.j. 502344/22;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. ROZHODNÉ PRÁVO**

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

**6. PÍSEMNÝ STYK**

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

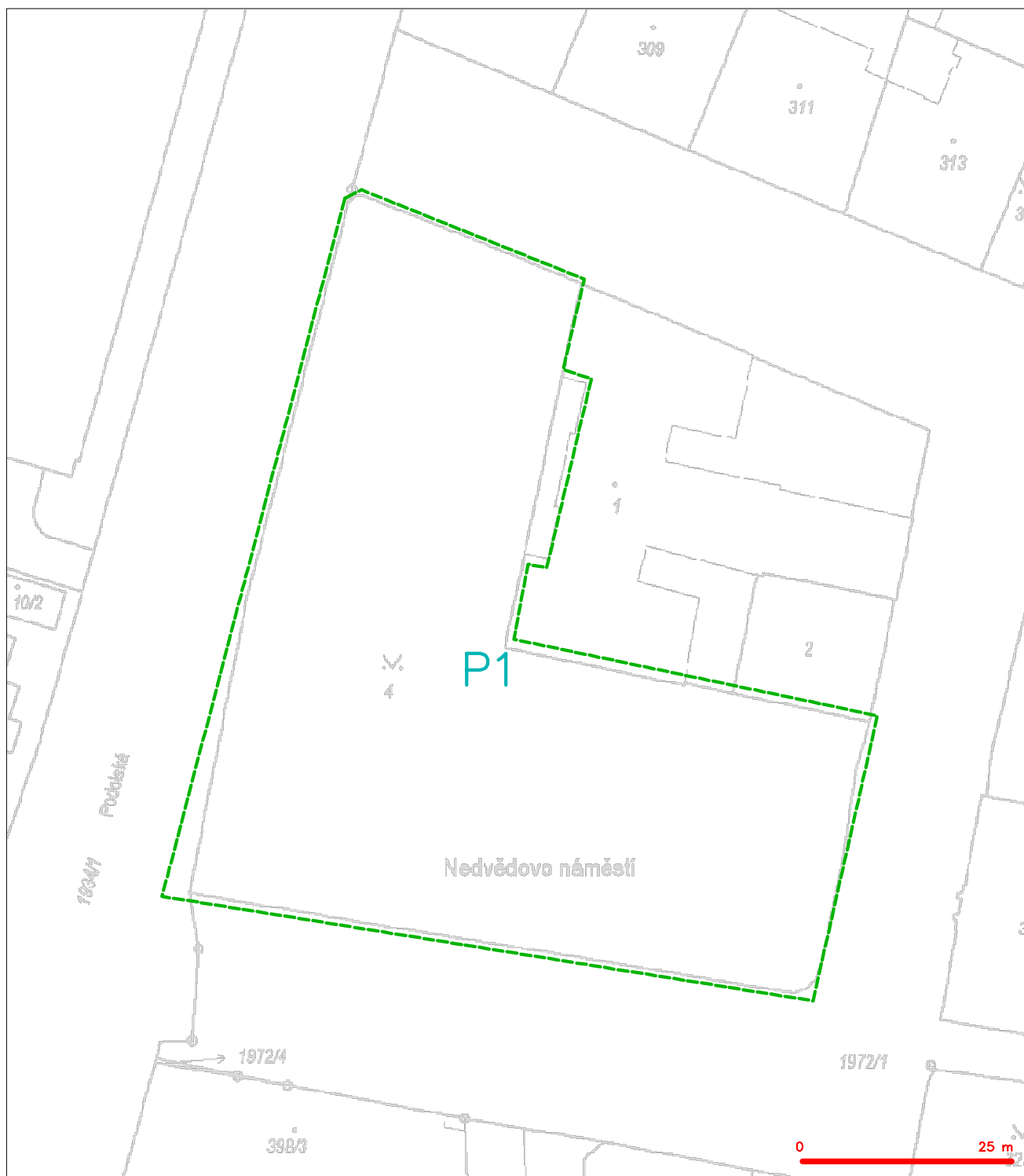
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

**7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



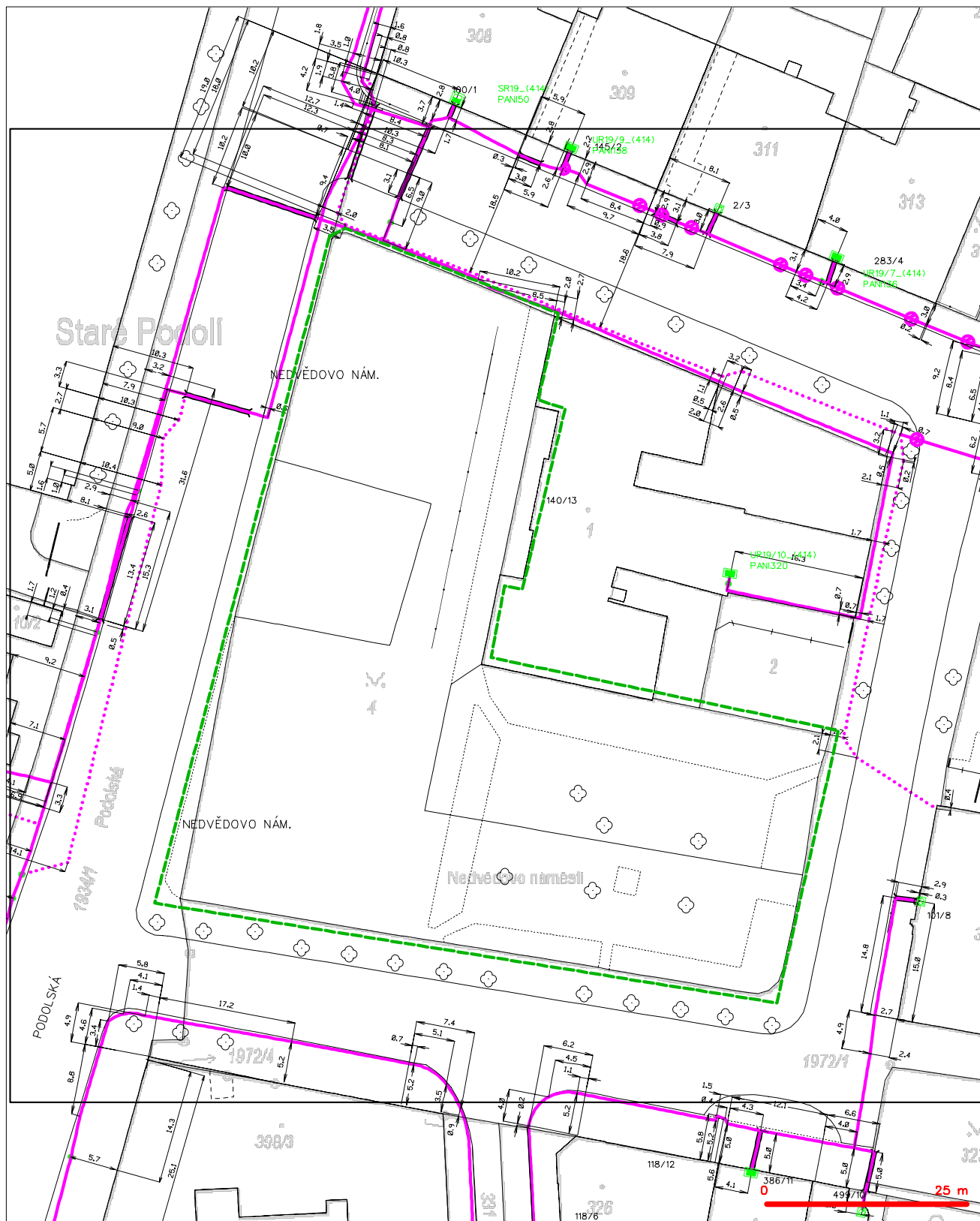
### LEGENDA

— — — — — hranice zájmového území k vyjádření





# SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



## LEGENDA

- |     |   |     |   |
|-----|---|-----|---|
| --- | hranice zájmového území a vyjádření           | --- | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPF trubky |
| --- | NV přípojka, území a NV přípojkou CETIN       | --- | nebo souděn optického a metalického kabelu      |
| --- | zaměřený průběh metalického kabelu            | --- | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě        |
| --- | zaměřený průběh optického kabelu, HDPF trubky | --- | nadzemní síť                                    |
| --- | nebo souděn optického a metalického kabelu    | --- | neprovázané síť                                 |
| --- | nezaměřený průběh metalického kabelu          | --- | podzemní síť cizí                               |
| --- | nadzemní síť cizí                             | --- | síť s NV  |









COMPUTER - PROGRAM - SYSTEM

ANTRE s.r.o. Šíp Jan Štěpanická 274 19012 Praha IČO: 26496399		
Dopis ze dne	Vyřizuje	V Praze dne
	spravce@coprosys.cz	4.1.2022
Věc	Existence sítí / Spojené územní a stavební řízení	

Dobrý den,  
jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro: Městská část Praha 4  
K danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaší stavbou. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci : Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy  
k.ú. Podolí (Hlavní město Praha) 728152

S pozdravem



Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení.

CoProSys a. s., Czech republic, 537 05 CHRUDIM, Na Kopci 239  
tel.: \*42-469- 775775, fax: \*42-469-622592,  
e-mail :sales@coprosys.cz, http: www.coprosys.cz  
IČO: 45534152, DIČ: CZ45534152







## Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací

společnosti Cznet s.r.o., Pod Vodárenskou věží 2, 182 00 Praha 8

Kontaktní e-mail: [site@cznet.cz](mailto:site@cznet.cz), telefon 226 517 206

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Č. j.: **210102676**

Číslo žádosti: **210803084**

Důvod vydání *Vyjádření*: **Spojené územní a stavební řízení**

Platnost tohoto *Vyjádření* končí dne: **17.01.2023**

Název akce	<b>Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy</b>
Žadatel	<b>ANTRE s.r.o. Štěpanická 274 19012 Praha</b>
Katastrální území	<b>Podolí</b>
Stavebník	<b>Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha</b>

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání *Vyjádření* o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Cznet s.r.o. (dále jen "*Vyjádření*"). Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Cznet s.r.o. (dále jen "*Poskytovatel*") o síti elektronických komunikací následující *Vyjádření*:

### **nedojde ke střetu**

se sítě elektronických komunikací (dále jen "*SEK*") společnosti Cznet s.r.o..

***Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *vyjádření* stanovený žadatelem.**

***Vyjádření* pozbývá platnosti:**

- uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- změnou rozsahu zájmového území
- změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti

V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.



**Žadatel se převzetím tohoto Vyjádření zavazuje, že poskytnutá data a informace bude používat výhradně pro svoji potřebu a v souladu s účelem, ke kterému mu byla poskytnuta (tj. výhradně v souladu s §161 stavebního zákona a jen v jeho mezích) a že bez souhlasu poskytovatele nebude poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, prodávat, pronajímat, půjčovat či používat jako zdroj pro své informační systémy nebo databáze a nebude je jakkoli jinak využívat nad rámec ustanovení § 161 stavebního zákona. Žadatel si je vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností. Žadatel se převzetím Vyjádření zavazuje provést taková opatření, která zabezpečí ochranu poskytnutých dat a informací proti zneužití třetími osobami. V případě nesplnění výše uvedených povinností se společnost Cznet s.r.o. bude soudně domáhat zejména zdržení se shora uvedeného závadového jednání a náhrady škody.**

Vyjádření vydala společnost Cznet s.r.o.

V Praze dne: 17.01.2022

Vyřizuje: Lenka Vymazalová | Cznet



**ANTRE s.r.o.**  
**Jan Jan Šíp**  
**Štěpanická 274 19012**  
**190 12 Praha 9 - Dolní Počernice**

Váš dopis zn.

ze dne

Číslo jednací 1202124170

Datum 20.12.2021

**Vyřizuje** Hana Tintěrová

**telefon** +420728528775

**e-mail** Hana.Tinterova@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD - Telematika a.s. ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení.**

Název stavby: **Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku a správě ČD - Telematika a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí. Ochranné pásmo sítí elektronických komunikací určuje §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

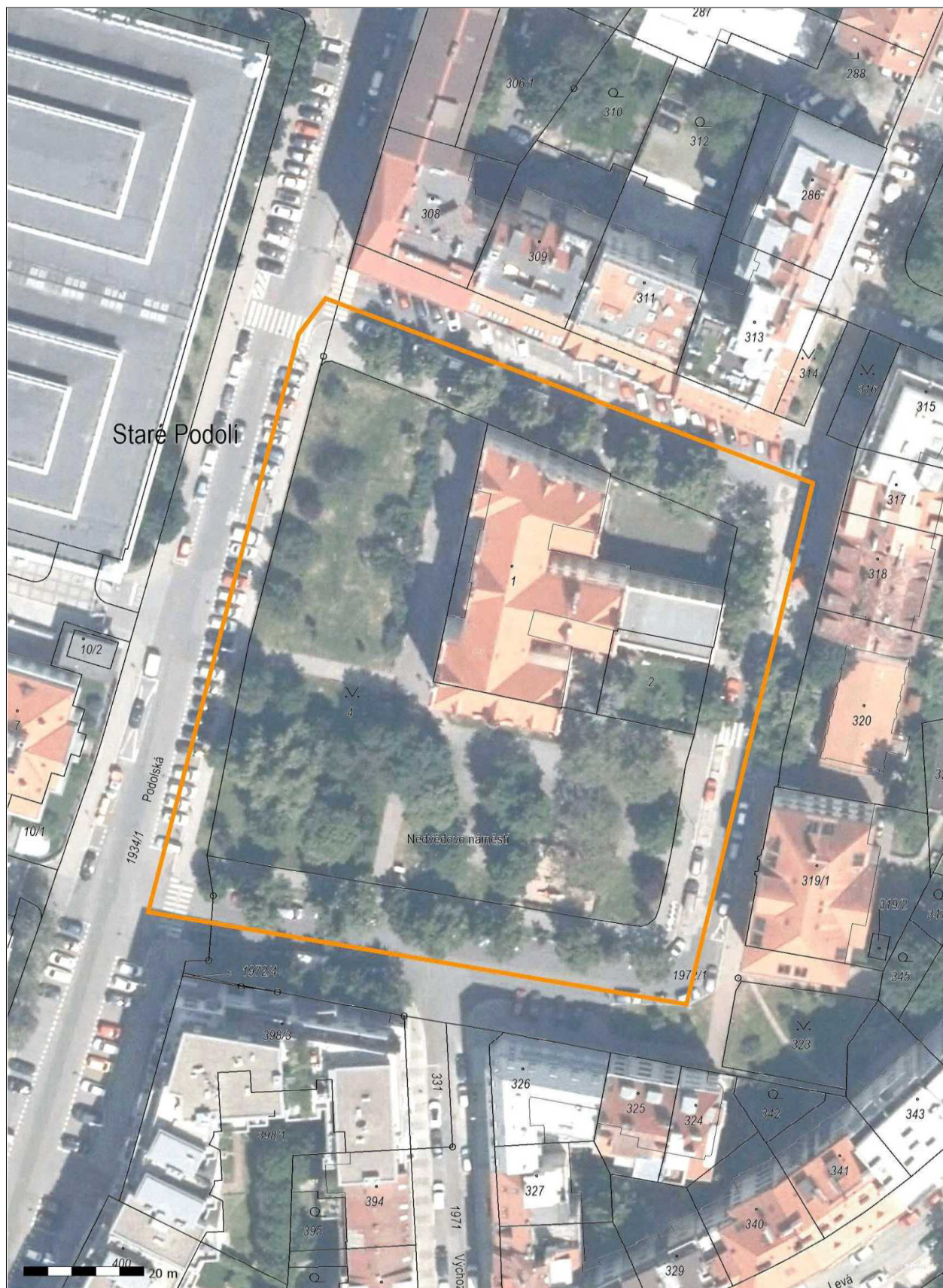
Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

**Vyjádření pozbývá platnosti dne 20.12.2023**

ČD - Telematika a.s.  
Pernerova 2819/2a  
130 00 Praha 3

Žádost o vyjádření k existenci SEK je možné podávat elektronicky na [vyjadreni.cdt.cz](http://vyjadreni.cdt.cz).







Městská část Praha 4  
Antala Staška 2059 /80b  
14000 Praha

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000103728 / 21.12.2021	UPTS/OS/292936/2021	Václav Kučera	Praha / 21.12.2021

**Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.**

Účel: Spojené územní a stavební řízení

**Akce: Regenerace Nedvědova náměstí I. etapa: parková úprava v okolí školy**

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich podzemních sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

**Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.**

S pozdravem

Za správnost:



Simona Hulíková  
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

**Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 21.12.2022**

PIN: 2267

Úhradu částky za vyjádření provedte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.



Žádost č. j. UPTS/OS/292936/2021

## Zájmové území



**Poznámka:** Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.