



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Odesláno prostřednictvím E-ZAK

Číslo VZ
VZP/22/076

Naše značka
P4/533558/22/OPR/VAL

Vyřizuje/linka
Valtová/261 192 570

Praha
24. 11. 2022

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Tímto oznamujeme, že veřejný zadavatel, městská část Praha 4, IČO 00063584, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, (dále jen zadavatel), rozhodl dne 23. listopadu 2022 usnesením Rady městské části Praha 4 č. 1NR-32/2022 v zadávacím řízení vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „**Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 - I. etapa**“, zahájeném dle ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen zákon), uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 7. 9. 2022 na profilu zadavatele, (dále jen zadávací řízení),

o výběru dodavatele

WANDEL CZECH s.r.o. IČO: 28977955, se sídlem Havlíčkova 408, 584 01 Ledč nad Sázavou, (dále jen vybraný dodavatel), s nabídkovou cenou 7.367.870,03 Kč bez DPH, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější v souladu s ust. § 122 odst. 1 zákona.

Zadavatel si v čl. 13 písm. a) zadávací dokumentace vyhradil právo oznámit své rozhodnutí o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele.

Detailní popis hodnocení nabídek (zpráva o hodnocení nabídek) a výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele tvoří přílohy tohoto oznámení.

Poučení:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat zadavateli podle § 242 odst. 2 zákona zdůvodněné námitky ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona **se toto oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.**

Účastník zadávacího řízení se v souladu s ust. § 243 zákona může písemně vzdát práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele. Doručením písemného vzdání se práva podat námitky zadavateli tak uplyne tomuto účastníkovi zadávacího řízení lhůta pro podání námitek. Vzor vzdání se práva námitek v předmětném zadávacím řízení přikládáme v příloze tohoto oznámení.

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hana Valtová
referent oddělení veřejných zakázek
Odbor právní Úřadu městské části Praha 4

Mgr. Michal Nocar
pověřený vedením odboru právního
Úřadu městské části Praha 4

Vzdání se práva podání námitek proti rozhodnutí zadavatele

v zadávacím řízení č. VZP/22/076 k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

„Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 - I. etapa“,

vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení,
zahájeném dle ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
(dále jen zákon), uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 7. 9. 2022,

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Městská část Praha 4**

Sídlo: **Antala Staška 2050/80b, 140 46 Praha 4**

IČ: **00063584**

DIČ: **CZ00063584**

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení

Název:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Právní forma:

Účastník zadávacího řízení se tímto vzdává práva na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ve výše uvedeném zadávacím řízení v souladu s ust. § 243 zákona.

V dne

.....
podpis oprávněné osoby jednat jménem
účastníka zadávacího řízení

Vyplněné vzdání se práva podání námitek proti rozhodnutí zadavatele a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení zašlete, prosím, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK zadavateli.



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

a výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

dle ust. § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

I. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení č. VZP/22/076, vedené ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „**Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 - I. etapa**“, zahájeném dle ust. § 53 odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 7. 9. 2022, (dále jen zadávací řízení).

II. SLOŽENÍ KOMISE PRO POSOUZENÍ KVALIFIKACE A PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel jmenoval komisi pro posouzení kvalifikace a pro hodnocení nabídek usnesením Rady městské části Praha 4 č. 18R-589/2022 ze dne 31. 8. 2022 (dále jen komise) ve složení:

Filip Vácha, člen Rady městské části Praha 4

Patrik Opa, MBA, člen Rady městské části Praha 4

Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav, Úřad městské části Praha 4

Tajemník komise: Mgr. Hana Valtová, referent oddělení veřejných zakázek, odbor právní, Úřad městské části Praha 4

III. SEZNAM DORUČENÝCH NABÍDEK

Nabídky byly zadavateli doručeny elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na adresu: <https://ezak.praha4.cz/>.

POŘADOVÉ ČÍSLO	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	DATUM a ČAS DORUČENÍ NABÍDKY
1.	AQUASYS spol. s r.o. IČO: 25344447 Sídlo: Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou Právní forma: společnost s ručením omezeným	29. 9. 2022 09:40:53
2.	OPREKO, s.r.o. IČO: 49789791 Sídlo: Bořivojova 35/878, 130 00 Praha 3 Právní forma: společnost s ručením omezeným	29. 9. 2022 14:07:55
3.	WANDEL CZECH s.r.o. IČO: 28977955 Sídlo: Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou Právní forma: společnost s ručením omezeným	30. 9. 2022 09:24:05
4.	Gardenline s.r.o. IČO: 27263827 Sídlo: Na Vinici 948/13, Předměstí, 412 01 Litoměřice Právní forma: společnost s ručením omezeným	30. 9. 2022 10:33:27



5.	Rekomont, a. s. IČO: 00499838 Sídlo: Kbelská 581, 190 00 Praha 9 - Hloubětín Právní forma: akciová společnost	30. 9. 2022 10:39:02
6.	STROMMY COMPANY s.r.o. IČO: 01919652 Sídlo: č.p. 143, 793 31 Andělská Hora Právní forma: společnost s ručením omezeným	30. 9. 2022 11:18:59
7.	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s. IČO: 09713662 Sídlo: Říčanská 1799, Voděrádky, 251 01 Říčany Právní forma: akciová společnost	30. 9. 2022 11:40:03

IV. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků zadávacího řízení byly hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti. V rámci ekonomické výhodnosti hodnotil zadavatel **nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**.

Hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria „Výše nabídkové ceny bez DPH“ provedla komise takto:

- stanovila pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH;
- v souladu s § 113 zákona posoudila, zda je nabídková cena bez DPH dodavatele, který se umístil jako první v pořadí nabídek, ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřená.

Výsledné pořadí nabídek:

Pořadí umístění účastníka	Účastník zadávacího řízení	Výše nabídkové ceny bez DPH	Pořadové číslo účastníka
1.	WANDEL CZECH s.r.o.	7.367.870,03	3.
2.	STROMMY COMPANY s.r.o.	7.465.738,07	6.
3.	Gardenline s.r.o.	8.796.690,39	4.
4.	ENVIRONMENTAL BUILDING a.s.	8.876.227,65	7.
5.	OPREKO, s.r.o.	9.375.368,37	2.
6.	Rekomont, a. s.	10.383.000,-	5.
7.	AQUASYS spol. s r.o.	13.950.000,-	1.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka účastníka č. 3 WANDEL CZECH s.r.o. IČO: 28977955, se sídlem Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, (dále jen vybraný dodavatel), s nabídkovou cenou 7.367.870,03 Kč bez DPH.

V. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Následně komise v souladu s ust. § 39 odst. 4 zákona přistoupila k posouzení nabídky vybraného dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a to z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele, tj. posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Komise konstatovala, že vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech požadavků, stanovených zákonem a splnění požadavků, stanovených zadavatelem.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci a dalších dokladů pro splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, tvoří přílohu č. 1 této zprávy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Přehled splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele vybraným dodavatelem

V Praze dne 31. 10. 2022

Zapsala: Mgr. Hana Valtová, tajemník komise

Přehled splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele

v zadávacím řízení k veřejné zakázce "Revitalizace parku V Zápolí, Praha 4 - I. etapa"

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)

Účastník zadávacího řízení - vybraný dodavatel										
Identifikační údaje vybraného dodavatele	Obchodní firma (název)	WANDEL CZECH s.r.o.								
	Sídlo	Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou								
	IČ	289 77 955								
	Právní forma	Společnost s ručením omezeným								
Nabídka zpracovaná v českém jazyce		ANO								
Krycí list nabídky (členění nabídkové ceny)		ANO								
Hodnotící kritéria ekonomické výhodnosti nabídek	Nabídková cena bez DPH	7 367 870,03 Kč								
Požadavky ze zákona a požadavky zadavatele		Doklad/Osoba	Datum vyhotovení	Vidimace	Posouzení dokladu					
Prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 písm. a) až e) zákona	výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona - PO	čestné prohlášení výpis z SKD	29. 9. 2022 19. 8. 2022	19.10.2022	splněno					
	výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona - FO									
	potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona									
	potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona									
	čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona a ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona									
	výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona									
Prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) zákona	výpis z obchodního rejstříku stáří max. 90 dní, je-li v něm uchazeč zapsán	anonymizovaný údaj, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, osvědčení o autorizaci 11277	autorizace z 13. 6. 1995							
	doklad o oprávnění k podnikání (živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování)									
	doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů v rozsahu - autorizace inženýra nebo technika pro obor pozemní stavby , dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě									
seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění, kontaktní osoba, u které bude možné realizaci významné stavební práce ověřit)	Významné stavební práce (osvědčení)	čestné prohlášení, seznam stavebních prací	29.09.2022	19.10.2022 27.10.2022	splněno					
						<p>5.4.1. min. 4 provedené a řádně dokončené významné stavební práce za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, které spočívaly ve vybudování nebo obnově parku nebo jiné plochy veřejné zeleně, ve finančním objemu min. 3,5 mil. Kč bez DPH. Zadavatel požaduje, aby každá z těchto významných stavebních prací dosahovala požadovaného finančního objemu. Zadavatel požaduje, aby součástí těchto významných stavebních prací byla:</p>				
						<p>• alespoň 1 zakázka, která obsahovala práce spočívající v realizaci nebo rekonstrukci mlátových cest,</p>				
						<p>1. "Revitalizace Olšanského hřbitova - záchrana a zpřístupnění hřbitovní architektury - kamerový systém, rekonstrukce komunikací", 08/2017-10/2017, 3. 567.607, 68 Kč bez DPH, Správa pražských hřbitovů</p>				
						osvědčení				
						31.10.2017				
						19.10.2022				
						splněno				
						<p>3. "Rekonstrukce vnitrobloku U Vody vč. opravy vozovky", 03/2021-10/2021, 7.443.939,40, Městská část Praha 7</p>				
						osvědčení				
05.01.2022										
19.10.2022										
splněno										
<p>• alespoň 1 zakázka, která obsahovala práce spočívající v provádění výkopových a zemních prací ve ztížených podmínkách (tj. v intravilánu obce, podél komunikací s velkou hustotou inženýrských sítí),</p>										
<p>1. "Revitalizace Olšanského hřbitova - záchrana a zpřístupnění hřbitovní architektury - kamerový systém, rekonstrukce komunikací", 08/2017-10/2017, 3. 567.607, 68 Kč bez DPH, Správa pražských hřbitovů</p>										
osvědčení										
31.10.2017										
19.10.2022										
splněno										
<p>• alespoň 1 zakázka, která obsahovala práce spočívající v realizaci automatického závlahového systému,</p>										
<p>1. "Revitalizace Olšanského hřbitova - záchrana a zpřístupnění hřbitovní architektury - kamerový systém, rekonstrukce komunikací", 08/2017-10/2017, 3. 567.607, 68 Kč bez DPH, Správa pražských hřbitovů</p>										
osvědčení										
31.10.2017										
19.10.2022										
splněno										
<p>• alespoň 1 zakázka, která obsahovala práce spočívající v provádění výsadeb alejových stromů.</p>										
<p>2. "Praha, Juliska - parkovací plochy s oplocením - rekonstrukce a přestavba turniketů na vrátnici", 01/2019-12/2016, 17.223.456,28 Kč bez DPH, Česká republika - Ministerstvo obrany</p>										
osvědčení										
08.12.2020										
27.10.2022										
splněno										
<p>4. "Rekonstrukce objektu bývalé myslivny č.p. 18 Praha - Satalice", 01/2021-05/2022, 9.898.811,45 Kč bez DPH, MČ Praha Satalice</p>										
osvědčení										
10.10.2022										
19.10.2022										
splněno										

Prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) a d) zákona	Seznam techniků	<p>Hlavní stavbyvedoucí (manažer projektu) praxe v oboru pozemního stavitelství na obdobné pozici (alespoň stavbyvedoucí) v délce 5 let, autorizovaný inženýr nebo technik pro obor pozemní stavby nebo pro obor městské inženýrství, prokazatelná zkušenost na pozici hlavního stavbyvedoucího s realizací alespoň dvou referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, kteřé spočívaly ve vybudování nebo obnově parku nebo jiné plochy veřejné zeleně, ve finančním objemu min. 3,5 mil. Kč bez DPH. Každá z těchto referenčních zakázek dosahuje požadovaného finančního objemu.</p>	čestné prohlášení, seznam techniků, anonymizovaný údaj, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, životopis, osvědčení o autorizaci 11277	29.09.2022 autorizace z 13.6.1995	19.10.2022 27.10.2022 (životopis, seznam techniků)	splněno
		<p>Zástupce hlavního stavbyvedoucího praxe v oboru pozemního stavitelství na obdobné pozici (alespoň zástupce stavbyvedoucího) v délce 5 let; autorizovaný technik, nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby, nebo pro obor městské inženýrství; prokazatelná zkušenost na pozici zástupce stavbyvedoucího s realizací alespoň jedné referenční zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, kteřá spočívala ve vybudování nebo obnově parku nebo jiné plochy veřejné zeleně, ve finančním objemu min. 3,5 mil. Kč bez DPH.</p>	čestné prohlášení, seznam techniků, anonymizovaný údaj, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, životopis, osvědčení o autorizaci 38659	29.09.2022 autorizace z 27.6.2017	19.10.2022 27.10.2022 (životopis, seznam techniků)	splněno
		<p>Odpovědný arborista (osoba odpovědná za odborný dohled na částí plnění veřejné zakázky spadající do zahradní a krajinářské architektury) praxe v oboru arboristika, nebo zahradní a krajinářská architektura na obdobné pozici (alespoň arborista) v délce 5 let; certifikace – český certifikovaný arborista - pozemní pracovník, nebo arboristický certifikát obdobného charakteru; prokazatelná zkušenost na pozici odpovědného arboristy s realizací alespoň dvou referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, kteřé spočívaly ve vybudování nebo obnově parku nebo jiné plochy veřejné zeleně, jejichž součástí byly odborné práce arboristické spočívající v kácení, výsadbě, ošetřování a odborném řezu dřevin ve finančním objemu min. 300.000 Kč bez DPH. Každá z těchto referenčních zakázek dosahuje odborné práce arboristické v požadovaném finančním objemu.</p>	čestné prohlášení, seznam techniků, anonymizovaný údaj, životopis, český certifikovaný arborista, VŠ diplom v oboru Arboristika	29.09.2022 VŠ diplom z 8.6.2016	19.10.2022 27.10.2022 (životopis, seznam techniků)	splněno
Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (případně plná moc udělená oprávněnou osobou k podpisu) se zpracováním minimálních obchodních požadavků zadavatele		ANO				
Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby - část technické kvalifikace (referenční zakázka)		neprokazuje prostřednictvím jiné osoby				
Příloha návrhu smlouvy - doložení výpočtu nabídkové ceny (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr)		ANO				
Příloha návrhu smlouvy - harmonogram provádění díla – časový plán		ANO				
Doklad o poskytnutí jistoty ve výši 150.000 Kč		hotovost složena na účet zadavatele dne 29.9.2022, potvrzení o složení jistoty v nabídce účastníka				
Seznam poddodavatelů		NE - čestné prohlášení z 30.9.2022				
Spolehlivost plátce DPH		ANO, ověřeno v ARES 6.10.2022				
Údaje o skutečném majiteli - evidenci skutečných majitelů		výpis z registru skutečných majitelů ze dne 6. 10. 2022 MARTIN VAVŘIČKA , dat. nar. anonymizovaný údaj, Adresa místa pobytu: anonymizovaný údaj, Přímý skutečný majitel. Velikost podílu: 100 %.				
Prověření osob ve smyslu Nařízení Rady EU č. 576/2022 (opatření vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situací na Ukrajině) a 269/2014 (opatření, pokud jde o jednání narušující nebo ohrožující územní celistvost, suverenitu a nezávislost Ukrajiny)		prověřeno 6. 10. 2022 v Datlab, nenalezeno napojení na sankcionované osoby				
Věcné a formální připomínky uchazeče		NE				