



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 4
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR PRÁVNÍ
ODDĚLENÍ VEŘEJNÝCH
ZAKÁZEK

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5
v zadávacím řízení č. VZP/21/069 vedeném v otevřeném řízení
k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce uveřejněné
na profilu zadavatele dne 26. 8. 2021 na adrese
<https://ezak.praha4.cz/> pod názvem:

„Zdravotnické centrum Kosmos, Praha 4“

Níže uvedený zadavatel tímto poskytuje vysvětlení a změnu zadávací dokumentace v souladu s ust. §§ 98 a 99 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon):

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název zadavatele:	Městská část Praha 4
Sídlo zadavatele:	Praha 4, Antala Staška 2059/80b
IČ:	00063584
DIČ:	CZ00063584
Právní forma:	městská část hlavního města Prahy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Michal Nocar, pověřený vedením odboru právního Úřadu městské části Praha 4

Zadavatel obdržel následující dotazy dodavatelů k zadávacím podmínkám ve shora uvedeném zadávacím řízení a sděluje tímto své odpovědi na tyto dotazy.

➤ Dotaz č. 1 ze dne 23. 9. 2021 (přesné znění):

ve VV je požadavek na hromosvod uveden v dvou položkách v kompletu s nejasným popisem (z popisu není patrné v jakém rozsahu se bude provádět demontáž stávající hromosvodové soustavy a zda se následně bude provádět pouze částečná oprava stávajícího hromosvodu a v jakém rozsahu nebo bude zcela nový) – v předané projektové dokumentaci není hromosvod řešen vůbec.

Položky ve VV:

Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m...1kpl

Montáž jímacích tyčí délky přes 3 m, na stojan.....1 kpl

Jakým způsobem tyto položky ocenit? Děkuji

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Zadavatel k dotazu sděluje, že stávající hromosvodní systém Kulturního centra Novodvorská nebude stavebními úpravami dotčen, tj. bude v plném rozsahu zachován beze změny. Výjimkou je část Zdravotního centra pod osou „A“ – plochá střecha obloukového tvaru se 2k nově osazenými jednotkami VZT – po montáži střešní konstrukce a technologie VZT budou provedeny opravy a drobná doplnění s aktualizací kompletní hromosvodní ochrany. K jednotlivým položkám č. 148 a 149 v části D.1.4.3. ESI uvedeným v dotazu zadavatel sděluje:

- Demontáž hromosvodného vedení doplňků ochranných úhelníků, délky přes 1,4 m...1kpl – demontáže stávajících rozvodů hromosvodů jsou popsány množstvím kpl, které v sobě zahrnuje tyto jednotlivé položky:
 - vodiče s podpěrami - cca: 54 bm,
 - jímací tyče – 8ks,

- svorky
- Montáž jímacích tyčí délky přes 3 m, na stojan...1 kpl – dodávky a montáže opravovaných a doplňovaných rozvodů hromosvodů jsou popsány množstvím kpl., které v sobě zahrnuje tyto jednotlivé položky:
 - Dodávka a montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm – 77,8 m
 - Dodávka a montáž tyčí jímacích délky do 3 m na konstrukci – 6ks,
 - na stojanech – 3ks
 - Dodávka a montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby – 38ks
 - Dodávka a montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby – 17ks
 - Kontrola stavu ochrany před úderem blesku mřížové soustavy do 7 svodů
 - Měření zemního odporu do 7 svodů, revize

Zadavatel shora uvedené upřesnění položek D10 v části D.1.4.3. ESI doplnil do přiloženého aktualizovaného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, (dále jen soupis prací). Obě položky budou oceněny v kompletech, jejichž rozsah je blíže specifikován výše uvedeným, konkrétním výpisem jejich jednotlivých dílčích položek.

➤ **Dotaz č. 2 ze dne 23. 9. 2021 (přesné znění):**

Prosíme Vás o upřesnění okenního ovládání u poz. W.06, W.07 - otvírač okna viz. 12/O. Značení 12/O ve výpisech není a ozn. W.12 jsou dveře.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Zadavatel k dotazu sděluje, že u obou uvedených položek (W.06, W.07) je v tabulce výplní otvorů, ve sloupci „ovládání křídel“ uveden popis „OTVÍRAČ OKNA, VIZ 12/O“ a současně odkazuje na popis položky 12/O, který je uveden v projektové dokumentaci v části D dokumentace objektů, 01 Architektonicko stavební řešení, VIII. Tabulky ostatních výrobků. V těchto tabulkách je u uvedené položky uvedena konkrétní specifikace Otevírače oken:

„Certifikovaná sada otvírače okna 2x 6/W + 7/W - požární větrání částečně chráněné únikové cesty. Bude obsahovat: 6x pohon; centrální řídicí jednotku s UPS s napojením na EPS; 2x větrací tlačítko pro účely denního větrání s dešťovým čidlem; 3x požární tlačítko k ručnímu spuštění požárního větrání za sklem; detektor kouře, spojovací materiál - kabeláž vč. trubkování mezi jednotkou, ovládacími prvky“

V soupise prací je pak tato položka (12/O) uvedena u objektu D.1.1., D.1.2. – Architektonicko stavební řešení, stavebně konstrukční část jako pol. č.: 493.

➤ **Dotaz č. 3 ze dne 24. 9. 2021 (přesné znění):**

Ve výkazu výměr v objektu „D.1.1. , D.1.2. – Architektonicko stavební řešení, Stavebně konstrukční část – Ostatní“ jsou uvedeny položky:

502	K	OST90037R	20 OS-D+M Kombinace madel a nárazových svodidel, nárazové madlo nad podlahou + lepený pás u podlahy, 76,11m + 54 ks koncových krytek	kus	76,000
PP			20 OS-D+M Kombinace madel a nárazových svodidel, nárazové madlo nad podlahou + lepený pás u podlahy, 76,11m + 54 ks koncových krytek		
503	K	OST90038R	21 OS-D+M Kombinace madel a nárazových svodidel, nárazové madlo nad podlahou + lepený pás u podlahy, 77,33m + 60 ks koncových krytek	kus	78,000
PP			21 OS-D+M Kombinace madel a nárazových svodidel, nárazové madlo nad podlahou + lepený pás u podlahy, 77,33m + 60 ks koncových krytek		

Výše uvedené položky – „D+M Kombinace madel a nárazových svodidel, nárazové madlo nad podlahou + lepený pás u podlahy, 76,11m + 54 ks koncových krytek“ nemají v PD dostatečnou specifikaci pro ocenění. Je potřeba dodat příčný řez svodidel, situaci a detaily svodidel.

Doplň zadavatel dostatečnou specifikaci pro ocenění svodidel?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Zadavatel k dotazu sděluje, že:

- pol. 20/O (502) se nachází ve 2NP objektu, na výkrese je vyznačena „zubatou linkou“ na konstrukci + označením 20/O. Výpočet množství je uveden v „Tabulkách ostatních výrobků – č. VIII“ ve sloupci poznámka;
- pol. 21/O (503) se nachází v 1NP objektu, na výkrese je vyznačena „zubatou linkou“ na konstrukci + označením 21/O. Výpočet množství je uveden v „Tabulkách ostatních výrobků – č. VIII“ ve sloupci poznámka.

K ochranným prvkům stěn, kromě madel a nárazových svodidel (pol. 20/O, 21/O) náleží rovněž i položka „Kryty rohů“ - v „Tabulkách ostatních výrobků – č. VIII“ uvedeny pod ozn. 6/O. Tento prvek je v soupise prací uveden u objektu D.1.1., D.1.2. – Architektonicko stavební řešení, stavebně konstrukční část, pod pol. č.: 471.

- pol. 6/O (502) se nachází v 1NP i ve 2NP objektu, na výkrese je vyznačena označením 6/O. Množství je pro jednotlivá podlaží uvedeno v „Tabulkách ostatních výrobků – č. VIII“.

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení přikládá vyžádané detaily – řezy položek 6/O, 20/O a 21/O v souboru s názvem: „Ochranné prvky stěn“.

➤ Dotaz č. 4 ze dne 27. 9. 2021 (přesné znění):

Dobrý den, v části VZT je položka

7519.098 Demontáž a ekologická likvidace stávajícího zařízení kpl 1,000

Prosíme o podrobnější specifikaci.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Zadavatel specifikaci dotazované položky upřesnil již v rámci vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 4 uveřejněné dne 21. 9. 2021 na profilu zadavatele.

➤ Dotaz č. 5 ze dne 27. 9. 2021 (přesné znění):

v zadávací dokumentaci je uvedeno v bodě 5.4.2 v požadavcích na techniky, že musí splňovat zkušenost s realizací dvou referenčních zakázek splňující parametry dle bodu 5.4.1. V tomto bodě se kromě jiného uvádí i to, že tyto stavební práce musely být provedeny v posledních 5 letech. Vztahuje se tento časový požadavek i ke zkušenostech techniků či pouze k seznamu významných stavebních prací.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 5:

Zadavatel k dotazu sděluje, že splnění požadavku na kvalifikaci osob – techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, stanovený zadavatelem v čl. 5.4.2 zadávací dokumentace, musí být prokázáno dodavatelem v celém rozsahu tohoto požadavku.

Zkušenost obou techniků s realizací alespoň dvou referenčních zakázek splňujících parametry nejvýznamnější stavební práce ad 5.4.1 technických kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci na pozici hlavního stavbyvedoucího, resp. zástupce stavbyvedoucího, je tedy prokázána v období posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Přílohou tohoto vysvětlení a změny zadávací dokumentace č. 5 je aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a soubor „Ochranné prvky stěn“.

Zadavatel tímto s ohledem na ust. § 99 odst. 2 zákona prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Nově je lhůta pro podání nabídek stanovena do 11. 10. 2021 do 12:00 hod.

V Praze dne 29. 9. 2021

Mgr. Michal Nocar
pověřený vedením odboru právního
Úřadu městské části Praha 4

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Gabriela Sýkorová
Vedoucí oddělení veřejných zakázek
Odbor právní Úřadu městské části Praha 4